

Покана за оферта

От:	Мила Тошева
Тел.:	02/8 122 457; 0886 050 299
Факс:	02/8 122 588; -589
E-mail:	mtosheva@sofiyskavoda.bg
Дата:	07.01.2019
Относно:	Покана за оферта

Уважаеми госпожи и господа,

Моля в срок до **5 работни дни** да ни представите оферта, съдържаща **техническо и финансово предложение** за следната услуга:

Изготвяне на експертно становище за налична дървесна растителност към Парцеларен план за трасе на нов външен водопровод от напорен резервоар „Кокаляне“ в ПИ с идентификатор 37914.6803.61 през ПИ с идентификатор 37914.6803.97 с. Кокаляне през ПИ с идентификатор 37914.6806.123 до О.Т.717 при кв.10, м. „с. Кокаляне“, СО, район Панчерево“

1. Обхват на заданието: да се разработят проектите в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), ЗАКОНА за устройството и застрояването на Столичната община (ЗУЗСО), НАРЕДБА за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община, НАРЕДБА № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и всички приложими действащи нормативни документи и стандарти. Окомплектоване с всички необходими документи, графични части, текстови части, снимков материал и изчисления, за да се осигури успешно съгласуване и одобрение от компетентните органи. Изработената и окомплектована проектна документация се предава чрез протокол в три оригинални екземпляра на хартиен носител и в един екземпляр на електронен носител- съгласно приложено **Техническо задание** за изготвяне на експертно становище за налична дървесна растителност, приложено към поканата
2. Изисквания към участниците:
 - a. Участникът трябва да разполага с ландшафтен архитект и екип от проектантите, членове на Камарата на архитектите в България, с пълна проектантска правоспособност от минимум 3 години.
Доказване:
 - Списък по образец, включващ лицата от проектантския екип, които ще отговорят за изпълнение. В списъка следва да са посочени следните данни за всяко от лицата: име, фамилия; образование (вкл. номер и издател на дипломата); специалност; Пълна проектантска правоспособност, издадена от Камарата на архитектите в България (дата на издаване и регистрационен номер). От информацията в списъка следва да е видно съответствието на предложения екип с изискванията.
 - Декларация, в която участникът потвърждава, че лицата от проектантския екип ще бъдат реално ангажирани при изпълнението на предмета на поръчката и същите няма да бъдат сменяни, без предварително писмено уведомление.
 - b. Участникът трябва да има опит в изготвяне на експертни становища за налична дървесна растителност към проекти за обекти на територията на Столична община, като е изпълнил минимум едно такова, през последните 3(три) години от датата на подаване на офертата.
Доказване:
Списък по образец, с успешно изготвени експертни становища, съгласно изискването. Списъкът трябва да съдържа следната информация: наименование на обекта, проектна част и проектна фаза; номер на договора/ дата на сключване; възложител.
 - c. Участникът трябва да има валидна застраховка „Професионална отговорност на



участниците в проектирането и строителството”, съгласно изискванията на чл.171 от ЗУТ.

Доказване:

Копие от застрахователната полица за сключена застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството”, валидна към датата на подаване на оферта.

3. Офертата трябва да включва:

- a. **Техническо предложение** за изпълнение на услугата.
 - b. **Ценово предложение.** Цените трябва да включват всички разходи и такси, платими от „Софийска вода” АД, подразбиращи се или изрично упоменати. Изразете цените в български лева, без ДДС и до втория знак след десетичната запетая.
 - c. Срок на валидност на офертата - в календарни или работни дни или до конкретна дата, не по-малко от 60 дни от датата на получаване на офертата.
 - d. Срок за изготвяне и предаване на проектите - /не по – дълъг от 7 работни дни/
 - e. Всички приложими разрешителни, сертификати, декларации за съответствие със съответните стандарти и други документи;
- 4. Към настоящата Покана за оферта се прилагат Условия за покупки на Софийска вода АД,** съгласно които избраната за изпълнител фирма трябва да изпълни поръчката, публикувани на електронен адрес: www.sofiyskavoda.bg.
- 5. Начин на плащане:** 100% след извършване на услугите, в срок до 45 дни след получаване на приемателно-предавателния протокол и коректно попълнената фактура.
- 6. Прогнозна стойност:** 300 лв. без ДДС
- 7. Указания за подаване на офертата:** в определения по-горе срок за подаване (до 16.30 часа), на български език, в запечатан плик в Деловодството на „Софийска вода” АД, ул. „Бизнес парк” №1, сграда 2А, ж.к. „Младост” 4, София 1766, на вниманието на Мила Тошева – Старши специалист „Снабдяване”. Върху плика с офертата кандидата посочва своето наименование, адрес за кореспонденция, телефон, факс, електронен адрес и предмета на офертата.
- 8.** Лице за контакт по технически въпроси: инж. Ясен Баталов – тел. 02 8122547.
- 9. Място на доставка (изпълнение):** гр. София, ж.к. „Младост 4”, Бизнес парк София, сграда 2А
- 10.** Получените оферти ще бъдат оценени въз основа на следните показатели и методика за оценка: **най-ниска цена.**
- 11. Офертите, които не отговарят на заложените в поканата изисквания няма да бъдат оценени!**

Моля, потвърдете получаването на настоящата покана за оферта в срок до 24 часа от изпращането ѝ.

Благодарим предварително!

С уважение,
Мила Тошева
Старши специалист „Снабдяване”

Радостина Стефанова
Мениджър „Снабдяване”

Приложения: Техническа спецификация
Ценова таблица
Списък декларация за лицата от проектантския екип, които ще отговарят за изпълнение на предмета на поръчката
Списък декларация с успешно изготвени експертни становища



Ценова таблица

Дейност	Стойност (лв. без ДДС)
Изготвяне на експертно становище за налична дървесна растителност	
Полева работа – оценка на дървесно-храстовата растителност при оглед на място	
Изработване и окомплектоване на проектната документация	
обща стойност за проектантски хонорар (сума позиции от 1.1. до 1.2.):	

ПОДПИС:

СПИСЪК-ДЕКЛАРАЦИЯ

за лицата от проектантския екип, които ще отговарят за изпълнение на предмета на поръчката

Име, Фамилия	Образование (вкл. номер и издател на диплома за завършено образование)	Специалност	Пълна проектантска правоспособност – рег. номер; дата на включване в регистъра на КАБ
1	2	3	4

Дата _____

ДЕКЛАРАТОР: _____

Гр. _____

/подпис/

СПИСЪК-ДЕКЛАРАЦИЯ

с успешно изготвени експертни становища

Наименование на обекта, проектна част, проектна фаза	Номер на договора/ дата на сключване	Възложител
1	2	3

Дата _____

ДЕКЛАРАТОР: _____

Гр. _____

/подпис/

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за изготвяне на експертно становище за налична дървесна растителност

I. ПРЕДМЕТ НА ВЪЗЛАГАНЕТО

Изготвяне на експертно становище за налична дървесна растителност към Парцеларен план за трасе на нов външен водопровод от напорен резервоар „Кокаляне“ в ПИ с идентификатор 37914.6803.61 през ПИ с идентификатор 37914.6803.97 с. Кокаляне през ПИ с идентификатор 37914.6806.123 до О.Т.717 при кв.10, м. „с. Кокаляне“, СО, район Панчерево“.

II. ОБЩО ОПИСАНИЕ

Съществуващият водопровод от напорен резервоар „Кокаляне“ до водопроводната мрежа на село Кокаляне е изпълнен в голямата си част от азбесто-циментови тръби Ø150мм през 1965 година. Трасето минава през поземлени имоти частна собственост, което затруднява експлоатацията и поддръжката му. Водопроводът е амортизиран и аварира често, което засяга водоснабдяването на с. Кокаляне и селищните образувания към него и влошава качеството на имотите през които минава. Също така диаметърът му е малък и недостатъчен да осигури нормално водоснабдяване на обслужваните територии. Това се наблюдава осезаемо в летния период от годината, когато, и във връзка със спецификите на населеното място, потреблението на вода се повишава значително. Съгласно предвижданията на ОУП на гр. София териториите, разчитащи на водоснабдяване от р-р „Кокаляне“ ще се увеличават, което допълнително ще влоши проблема.

