

## ДОГОВОР № 7585

Днес 09.10.2017 год., в гр. София се сключи настоящият договор между:

**"Софийска вода" АД, рег. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 13017500 и седалище и адрес на управление: гр. София 1766, ж.к. Младост 4, ул. "Бизнес парк" №1, сграда 2А, представлявано от Арно Валто Де Мулиак, в качеството му на Изпълнителен Директор, наричано за краткост в този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛ;**

и

**"ИВКОМПЛЕКТ" ЕООД, рег. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 121105144 и седалище и адрес на управление: София 1510, ж.к. „Хаджи Димитър“, ул. "Г.Илиев", бл.131, ап.74, представлявано от Иван Цветанов Попов в качеството му на Управител, наричано за краткост в този договор ИЗПЪЛНИТЕЛ;**

1. Предмет на договора е:  
„Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика“, съгласно одобрено от Възложителя техническо-финансово предложение на Изпълнителя по проведена от Възложителя процедура, което е неразделна част от настоящия Договор.
2. Изпълнителят приема и се задължава да извършва работите, предмет на настоящия договор, в съответствие с изискванията на договора.
3. В съответствие с качеството на изпълнението на задълженията по договора, Възложителят се задължава да заплаща на Изпълнителя цените по договора по времето и начина, посочени в Раздел Б: „Цени и данни“ и Раздел Г: „Общи условия на договора за строителство“.
4. Следните документи трябва да се съставят, да се четат и да се тълкуват като част от настоящия Договор:
  - Раздел А: Техническо задание – предмет на договора за строителство, включително Работен проект;
  - Раздел Б: Цени и данни;
  - Раздел В: Специфични условия на договора;
  - Раздел Г: Общи условия на договора за строителство;
  - Приложения
5. Място на изпълнение: **ж.к. „Банишора, СО - район Сердика, гр. София.**
6. Срокът за изпълнение на работите, предмет на договора е **20 работни дни.**
7. Изпълнителят извършва работите, предмет на Договора на мястото, посочено в чл. 5 от настоящия договор. Преди извършване на работи, предмет на Договора, Изпълнителят или негов представител трябва да се свърже с Контролиращия служител или негов представител за указания относно изпълнението им.
8. Част от договора е предоставения от Възложителя на Изпълнителя Работен проект и Количествената сметка за обекта.
9. Максималната обща стойност на договора е **174 679. 87лв с включени 10 % непредвидени разходи**, която не може да бъде надвишавана. Общата стойност включва и непредвидени разходи, които са в размер на 10 % от предложената

„Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика“

цена за строително-монтажните работи, посочена в ценовата оферта на изпълнителя, които ще бъдат заплатени при изпълнение на поръчката, след доказаната им необходимост и направено одобрение и съответните доказателствени документи за извършването им, съгласно посоченото в договора.

10. Договорът се сключва за срок от 1/една/ година, считано от датата на подписването му.
11. Клаузите, отнасящи се до гаранционния срок на изпълнени работи, предмет на договора остават в сила до изтичане на съответния гаранционен срок, посочен в договора.
12. На Изпълнителя не са гарантирани количества и продължителност на дейностите.
13. Изпълнителят е внесъл/представил гаранция за изпълнение на настоящия Договор в размер на 5 % от офертираната обща стойност за изпълнение на обществената поръчка, без да включва непредвидените разходи в размер на 10% от предложената цена за строително-монтажните работи.
14. Контролиращ служител от страна на Възложителя: Ирена Янкова
15. Контролиращ служител от страна на Изпълнителя: Иван Попов

**Арно Валто Де Мулиак**  
**Изпълнителен Директор**  
**„Софийска вода“ АД**  
**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

**Иван Попов**  
**Управител**  
**„Ивкомплект“ ЕООД**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛ**

## **РАЗДЕЛ А: ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ – ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

„Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика“

## **РАЗДЕЛ А: ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ – ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

Раздел А: Техническо задание – предмет на договора за строителство, включително Работен проект;

Раздел А1: **ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ – ИЗИСКВАНИЯ КЪМ МАТЕРИАЛИ И СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ, ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО И БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА.**

Раздел А2: **ДРУГИ СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

Раздел А1: **ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ – ИЗИСКВАНИЯ КЪМ МАТЕРИАЛИ И СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ, ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО И БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА.**

### **1. ОБХВАТ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ (СМР), ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

1.1. „Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика“.

1.2. Проектните части за обекта са, както следва: „Канализация“, ВОБД и проект за светофарната уредба.

1.3. На Изпълнителя не са гарантирани количества и продължителност на дейностите.

