

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 2

ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОР №7071/04.08.2016 Г.

за „Ремонтно-възстановителни работи на сграда „Филтъррен корпус“,
разположена на територията на ПСПВ Бистрица, област София”

Днес27.04.....2018 г. в гр. София се сключи настоящото допълнително споразумение за изменение на договор за обществена поръчка между:

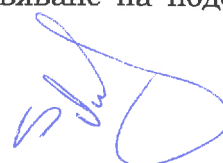
„СОФИЙСКА ВОДА“ АД, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 13017500 със седалище и адрес на управление: гр. София 1766, район Младост, ж. к. Младост 4, ул. „Бизнес парк“ №1, сграда 2А, представлявано от Фредерик Фарош, в качеството му на Изпълнителен Директор, наричано за краткост в този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна
и

„ГАЛЧЕВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 200678992 със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. Военна рампа, бул. Илиянци No 48, Бизнес сграда "Галчев холдинг", представлявано от Любомир Николаев Галчев, управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна.

МОТИВИ

Ремонтно-възстановителните работи на сграда Филтъррен корпус в ПСПВ Бистрица, както и проектът за тях, се извършват без прекъсване на технологичните процеси в сградата. В процеса на изпълнение на строителните работи, предмет на договор № 7071/2016г., са установени обстоятелства, които към момента на изготвяне на тръжната документация и сключването на договора, както и на подписването на Допълнително споразумение №1 към него от 14.07.2017г., не е било възможно да се предвидят, а именно:

- По време на изпълнението на строително-монтажните работи се установява необходимост от количества за възстановителните работи по покривните панели и колоните, които надвишават включените в договора и допълнителното споразумение и, които не са могли да бъдат предвидени по-рано, поради характера и недостъпността на възстановяваните участъци. Точните участъци за възстановяване се идентифицират едва след почистването им. Необходимо е тези възстановителни работи да бъдат извършени, за да се постигнат целите на изпълнявания инвестиционен проект и изискванията на чл. 169, ал. (1) от ЗУТ и Наредба №РД-02-20-2/27.01.2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони. Завишените количества за покривните панели и колони са прогнозирани на база количествата на вече извършените възстановителни работи и са показани в приложената КСС. Допълнително възникналата необходимост от възстановяване на участъци от колони и покривни панели е документирана в протоколи от авторски надзор на проектанта и със снимков материал. Поради увеличената площ от колоните, подлежаща на укрепване с карбонови платна се наложи разкъртване, респективно възстановяване на подови плочки около колоните (отразено в приложената КСС).



- Възникналите допълнителни количества работа доведоха до удължаване на периодите на изпълнение на възстановителните дейности. Работата в зимни условия наложи някои промени в технологията, с които да се гарантира качествено изпълнение на възстановителните работи. Налага се използването на дизел генератори, за постигане на оптимална температурно-влажностна среда за полагането на репариращите материали. Периодът на използване е показан в приложената КСС.
- При изпълнението на мълниезащитната инсталация и при направата на контролни измервания на съпротивлението на заземителните колове се установи, че някои от тях нямат необходимото съпротивление (документирано със съответни протоколи), поради което се налага монтаж на допълнителни. Определянето на заземителните колове и тяхната бройка е изготвено, въз основа на направеното измерване. Завишените количества са показани в приложената КСС.

Технологичният процес по пречистване на водата е значително затруднен от извършващото се строителство и всяко допълнително забавяне се отразява негативно. По тези причини провеждане на нова обществена поръчка и евентуална смяна на Изпълнителя не са целесъобразни и допустими.

При определяне на цените за допълнителните СМР са приложени цените от основния договор и условията, предвидени за остойностяване на непредвидени разходи в същия..

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП, договор №7071/04.08.2016 г. с предмет **„Ремонтно-възстановителни работи на сграда „Филтърен корпус“, разположена на територията на ПСПВ Бистрица, област София“** се изменя както следва:

Чл.1. Общата стойност на договора се увеличава с 294 427,93 лв. съгласно приложена количествено-стойностна сметка – неразделна част от настоящия анекс.

Чл.2. Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи се удължава до 30.04.2018 г.

Чл.3. Изпълнителят следва да внесе/представи гаранция за изпълнение на договора в размер на 5% върху увеличената стойност на договора по чл.1.

Чл.4. Всички останали условия на Договор с №7071/04.08.2016 г. остават непроменени.

/...../ 

Фредерик Фарош

Изпълнителен Директор
„СОФИЙСКА ВОДА“ АД
ВЪЗЛОЖИТЕЛ

/...../ 

Любомир Галчев

Управител
„ГАЛЧЕВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД
ИЗПЪЛНИТЕЛ