Описаното до тук налага необходимостта от подмяна на съществуващия водопровод от НР „Кокаляне“ до съществуващата разпределителна водопроводна мрежа на с. Кокаляне, да се увеличи диаметърът му и се избере ново трасе, при което да не се засягат частни имоти и да се осигури безпроблемен достъп за поддръжка.

През 2018 г. „Софийска вода“ АД внесе за разглеждане в СО-НАГ Мотивирано предложение за допускане на градоустройствена процедура за:

1. Подробен устройствен план (ПУП) - Парцеларен план за трасе на нов външен водопровод от НР „Кокаляне“ до урбанизираната територия на с. Кокаляне.
2. План-извадка – изменение на плана за улична регулация и план схемата по част „Водоснабдяване“ на с. Кокаляне, в обхват: от О.Т.717, през О.Т.497 и О.Т.498 до О.Т.499 и от О.Т. 497 до О.Т.718.

По т.1 е предложено трасе на нов водопровод от р-р „Кокаляне“ до урбанизираната територия на с. Кокаляне, от тръби с диаметър Ф355мм, както следва:

- От имота, в който е разположен НР „Кокаляне“
Данни за имота:
 - идентификатор №37914.68.03.61;
 - вид собственост - общинска частна;
 - вид територия – урбанизирана;
 - начин на трайно ползване - за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение.
- По участък от път без покритие
Данни за имота:
 - идентификатор №37914.6803.97;
 - вид собственост - общинска публична;
 - вид територия – територия земеделска, категория 10;
 - начин на трайно ползване - за селскостопански, горски, ведомствен път.
- По участък от асфалтиран път
Данни за имота:
 - идентификатор №37914.6806.123;
 - вид собственост - общинска публична;

Парцеларен план за трасе на нов външен водопровод от напорен резервоар „Кокаляне“ в ПИ с идентификатор 37914.6803.61 през ПИ с идентификатор 37914.6803.97 с. Кокаляне през ПИ с идентификатор 37914.6806.123 до О.Т.717 при кв.10, м. „с. Кокаляне“, СО, район Панчерево“

- вид територия – територия на транспорта
- начин на трайно ползване - за селскостопански, горски, ведомствен път.
- До регулацията на с. Кокаляне – О.Т. 717, съгласно предвижданията на „ПУП-ИПРЗ на с. Кокаляне, р-н Панчерево, СО (за териториите на м. „с. Кокаляне“, м. „в.з. Кокалянски ханчета“, м. „2-ро разширение на в.з. Кокалянски ханчета“ и „в.з. Михово бласто“)“ – проект на „Консорциум Урбан груп“, който е в процес на разработване, по възлагане на Столична община.

Предложената сервитутната ивица за водопровода извън урбанизираната територия е с обща ширина 3,00м, или по 1,50м от двете страни на оста му, при което не се засягат други имоти, освен посочените по горе общински такива.

Проектното решение за трасе и диаметър на нов водопровод от р-р „Кокаляне“ до урбанизираната територия на с. Кокаляне се основава на предвиденото по част „Водоснабдяване“ в проект: „Прединвестиционни проучвания за водоснабдяване, канализация и ЛПСОВ на с. Кокаляне, район „Панчерево““ на „АКВА Дизайн - НГ“ ЕООД, приет на ЕТИС към Столична община, състоял се на 28.03.2014 г.