1.4. Място за изпълнение: ж.к. „Банишора“, СО район Сердика, гр. София

### **2. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА**

Проектът представлява реконструкция на канал, преминаващ в междублоковото пространство на блоковете 42, 42А и 43 (Клон 1), както и реконструкция на малък канализационен участък по ул. „Кавала“ до кръстовището с ул. „Опълченска“ (Клон 2). Проектът включва и реконструкция на канала, отводняващ входове А, Б и В, на блок. 42А (Клон 3).

Изграждането на канализацията ще се изпълни с траншеен изкоп, като изкопът ще е плътно укрепен.

### **3. ЗЕМНИ РАБОТИ – ИЗКОПАВАНЕ И ОБРАТНО ЗАСИПВАНЕ И СПЕЦИФИЧНИ ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ.**

3.1. Изпълнителят отговаря за всички действия и задачи, необходими за изпълнение на работите по разрушаване на настилки, изкопаване, обратно засипване на изкопа и селективно събиране, депониране и транспортиране на получените в следствие на строително монтажните работи отпадъци, излишни земни маси и други.

3.2. Настоящите предписания и инструкции се прилагат при изпълнението на земните работи, свързани с изкопите за траншеи, основи, насипи, обратни засипки и др., както и при направа на настилките – улично платно, тротоари, банкети и други, освен ако изискванията, предвидени или посочени в проекта, не са по-строги.

3.3. Изпълнителят е отговорен за предварителното уточняване на местата за извозване на всички излишни земни и/или строителни отпадъци, съгласувано с общинската администрация, като всички такси и разходи са за негова сметка.

3.4. По време на изпълнението на земните работи, строителят е длъжен да спазва следните изисквания :

3.4.1. Да депонира всички строителни отпадъци и изкопани земни маси на лицензирано депо или законно сметище.

3.4.2. Да определи и обособи площадка за депониране на изкопаната пръст при всеки изкоп на отвал.

3.4.3. Да съгласува и обособи местата за депониране на инертните материали и съхранение на тръби и механизация, необходими за изпълнение на строителството.

3.5. Изпълнителят е длъжен, преди започване на строителството, да направи проверка на теренните коти и котата на заустване в съществуващия канал, посочени в проекта, и в случай на установена разлика, да уведоми Възложителя.

3.6. По време на строителството, техническият ръководител на обекта е длъжен да предоставя на представител на Възложителя точна информация относно напредъка на строителството, замервания на изградените мрежи и съоръжения, както и планираните СМР за следващия етап.

3.7. Изпълнителят е длъжен да вземе всички предпазни мерки, за да предотврати появата на щети, нанесени от: обилни валежи или замръзвания, протичане и отцепване на откоси, повреди по настилката и съоръженията, повреди, дължащи се на раздуване на почвата и подобни щети, а ако те въпреки всичко се появят, трябва веднага да предприеме действия за тяхното отстраняване.

3.8. По време на строителството, Изпълнителят е длъжен да осигури и поддържа условия за отводняване на строителната площадка и да вземе всички необходими мерки за предпазване на участъците, при които е възможно да настъпи опасно замръзване през зимата.

3.9. Всички изкопни работи трябва да се извършват по такъв начин, че да причиняват най-малко неудобства и смущения на пешеходците и транспортния трафик, на подходите към сгради и други имоти. Изпълнителят трябва да предостави временни решения, даващи временен подход на пешеходците и превозните средства, според нуждите и съгласувано с Възложителя.

3.10. Изпълнителят предприема всички необходими мерки за отводняването на строителния изкоп, които се описват в дневник и се отчитат от Контролиращ служител на Възложителя. При извършване на изкопните работи трябва да бъде гарантирано максималното отводняване на изкопа по всяко време. Изпълнителят трябва да осигури, монтира, поддържа и експлоатира такива помпи и оборудване като тласкатели и генератор, които могат да осигурят нивото на водите под това на основите на постоянните работи за срока на извършване на изкопните и бетоновите работи. В случай, че изкопът се е напълнил с вода вследствие на некачествено изпълнено отводняване на повърхностните или подпочвени води или поради забавяне на изпълнението, отстраняването на водата е за сметка на Изпълнителя.

3.11. Ръчен изкоп в земни или скални почви се признава до 10% от общия обем на съответния вид изкоп. Непредвидени обстоятелства относно породата на почвите се доказват с Тристранен протокол между Изпълнител, Възложител и Проектант.

3.12. Изпълнителят трябва да изпълнява изкопните работи по начин, който да гарантира целостта на откосите. При плътно вертикално укрепване, изкопите за проводи, основи и други трябва да бъдат укрепени през цялото време на изкопните работи. Укрепването на изкопа трябва да бъде демонтирано съобразно указанията на техническия ръководител, в съответствие с предписанията на Производителя, при напредването на обратната засипка на изкопа, без да се създава опасност за работещите или изградените съоръжения. Изкопите, изискващи обратна засипка, трябва да останат открити само за необходимия минимален период.

