

**РАЗЯСНЕНИЕ**

До:	До всички лица изтеглили пълния електронен вариант на документация за участие в процедура № ТТ001276 - "Извършване на аварийна поддръжка, строително-ремонтни и строително-монтажни работи на около 30% от водопроводната мрежа на територията на Столична община"	Дата:	08.12.2014 г.
От:	Радостина Стефанова		
Тел:	02/ 81 22 579	Факс:	02/ 81 22 588

Разяснение по процедура № ТТ001276 - "Извършване на аварийна поддръжка, строително-ремонтни и строително-монтажни работи на около 30% от водопроводната мрежа на територията на Столична община"

Във връзка с възникнали въпроси на лице, изтеглило пълния електронен вариант на документацията за участие в процедурата, изпращаме следното разяснение:

Въпрос 1:

В раздел Б Цени и данни – общи положения т. 1.6 е записано, че „част от цените по договора подлежат на индексация по посочената по-долу методика“. Във формулите (точки 1.6.1, т. 1.6.2, т. 1.6.3) участват само промени в цените на дизел и битум и не е включва промяна в индекса на потребителските цени. Формираната по този начин индексация е невярна по същество и не отразява коректно промени в пазара, които биха настъпили за визириания времеви период.

Моля за разяснение и евентуално добавяне във формулите и на корекции, свързани с промяна на индекса на потребителските цени (ИПЦ).

Отговор на Въпрос 1:

Предложената индексация е по преценка на възложителя и тъй като по никакъв начин не е незаконосъобразна формулите не подлежат на корекция. Очакваният ефект от промените в индекса на потребителските цени, както и всички други фактори, влияещи на цената и извън формулите за индексация, се очаква да бъдат взети предвид от кандидатите при калкулиране на ценовото им предложение.

Въпрос 2:

В правило 6.2 от раздел Б „Цени и данни“ е записано „Като „Сервизна дейност“ ще се възлагат и заплащат работи за откриване на скрити течове или разкриване на водопроводи и съоръжения. При заплащане ще се спазват следните основни принципи:

- Разрушаване и възстановяване на пътните настилки – по действителни квадратури.
- Изкопаването и обратното засипване – по действително реализирани машиносмени на необходимата техника и човекочасове на работници.
- Количеството баластра ще се заплаща по геометрични размери на изкопа без обема на пътното легло.“



Съгласно действащата в страната нормативна уредба и практика изчисляването на необходимото количество баластра за обратна засипка се извършва като изчисленият физически обем на изкопа, който следва да се запълни, се умножи с коефициент на уплътнение, който е лабораторно изчислен и различен за различните използвани материали. В практиката са приети коефициенти за уплътнение – Баластра от трошен камък фракции с подобрена зърнометрия $K_u=1,21$.

Използвана литература: (Строителен наръчник изд. „Техника“ 1974, Уедрени сметни норми – изд. 1972 г., Технически условия за проектиране и изпълнение на строителството – изд. Техника – 1971 г. и др. Наръчник с разчетите и разходите на ресурси за земни работи – 1993 г. и др.).

По този начин се получават реални обеми на изразходен материал за обратен насип, счетоводно съответствие между закупен и вложен материал и заплащане на пълния обем вложени материали.

Моля да потвърдите, че коефициент на уплътнение ($K_u=1,21$) ще се прилага за изчисляване на реалния обем на вложените материали за обратен насип.

Отговор на Въпрос 2:

Възложителят няма да прилага коефициент за уплътнение на баластра при изчисляване на вложеното количество баластра при работи възложени с Официална инструкция „Сервизна дейност“.

Въпрос 3:

В Правило 6.5 от раздел Б „Цени и данни“ е записано „При "Сервизна дейност" ще се заплащат следните транспортни разстояния за самосвал и бордови камион – средни транспортни разстояния до района на извършените СМР“.

В „Раздел А: Техническо задание - предмет на договора“ е записано че „извозването и депонирането на излишните земни маси следва да бъде извършвано до узаконени терени и депа за строителни отпадъци“.

От тези текстове не става ясно до къде ще се измерват средните транспортни разстояния от района на извършените СМР.