С Решение №701 от 11.10.2018 г. Столичен общински съвет разрешава изработване на Подробен устройствен план – план-извадка за изменение на улична регулация от О.Т.717-О.Т.497.О.Т.498 до О.Т.499; от О.Т.499 до О.Т.718, прилежаща на аквартали 1,6,9 и 10, м. „с.Кокаляне“ с план схема по част „Водоснабдяване“ и свързано с това ИПР на УПИ VIII „за Д.З.С., кв. 9 и Парцеларен план за трасе на нов външен водопровод от напорен резервоар „Кокаляне“ в ПИ с идентификатор 37914.6803.61 през ПИ с идентификатор 37914.6803.97 през ПИ с идентификатор 37914.6806.123 до О.Т.717 при кв.10, м. „с.Кокаляне“, район „Панчерево“ и одобряване на задание.

III. ОБХВАТ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА УСЛУГАТА

Изисква се изготвяне на експертно становище за наличната дървесна растителност към Парцеларния план за трасе на нов външен водопровод от напорен резервоар „Кокаляне“ до урбанизираната територия на с. Кокаляне (О.Т.717 при кв.10, м. „с.Кокаляне“), на основание на чл.19 от ЗАКОНА за устройството и застрояването на Столичната община (ЗУЗСО) и чл.22 от НАРЕДБА за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община. Становището да е в обхвата на сервитутната ивица на проектното трасе през имотите: **ПИ 37914.6803.97** и **ПИ 37914.6806.123**.

Данни за имотите през които преминава проектното трасе, дължини на съответните участъци и ширина на сервитута:

- ПИ 37914.6803.97 – селскостопански път без покритие; $L_{уч.}=229,30м$, $V_{серв.}=3,00м$;
- ПИ 37914.6806.123 - селскостопански път с асфалтово покритие; $L_{уч.}=421,25м$, $V_{серв.}=3,00м$;

Проучването на място и изготвянето на експертното становище трябва да се извърши съгласувано с геодезическото заснемане на наличната дървесна растителност, което ще се извърши от отделен екип, по възлагане на „Софийска вода“ АД.

Разработката да съдържа и детайлен надлъжен профил и ситуация на разглеждания участък, на база на тези от част „Водоснабдяване“ на обекта, в които да са отразени проектните решения.

Изпълнителят трябва да разработи проектите в съответствие с изискванията на *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*, *ЗАКОНА за устройството и застрояването на Столичната община (ЗУЗСО)*, *НАРЕДБА за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община*, *НАРЕДБА № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти* и всички приложими действащи нормативни документи и стандарти, да ги окомплектова с всички необходими документи, графични части, текстови части, снимков материал и изчисления, за да се осигури успешно съгласуване и одобрение от компетентните органи. Изработената и окомплектована проектна документация се предава чрез протокол на Възложителя в три оригинални екземпляра на хартиен носител и в един екземпляр на електронен носител.

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Чертежи по част „Геодезия“ към Мотивираното предложение за допускане на градоустройствена процедура за:
 1. Подробен устройствен план (ПУП) - Парцеларен план за трасе на нов външен водопровод от НР „Кокаляне“ до урбанизираната територия на с. Кокаляне.
 2. План-извадка - изменение на плана за улична регулация и план схемата по част „Водоснабдяване“ на с. Кокаляне, в обхват: от О.Т.717, през О.Т.497 и О.Т.498 до О.Т.499 и от О.Т. 497 до О.Т.718.
2. Ситуация от Google earth.

Съставил:
/инж. Ясен Баталов/

ПИ 37814.6803.98
Луч.=229.30м



ПИ 37814.6806.128
Луч.=421.25м
асфалтов път



с. Кокаляне

О.Т.717

ул. Околовръстен

ул. Св.Св. Кирил и Методий

ул. А.Левски

© 2018 Google
Image © 2018 DigitalGlobe
Image © 2018 CNES/Airbus

Google Earth

Дата на изображението: 5.8.2017 42°34'45,36"С 23°24'55,56"И височина над морето: 760 м

2007