3.13. Укрепващите стоманени системи вкл. надстройките трябва да отговарят на БДС EN 13331 "Системи за укрепване на изкопи (част 1 и 2)" или еквивалент.

Укрепителните системи трябва да притежават документи, съгласно НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България. Строителят е задължен по време на работа да спазва инструкциите от Ръководството за работа с използваното укрепване и Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Боксовото и релсовото стоманено укрепване трябва да е избрано от Изпълнителя така, че да отговаря на натоварването, а височината до подпората да позволява директен монтаж на тръбите с проектния диаметър. Изпълнителят е длъжен да поддържа широк набор от шпиндели, които да позволяват монтаж на боксовото и релсовото укрепване и надстройките в проектната широчина на изкопа. Броят на секциите и размерите на укрепителните системи трябва да осигуряват условия за директен монтаж на тръби с дължина 6,00 м и проектния диаметър. Изпълнителят е длъжен да използва подходяща механизация за монтаж и демонтаж на укрепването.

„Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика“.

3.14. Обратната засипка трябва да се оформи до нивата и откосите, посочени в проекта. Ако е необходимо, Изпълнителят трябва да преустанови работата по насипите и/или изкопите, представляващи част от подходите към дадени съоръжения, докато се спазят изискванията за сроковете за набиране на якостта на съоръженията.

3.15. При изпълнение на изкопни работи в зимни условия не се допуска посипване със сол на замръзналите почви на разстояние, по-малко от десет метра от участъците с предвидено полагане на тръби или стоманобетонни конструкции.

3.16. Всеки положен пласт трябва внимателно да бъде уплътнен посредством пневматична трамбовка, вибрационни валащи и/или друг вид уплътняващо оборудване. Уплътняването с механични средства трябва да се извършва по такъв начин, че да се избегне повреждане на изградените вече съоръжения.

3.17. Изпълнителят, в присъствието на представител на Възложителя, контролира постигнатата плътност на място или степен на уплътняване на готовия пласт обратна засипка, в съответствие с изискванията на Проекта или указанията на Възложителя.

3.18. Дъното на всички изкопи трябва да бъде оформено съобразно нивата, посочени в проекта.

3.19. Широчината на изкопа трябва да бъде изпълнена съгласно профилите и размерите посочени в проекта и не може да бъде надвишавана. Не се допуска завишаване и уширяване на изкопите, с цел достигане на проектна дълбочина с механизацията, както и използване на механизация и оборудване, които не са съобразени със спецификите на строежа.

3.20. Като „Излишни изкопни работи“ се определят изкопите извън габаритите, посочени в проекта. Изпълнителят няма право на никакви допълнителни заплащания за такива излишни изкопни работи или обратното им засипване, освен в случаите, когато тези изкопи са наредени от Възложителя. В случай на срутване на изкоп, вследствие на действия и/или бездействия на Изпълнителя, както и на причини, непредвидени от Изпълнителя, това ще се счита за излишни изкопни работи. Изпълнителят е отговорен да възстанови пътища, улици и тротоари, които са нарушени от подобни непредвидени причини.

3.21. В случай на нужда и само след изричното съгласие на Възложителя, Изпълнителят се задължава да изсече и изкорени храстите и дърветата в обхвата на строително монтажните работи.

3.22. Участъците от земното легло, които не отговарят на проектните изисквания за ниво трябва да бъдат оформени отново до получаване на необходимите наклони и коти, съгласно напречния профил.

3.23. Изпълнителят е длъжен да поддържа равно нивото на обратната засипка или на пътната основа с това на прилежащата улична настилка само, когато това писмено е възложено от Възложителя, така че да не се затруднява движението на транспортни средства и пешеходци.

3.24. Изпълнителят за своя сметка организира контролни проби за проверка на постигнатата плътност или степен на уплътняване на пластове от обратната засипка на изкопа или пътна основа, съгласно изискванията на Правила за приемане на Земни работи и земни съоръжения (Утвърдени със Заповед №РД-02-14-101/1988 г.).

3.25. Възложителят има право да използва независима акредитирана лаборатория за проверка на резултатите от постигнатата плътност или степен на уплътняване на обратните засипки или пътна основа. В случай, че резултатът от пробите не отговаря на проектните параметри или нормативни изисквания, разходите за контролните изпитвания са изцяло за сметка на Изпълнителя.