Моля да потвърдите, че става въпрос за средни транспортни разстояния от базата на Изпълнителя до района на извършените СМР и от района на извършените СМР до одобрените от Столична община депа за разтоварване на излишни земни маси и строителни отпадъци.

Отговор на Въпрос 3:

В правило 6.5. от раздел Б "Цени и данни" правилно е описано, че средните транспортни разстояния са до района на извършваните СМР, т.е. средни транспортни разстояния от базата до района на извършваните СМР и от района на извършваните СМР до базата.

Следва да се има предвид т. 2.6 от раздел А „Техническо задание - предмет на договора“, а именно „Цените на Изпълнителя трябва да предвиждат разход по извозване и депониране в узаконени терени за отпадъци на тръби, колена, водомери, фитинги, земна маса и други материали, които като резултат са били отстранени в процеса на строителството. ... В цените си всеки кандидат следва да включи и стойността на всички такси и разходи свързани с разтоварването на такива материали.“

Въпрос 4:

В точка 5 „Коефициенти за индексирание на цените“ от раздел Б „Цени и данни“ са предвидени коефициенти за незабавно изпълнение, работа през



празнични дни, нощен труд, работа в зимни условия, работа в друга зона и за спешно възстановяване на настилката и не са предвидени коефициенти за работа в Зона Център и в Зона Първа.

Моля за разяснение по какъв начин ще бъдат компенсирани повишените разходи при работа в Зона Център и Зона Първа, спрямо тези при работа в останалите зони, тъй като в Приложенията към Договора са включени: Приложение №3 - Зона Център от СО и Приложение №4 - Зона Първа от СО.

Отговор на Въпрос 4:

Съгласно решение за промяна, публикувано в преписката на процедурата (00435-2014-0094) в РОП на АОП на 08.12.2014 г., както и в преписката на процедурата в профила на купувача:

В чл.5 от Раздел Б „Цени и данни“ от проекта на договор от документацията за участие се добавят т.5.7. и т. 5.8., както следва:

5.7. Коефициент за работа в Зона „Център“ – $K=1,15$

Коефициентът се прилага при извършване на строително-ремонтните и строително-монтажните работи в границите на следната територия:

Ул. „Опълченска“, бул. „Сливница“, бул. „Ген. Данаил Николаев“, бул. „Евлоги Георгиев“, бул. „България“, бул. „Пенчо Славейков“, бул. „Ген. Тотлебен“, бул. „Ген. М. Д. Скобелев“ приложена в „Приложения“, Схема №3

Коефициента се начислява само за работни дни (без празнични и почивни дни).

5.8. Коефициент за работа в Зона „Първа“ – $K=1,05$

Коефициентът се прилага при извършване на строително-ремонтните и строително-монтажните работи между границите на следната територия:

Бул. „Константин Величков“, ул. „Габрово“, ул. „Скопие“, надлез „Надежда“, ул. „202“, ул. „Каменоделска“, ул. „Малашевска“, ул. „Първа българска армия“, ул. „Резбарска“, ул. „Васил Кънчев“, ул. „Река Велека“, ул. „Александър Екзарх“, бул. „Мадрид“, бул. „Ситняково“, бул. „Пейо Яворов“, бул. „Никола Й. Вапцаров“, бул. „Черни връх“, ул. „Сребърна“, бул. „Гоце Делчев“, ул. „Житница“, бул. „Никола Мушанов“, бул. „Възкресение“, бул. „Константин Величков“, приложена в „Приложения“, Схема №4 и границите на Зона „Център“.