ОБЕКТ: Ремонтновъзстановителни работи на сграда Филтърнен корпус, ПСПВ Бистрица

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "Софийска вода" АД

ИЗПЪЛНИТЕЛ: "Галчев Инженеринг" ЕООД

ДОГОВОР: 7071/04.08.2016

№	Наименование на работите	Мярка	Количество	Единична цена	Стойност
1	2	3	4	5	6
	Възстановяване на бетоново сечение и полагане на карбонови платна за СТБ колони по оси (Д и Е)				
1	Почистване на гипсова шпакловка по СТБ колони	м ²	410.41	3.84	1 575.97
2	Почистване на корозирала армировка от колони	м.л.	1 076.18	0.99	1 065.42
3	Полагане на антикорозионно покритие върху арматурата на 2 слоя	м.л.	1 076.18	4.32	4 649.10
4	Полагане на адхезионен пласт	м ²	116.04	2.31	268.05
5	Полагане на репарационен разтвор за възстановяване на бетоново сечение	м ²	116.04	29.53	3 426.66
6	Полагане на карбонови платна	м ²	115.64	45.86	5 303.25
7	Полагане на лепило	м ²	115.64	36.63	4 235.89
8	Полагане на шпакловъчна смес	м ²	410.51	12.27	5 036.96
	Общо:				25 561.30
	Възстановяване на бетоново сечение и полагане на карбонови платна за ППанели 2ТД-24-2				
1	Почистване на бетоново покритие	м ²	2 696.00	3.84	10 352.64
2	Почистване на корозирала армировка	м.л.	3 063.60	0.99	3 032.96
3	Полагане на антикорозионно покритие върху арматурата на 2 слоя	м.л.	3 063.60	4.32	13 234.75
4	Полагане на адхезионен пласт	м ²	1 348.00	2.31	3 113.88
5	Полагане на репарационен разтвор за възстановяване на бетоново сечение	м ²	1 348.00	29.53	39 806.44
6	Полагане на карбонови платна	м ²	1 348.00	45.86	61 819.28
7	Полагане на лепило	м ²	1 348.00	36.63	49 377.24
8	Полагане на шпакловъчна смес	м ²	2 696.00	12.27	33 079.92
9	Извозване на строителни отпадъци на депо	м ³	100.00	14.43	1 443.00
	Общо:				215 260.11
	Мълниезащитна инсталация				
1	Доставка и монтаж на горещо цинкувана тел ф8 мм	м	20	0.72	14.40
2	Доставка и монтаж на горещо цинкувана шина 40/4 мм	м	100	2.21	221.00
3	Универсална монтажна мултиклема за тел ф 8-10 мм от цинкувана стомана болт и гайка М10 от цинкувана стомана Универсална за паралелни, Т-образни, напречни и надлъжни връзки на телове и въжета	бр.	40	3.71	148.40
4	Профилен заземител, кръстат профил 50х50х3 mm , дължина L=2000 mm, стомана горещоцинкувана	бр.	40	47.31	1 892.40
5	Лабораторни измервания	бр.	2	200.00	400.00
	Общо:				2 676.20
	Технологични промени при зимни условия				
1	Ресурсно обезпечаване на обекта с дизелови печки	дни	78	175.85	13 716.30
	Общо:				13 716.30
	Допълнителни СМР				
1	Оформяне с теракотни плочи 20/20 около колони	бр.	52.00	200.92	10 447.84
	Общо:				10 447.84

1	Обща стойност за допълнителните СМР - без непредвидени разходи:	267 661.75
2	Непредвидени разходи в размер на 10% от общата стойност за допълнителните СМР:	26 766.18
3	Обща стойност на допълнителните СМР за Анекс 2:	294 427.93

ОБЕКТ: Ремонтновъзстановителни работи на сграда Филтърнен корпус, ИСПВ Бистрица
 ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "Софийска вода" АД
 ИЗПЪЛНИТЕЛ: "Талчев Инженеринг" ЕООД
 ДОГОВОР: 7071/04.08.2016

№	Анализ за образуване на единични цени					Мярка
Ресурсно обезпечаване на обекта с дизелови пещи						1 ден
Материали отнеси към дните на зареждане						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Коef.	Ед. Цена	Стойност
	дизел - един calorifier e с разход 37 л. на ден	л	51.80000	1.00	1.81	93.760
		Доставно складови разходи :			5%	93.76 лв
		Сбор - материали:				4.69 лв
						98.45 лв
Механизация						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Коef.	Ед. Цена	Стойност
	наем дизелов calorifier, за ден	бр.	4.00000	1.00	13.49	53.960
		Допълнителни разходи - Механизация :			8%	53.96 лв
		Сбор - механизация:				4.32 лв
						58.28 лв
Труд само за дните на зареждане						
Основание	Наименование	М-ка	Кол.	Коef.	Ед. Цена	Стойност
	РАБОТНИК , за зареждане	ч.ч.	0.18000	1.00	4.70 лв	0.85 лв
	РАБОТНИК за зареждане	ч.ч.	0.18000	1.00	4.70 лв	0.85 лв
		Допълнителни разходи - труд :			84%	1.70 лв
		Сбор - труд:				1.43 лв
						3.13 лв
		Печалба %:			10%	159.86 лв
						15.99 лв
Общо стойност за 78 дни, до 28.02.2018 :						175.85 лв
Общо стойност за 78 дни, до 28.02.2018 :						13 716.30 лв

дни зареждане
 общо дни
 коеф.

27 8 пъти е зареждано през денември, 6 дни през януари и 13 за м. февруари

78 от 13.12.2017 до 28.2.2018г.

0.35 зареждане спрямо общ период

404.7 месечна цена наем за 1бр. Calorifier

13.49 дневна цена наем за 1бр.