3.26. Неизпълнението на изискванията за изпълнение на изкопните работи, описани в точка 3 от настоящия раздел води до санкции, предвидени в Раздел В: „Специфични условия на договора“.

#### **4. БЕТОНОВИ И КОФРАЖНИ РАБОТИ ЗА СЪОРЪЖЕНИЯ.**

4.1. Изпълнителят извършва бетоновите работи в съответствие с проекта и, при установено несъответствие в проекта, е длъжен незабавно да уведоми Възложителя и Проектанта.

„Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика“.

4.2. Изпълнителят е длъжен да информира два работни дни предварително Проектанта и Възложителя за всяка планирана работа по бетониране на конструкции, за упражняване от негова страна на авторски надзор и разрешаване на следващата технологична операция по бетоновите работи.

4.3. Изпълнителят предоставя за проверка експедиционните (доставните) бележки от бетоновия възел на Представител на Възложителя преди полагането на бетоновата смес.

4.4. Изпълнителят е отговорен за цялата механизация, материали, работна ръка и охрана на труда, както и за изпълнението на необходимите дейности за правилното извършване на кофражни и бетонови работи, според изискванията на проекта и указанията на Възложителя.

4.5. Изпълнението на кофражни и бетонови работи се извършва в съответствие с изискванията на БДС EN 13670 - Изпълнение на бетонни и стоманобетонни конструкции или еквивалент. Спецификацията, свойствата, производството и съответствието на бетоните трябва да бъде съгласно БДС EN 206-1 – Бетон, Част 1: Спецификация, свойства, производство и съответствие и Националното приложение към него или еквивалент.

4.6. Изпълнителят може да използва само бетонови смеси, които са произведени по одобрени и изпитани рецепти, придружени с протоколи от лицензирана лаборатория, доказващи качеството на бетона.

4.7. Производството на бетон трябва да бъде по одобрена рецепта, която задължително включва: Класове на бетона на якост, водонепропускливост, мразоустойчивост и т.н.; Клас на проектна консистенция; Максимален размер на зърното на едрия добавъчен материал; Вид на химическата добавка; Изисквания към добавъчния материал и цимента, вкл. минимални количества; Условия на приготвяне, транспортиране и уплътняване на сместа; Други условия и свойства на бетона.

4.8. Приготвянето на бетона трябва да се извършва в автоматичен бетонов център, който осигурява равномерно разпределение на съставките. Както на обекта, така и в бетоновия възел, вода трябва да се добавя само под контрол, но при никакви обстоятелства няма да се добавя през време на превозването.

4.9. Ръчното приготвяне на бетона се извършва при условията, регламентирани в БДС EN 206-1/NA или еквивалент. Изпълнителят трябва да спазва следните изисквания за ръчно забъркване на бетоновите смеси:

4.9.1. да приготвя бетоновите смеси съгласно одобрена рецепта за съответния клас бетон, който се изисква от проекта.

4.9.2. да бъде извършено върху водонепропусклива площадка по начин, който осигурява равномерно разпределение на материалите.

4.9.3. смесването на компонентите да продължи докато се получи хомогенна смес с необходимия състав.

4.9.4. да се извърши пробовземане и изпитване на пробни тела от приготвената на площадката „бетонова смес“ от лицензирана лаборатория, съгласно изискванията на БДС EN 12390 Изпитване на втвърден бетон или еквивалент. Качествата на така приготвения бетон се доказват с протоколи от лаборатория, извършила изпитването на пробите.

4.10. Окончателно оформената основа трябва да бъде приета от Възложителя и Проектанта преди полагането на бетоновата смес.

4.11. Бетонът трябва да се полага така, че да се избегне разслояване на материалите и изместване на кофража. Всички използвани канали, легла и тръби трябва да са чисти и без втвърден бетон и друг подобен материал, вреден за бетоновата смес.

4.12. Бетонът трябва да бъде напълно уплътнен по време и след полагане и преди началото на свързване на цимента. Уплътняването трябва да се извършва чрез механично уплътняващо устройство в съответствие с насоките, дадени по-долу.

4.13. Вибрирането трябва да се извършва толкова дълго и с такава интензивност, че да се получи уплътняване на бетона без причиняване на разслояване на сместа. Когато се налага, вибрирането на бетона трябва да се



съпровожда с ръчно уплътняване, за да се получи плътен бетон в ъглите и местата недостъпни за вибраторите.

4.14. Бетонът се полага на пластове не по-големи от 50 см за масов бетон, с изключение, където друго е одобрено от Проектанта. Всеки пласт трябва да бъде положен и вибриран преди изсипването на следващия, така че да се избегне увреждане на несвързания бетон и разделяне на повърхността на бетона на отделни части. Всеки пласт трябва да бъде вибриран така, че да се избегне образуването на празнини между него и предишния пласт.