Коефициента се начислява само за работни дни (без празнични и почивни дни).“

Въпрос 5:

В точка 5 „Коефициенти за индексирание на цените“ от раздел Б „Цени и данни“ е записано:

„5.2. Коефициент за работа през празнични дни - $K=1,10$

„Коефициент за празнични дни няма да се начислява върху използваната механизация при сервизна дейност, с изключение на алтернативно водоснабдяване“

„5.3. Коефициент за нощен труд - $K=1,20$



„Коефициент за нощен труд няма да се начислява върху използваната механизация при Сервизна дейност, с изключение на Алтернативно водоснабдяване”

„5.4. Коефициент за работа в зимни условия - $K=1,20$

„Коефициент за работа в зимни условия няма да се начислява при работи изпълнени извън сроковете съгласно Таблица 1 - „Време за реагиране” от Раздел А: „Техническо задание - предмет на договора за строителство” и СМР-та възложени в Официалната Инструкция като Сервизна дейност”

В българското законодателство, касаещо материята (Наредба за структурата и организацията на работната заплата, Наредба за минималните изисквания за микроклимата на работните места) е предвидена индексация на човешкия труд при работа в празнични дни, нощен труд и задължителни мерки при работа на открито и предполагаме че това отразяват тези коефициенти.

Моля да разясните изключването на индексацията върху използваната механизация при сервизна дейност в точки 5.2 и 5.3 и 5.4, в контекста на това, че при използваната механизация също има вложен човешки труд.

Отговор на Въпрос 5:

Коефициентите за нощен труд и за работа в празнични дни няма да се начисляват на механизацията (лекотоварен автомобил, трамбовка, мотопомпа и агрегат и т.н.), която се използва от специалисти (водопроводчиците, общи работници, заварчици и технически ръководител), тъй като за тях отделно се прилага коефициента и по този начин се избягва двойно индексирание на човешкия труд.

С коефициент за зимни условия няма да се индексират работи, възложени с Официална инструкция „Сервизна дейност”, тъй като се отчита увеличеното време за работа при зимни условия.

Въпрос 6:

В точка 5.2.2.6. от Раздел В: Специфични условия на договора, е записано „При неспазване на сроковете определени в подробния график за възстановителни работи, Изпълнителят дължи неустойки по т.5.2.2, като начална дата на закъснението е посочената от него в подробния график”.

Моля да потвърдите, че дните с доказани лоши метеорологични условия, които не са подходящи за възстановителни работи, ще бъдат приспаднати от срока и няма да бъдат считани за закъснение.

Отговор на Въпрос 6:

При възникване на дни с неблагоприятни метеорологични условия в периода от приемане на подробния график за възстановителни работи до конкретните срокове в графика, същите ще бъдат приспаднати от крайния срок.

Въпрос 7:

В точка 6.3 от Раздел Г: Общи условия на договора за строителство е записано че „Искането за плащане трябва да бъде придружено от Протокол за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР, включващ съответните доказателства: актове за скрити работи, констативни протоколи, протоколи от проби (изпитвания) и др., доказващи качествено изпълнение на строежа - приети и подписани от Инвеститорски контрол и съответния Строителен надзор. Протоколът за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР се адресира до Възложителя и се предоставя за одобрение от Инвеститорския контрол”.



Моля да уточните за какви доказателства - актове за скрити работи и проби (изпитвания) става въпрос, както и за функциите на Строителния надзор, след като предметът на договора е извършване на аварийни ремонти по водопроводната мрежа, и изпълнението на СМР се извършва без наличие на предварително изготвени и съгласувани проекти и няма откриване на строителна площадка.

Отговор на Въпрос 7:

Начините на приемане на обектите са подробно описани в Приложение 3: „Процедура за взаимодействието между отдел „Управление на водопроводната мрежа“, „Технически контрол“ и Изпълнителя при отстраняване на аварии по водопроводната мрежа“; Приложение 7: „Последователност на процесите при проверка на протоколи и екзекутиви (СМР, приети от Технически Контрол (Инспектори УВМ))“.

Съгласно т. 1.6 от Раздел Г: от проекта на договор: “Договор” означава цялостното съглашение между Възложителя и Изпълнителя, състоящо се от посочените по – долу части, като в случай на несъответствие при тълкуване имат предимство в следния ред:

- Договор;
- Раздел А: Техническо задание – предмет на договора;
- Раздел Б: Цени и данни;
- Раздел В: Специфични условия;
- Раздел Г: Общи условия;

В конкретния случай Изпълнителят е задължен да спазва процедурите, описани в тези приложения съгласно предвиденото в чл. 13 от Раздел А от проекта на договор.

С уважение,

Радостина Стефанова
Старши специалист "Снабдяване"