4.15. Когато полагането на бетон се прекъсне, повърхността на работната фуга трябва да бъде подготвена по начина, по който се изисква (наклон, изпъкналост или вдлъбнатина и т.н.), без мехурчета и слабо свързани зърна от добавъчния материал, съгласно програмата за извършване на бетоновите работи и според указанията на Възложителя. Работната фуга трябва да бъде почистена от отпадъци, останки от инертен материал, циментово мляко и да бъде измита. Новият бетон трябва да бъде излят върху влажна, но не мокра работна фуга. При необходимост, работната фуга може да се покрие с циментово мляко.

4.16. Пробите за изпитване на бетоновата якост трябва да бъдат взети от мястото на приготвяне на бетона и/или от мястото на полагане. Контролът и оценката на якостта на бетона, водонепропускливостта, мразоустойчивостта и плътността се извършват съгласно БДС EN 206-1 или еквивалент. В определени случаи може да се наложи изпитване за определяне степента на набиране на якост на бетона. Степента на набиране на якост трябва да бъде определена върху бетоновите проби, съгласно БДС EN 12390-1 или еквивалент и по безразрушителни методи, съгласно БДС EN 12504-2 или еквивалент.

4.17. Изпълнителят е отговорен и трябва да вземе всички необходими мерки, за да осигури качество на бетоновите работи и на произведените бетонови конструкции и елементи, като отчита вредното влияние на ниски (не по-високи от +5С) и високи (не по-ниски от +35С) температури на въздуха през деня и нощта, както и такива от студ, сняг и лед.

4.18. Мерките за предпазване на бетона от вредното влияние на ниските и високи температури трябва да бъдат одобрени от проектанта.

4.19. Преди бетониране, кофражът и всяка повърхност, с която бетонът ще бъде в допир, трябва да се почистят от сняг, лед и замръзвания.

4.20. Изпълнителят трябва да осигури всички средства (защитни, изолационни покривала и т.н.) да предпази бетона от замръзване. Химическите добавки, прибавени към бетона в малки контролирани количества, за да подобрят свойствата на бетоновата смес или бетона, трябва да отговарят по класификация на изискванията на БДС EN 934-2 или еквивалент. Този стандарт предписва и общите технически изисквания към добавките.

4.21. Употребата на добавки не трябва да влияе отрицателно на втвърдяването на цимента, якостта или дълготрайността на бетона.

4.22. Кофражът и положеният бетон трябва да бъдат защитени от слънчево нагриване и сух вятър.

4.23. Незабавно след уплътняването на бетона и за достатъчно дълъг срок от време след това, той трябва да бъде предпазен от вредното влияние на атмосферните условия (включително от дъжд/сняг, рязка промяна на температурата, заледряване, съсъхване и т.н.). Методите на предпазване и продължителността му трябва да са такива, че бетонът да има задоволителна дълготрайност и якост, а бетоновият елемент да е подложен на минимални деформации и да не получи нежелано напукване, следствие на съсъхване.

4.24. Бетонови повърхности, изложени на условия, причиняващи изпарение на водата, съсъхване и напукване, трябва да бъдат защитени с брезент, зебло, пясък или друг материал, който ще ги запази влажни. Покриването трябва да се извърши веднага, след като бетонът се е втвърдил достатъчно, за да не се повреди повърхността. Видът на покритието трябва да бъде одобрен от проектанта и зависи от обстоятелствата. Ако се реши, че тези покривания не са нужни, бетоновата повърхност може да се поддържа влажна чрез пръскане и поливане с вода.



4.25. Ако се реши, че бетонът изисква грижи по време на втвърдяването, Изпълнителят трябва да достави необходимите помпи, тръби и пръскачки, така че откритата бетонова повърхност да е постоянно и изцяло напръскана с вода.

4.26. Техническите изисквания и общи правила за оценяване на съответствието, изпитване и документация на цименто-пясъчните строителни разтвори и замазки трябва да съответстват на БДС EN 998-2 или еквивалент, Изисквания за разтвор за зидария. Част 2: Разтвор за зидане и Националното приложение към този стандарт.

4.27. Техническите изисквания за пясъка и метода за неговото изпитване са дадени в БДС EN 12620 или еквивалент, а изискванията за останалите съставки на разтворите и замазките, са както за бетонови смеси.

4.28. Разтворите трябва да се произвеждат от механични смесители, според работни рецепти и само малки количества може да се произвеждат ръчно с одобрението на Възложителя. Количеството произведен или доставен на площадката разтвор трябва да бъде употребено, преди да настъпи влошаване на качеството.

4.29. Подготовката на мястото за нанасяне на разтвора и изпълнението на замазки, подравняване, фуги и зидария трябва да бъдат извършени по сходен начин като за бетон приготвен ръчно. За положените разтвори се полагат грижи по същия начин, както за положен бетон.

4.30. Правилата за взимане на проби и методите за изпитване на разтвори трябва да отговарят на БДС EN 1015 или еквивалент.

4.31. Неизпълнението на изискванията за изпълнение на бетонови и армировъчни работи, описани в точка 4 от настоящия раздел води до санкции, предвидени в Раздел В: „Специфични условия на договора“.

## **5. СМР ПО КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И СЪОРЪЖЕНИЯ.**

5.1. Изпълнителят е задължен да спазва изискванията на НАРЕДБА № РД-02-20-8 от 17.05.2013 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационни системи.

5.2. Трасето на канала и съоръженията към него, предвидени за изграждане, се спазват от Изпълнителя, според отложените характерни точки на проектирания провод и съоръжения, съгласно проекта.

5.3. Местоположението на съществуващите проводи, които могат да бъдат засегнати с изкопните работи, се установяват от Изпълнителя преди изкопните работи. При необходимост, Изпълнителят организира и извършва шурф за установяване местоположението и/или дълбочината им.

5.4. Изпълнителят е длъжен да спазва и контролира постигнатите коти и местоположение на канала съгласно Работния проект.

5.5. Обхватът на монтажните работите включва, но не се ограничава до монтаж на тръбопроводи и нови сградни канализационни отклонения и/или пресвързване на съществуващи, с технически спецификации и характеристики – вид, диаметри, материали, наклони, дължини и др., съгласно посочените в работния проект, изграждане на ревизионни шахти, улични оттоци и други, съгласно работния проект - неразделна част от Договора.

5.6. Изпълнителят е задължен да използва подходяща смазка при монтажа на тръби и фасонни части, съобразена с изискванията и указанията на производителя. Муфите на монтираните тръби трябва да са в допускателна изискванията на Производителя и да осигуряват водоплътност съгласно изискванията на БДС EN 1610 или еквивалент.

5.7. Полагането и засипването на тръбите да се извърши съгласно работния проект и изискванията на Техническото задание.

5.8. Използваните минерални скални материали за направа на обратна (основна) засипка на изкопа и за засипка - първоначална, странична, горна и долна част на основата и около тръбата, трябва да отговарят на проекта и на изискванията, дадени по - долу.

5.8.1. Използваните скални материали за засипка - първоначална, странична и горна и долна част на основата и около тръбата трябва да съответстват на общите и допълнителните изисквания на Национално приложение (NA) на БДС EN 13043:2005+AC:2005/NA:2012 „Скални материали за битумни смеси и настилки за „Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика“.

пътища, самолетни писти и други транспортни площи" или еквивалент с фракция 0-4 мм. Фракцията, която се използва за засипка около, под и над тръбата трябва да е в съответствие с изискванията на производителя на тръбите и производствената наличност на пазара.

5.8.2. При уплътняване на засипката около тръбата трябва да се постигне не по-малко от 95 % от стандартната плътност на скелета на материала, определена по Проктор съгласно БДС 17146 или еквивалент.

5.8.3. Съответствието на скалните материали вложени в засипка - първоначална, странична и горна и долна част на основата и около тръбата с горепосочените изисквания се доказва с Декларация за експлоатационни показатели, Протокол от изпитване издаден от акредитирана лаборатория, Сертификат за производствен контрол от избрания източник на материала и Указания за прилагане на продуктите.

5.8.4. За направа на обратна (основна) засипка на изкопа се използва скален материал, който трябва да има здрави и мразоустойчиви зърна и да отговаря на следните физико – механични и химични изисквания:

- Максимален размер на зърната да не е по-голям от 75 mm;
- Фракция, преминаваща през сито 0,075 mm - не повече от 15 % по маса;
- Коефициент на разноразмерност (d60/d10) - не по-малък от 10;
- Отклонение от оптималното водно съдържание в интервал до  $\pm 3\%$ .
- Да не съдържа органични вещества - съгласно БДС EN 1744-1 или еквивалент, БДС 11302 или еквивалент, не по-тъмен разтвор от еталон.

- Материалите да не са радиоактивни - индекс на специфична активност I, приложение NA.ZA с максимално допустими стойности по EN 13242/ NA, т.NA.ZA.1 или еквивалент.

- Мразоустойчивост – определена за най – горните 0,50 м от обратната засипка (Зона II.1. от профила) съгласно БДС EN 1367-2 или еквивалент с допустими стойности съгласно EN 13242/ NA, т.NA.7.3.3 или еквивалент;

- Съдържание на водоразтворими соли определено по БДС EN 1744-1 или еквивалент:

- Сулфати – не повече от 4%;

- Хлориди – не повече от 8%

- Стойност на показателя CBR в зависимост от категорията на движението по проект – леко движение, определена за най-горните 0,50 м от обратната засипка.

5.8.5. При уплътняване на обратната засипка на изкопа трябва да се постигне не по-малко от 98% за най-горните 0,50 м от обратната засипка и 95% за останалите пластове на обратната засипка от модифицирана плътност на скелета на материала определена съгласно БДС EN 13286-2 или еквивалент.

5.8.6. Съответствието на нестандартния скален материал с горепосочените изисквания се доказва с Протокол от изпитване, издаден от акредитирана лаборатория.

5.9. Сградните канализационни отклонения трябва да се изградят по открит или безизкопен способ до изградена дворна ревизионна шахта или сградна шахта, ако няма други указания от Възложителя. Дворните ревизионни шахти са задължение на собствениците на имоти, предвидени за присъединяване и не се изградят от „Софийска вода“ АД.

5.10. Изпълнителят е задължен да спазва технологична последователност при изпълнението на отделните видове работи по канализацията.

5.11. При предвидено използване на безизкопни технологии, Изпълнителят е длъжен да съобрази и избере метод за безтраншейно полагане и изпитване на тръбопроводите съгласно БДС EN 12889:2000 или еквивалент, който в максимална степен да гарантира точността на изпълнение на проекта.

5.12. Изпълнителят е изцяло отговорен за действията си по отводняване на прилежащи имоти и сгради, при наводнение в аварийна ситуация, причинена от действието или бездействието му.

5.13. Възложителят приема изграден участък от канала след визуален и инструментален контрол, включващ проверките съгласно чл. 151, ал.1 от НАРЕДБА № РД-02-20-8 от 17.05.2013 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на „Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика“.

канализационни системи, както и инспекция на провода и съоръженията към него с роботизирана камера, която доказва правилното изпълнение на строително - монтажните работи.

5.14. Резултатите от видеоинспекцията на изградения провод и съоръженията към него трябва да са съпроводени със записи и протоколи съгласно БДС EN13508-2 или еквивалент, които показват подробно всички характерни особености в обследвания участък - дефекти, отклонения, както и реалния наклон.

5.15. Изпълнителят осигурява всички канализационни материали – тръби, стоманобетонни пръстени и плочи, капаци, стъпала, материали за хидроизолация, зидария, бетон и армировка за направа на съоръжения и други, в съответствие с техническите параметри заложи в проекта и количествено стойностната сметка.

5.16. Канализационните тръби, бетонови пръстени, чугунени решетки, чугунени стъпала и други материали, използвани за строителството на канализацията, трябва да отговарят на следните изисквания:

5.16.1. Тръбите от непластифициран поливинилхлорид, полипропиленовите и полиетиленовите тръби трябва да отговарят на БДС EN 13476-1и2: „Пластмасови тръбопроводни системи за безнапорни подземни отводняване и канализация. Тръбопроводни системи със сложно структурирана конструкция на стената от непластифициран поливинилхлорид (PVC-U), полипропилен (PP) и полиетилен (PE) или еквивалент с диаметри, грапавина, номинално налягане, коравина на пръстена и други, съгласно проекта.

5.16.2. Бетоновите тръби трябва да са в съответствие БДС 17004:1989 или еквивалент - Тръби бетонови безнапорни.

5.16.3. Бетоновите пръстени DN 1000 за шахти трябва да са армирани и да отговарят на БДС EN 1917:2003+AC:2007 „Ревизионни шахти и ревизионни отвори от неармиран бетон, бетон със стоманени нишки и армиран бетон“ или еквивалент.

5.16.4. Чугунените стъпала на шахтите трябва да отговарят на БДС EN 13101:2003 „Стъпала за входовете на подземни шахти“ или еквивалент.

5.16.5. Капаците трябва да са с отвори, шумоизолиращо покритие, а пантите трябва да са устойчиви при многократно отваряне и затваряне. Чугунените капаци трябва да отговарят на БДС EN 124:2003 „Покрития за водоприемници, сифони и ревизионни шахти за транспортни и пешеходни зони“ или еквивалент.

5.16.6. БДС 1463:1975 - Оттоци улични бетонови или еквивалент.

5.16.7. БДС EN 14825:1979 Хидроизолации на подземни части на сгради и съоръжения. Основни положения за проектиране или еквивалент.

5.17. Неизпълнението на изискванията за изпълнение на СМР по канализационната мрежа и съоръженията по нея, описани в точка 5 от настоящия раздел води до санкции, предвидени в Раздел В: „Специфични условия на договора“.

## **6. СМР ПО ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПЪТНИ НАСТИЛКИ**

6.1. Изпълнителят доставя инертните материали, използвани при обратното засипване за възстановяване на изкопите и пътната основа - пясък, трошен камък, както и материалите за изграждане на предвидената по проект пътна настилка - асфалтобетон и/или друг материал.

6.2. Изпълнителят се задължава да възстанови всички пътни и тротоарни настилки, нарушени в резултат на изпълняваните строително-монтажни работи.

6.3. При изпълнение на строително-монтажни работи по специфични места на уличната мрежа и/или при условия налагащи съгласуване на изпълняваните работи с други дружества или организации, Възложителят може да изиска, с писмено уведомление, от Изпълнителя да възстанови нарушените пътни и тротоарни настилки в предварително съгласувани между страните срокове. Посочените срокове са задължителни за Изпълнителя.

6.4. Основните пластове трябва да се изграждат само тогава, когато атмосферните условия не увреждат качеството на завършените пластове. Всички участъци, които все пак бъдат увредени от неблагоприятни атмосферни влияния, през която и да е фаза на строителството, се коригират от и за сметка на Изпълнителя.

6.5. При необходимост от допълнително овлажняване на материала с цел постигане на оптимално водно съдържание, Изпълнителят осигурява автоцистерна с греда с дюзи за разпръскване на вода под налягане за оросяване на материала.

6.6. Изпълнителят е изцяло отговорен за възстановяването на коя и да е опорна точка или нивелачен репер, които са премахнати или унищожени по време на строителството.

6.7. Изпълнителят е длъжен да се съобрази с изискванията към скалните материали, необработени със свързващи вещества, от които се изпълнява основен пласт в конструкцията на пътната настилка, както и изискванията към материалите за изпълнение на асфалтовите пластове, включени в конструкцията на пътната настилка, които трябва да отговарят на проекта и на изискванията, посочени по долу в чл.6.7.1 и чл.6.7.3 от настоящия раздел на договора.

6.7.1. Материали за изграждане на основни пластове.

6.7.1.1. Използваният нефракциониран скален материал за изграждане на основен пласт трябва да съответства на общите и допълнителните изисквания на Национално приложение (NA) на БДС EN 13242:2002+A1:2007 "СКАЛНИ МАТЕРИАЛИ ЗА НЕСВЪРЗАНИ И ХИДРАВЛИЧНО СВЪРЗАНИ СМЕСИ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕ В СТРОИТЕЛНИ СЪОРЪЖЕНИЯ И ПЪТНО СТРОИТЕЛСТВО" или еквивалент в зависимост от предназначението на пласта в пътната конструкция за леко движение (категорията на движение на улицата).

6.7.1.2. Общите технически изисквания към скалните материали за основни пластове в пътната конструкция, необработени със свързващи вещества, в зависимост от **вида на материала и предназначението на пласта в пътната конструкция и категорията на движение на улицата** са дадени в **Таблица 6.1.**

Таблица 6.1.

N по ред	Наименование на показателя	Нормативен документ, съгласно който трябва да се проведе изпитването	Стойност в зависимост от категорията на движение и предназначението на пласта в пътната конструкция
Геометрични изисквания	Форма на зърната, размер и плътност на зърната Фракции; Зърнометричен състав; Плътност на зърната.	БДС EN 933-1	Съгласно изисквания за зърнометричен състав и/или общи изисквания на Национално приложение (NA) на БДС EN 13242:2002+A1:2007
	Съдържание на фина фракция (частици с диаметър, по-малък от 0,063 mm)	БДС EN 933-1	Съгласно общите и допълнителните изисквания на Национално приложение (NA) на БДС EN 13242:2002+A1:2007 "СКАЛНИ МАТЕРИАЛИ ЗА НЕСВЪРЗАНИ И ХИДРАВЛИЧНО СВЪРЗАНИ СМЕСИ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕ В СТРОИТЕЛНИ СЪОРЪЖЕНИЯ И ПЪТНО СТРОИТЕЛСТВО"
	Съдържание на натрошени или отчупени	БДС EN 933-5	
	Съдържание на напълно заоблени зърна	БДС EN 933-5	
	Коефициент на плоски зърна	БДС EN 933-3	
	Коефициент на формата	БДС EN 933-4	
	Пясъчен еквивалент	БДС EN 933-8	
Физични изисквания	Устойчивост на дробимост чрез коефициента Лос Анжелос	БДС EN 1097-2	
	Устойчивост на износване	БДС EN 1097-1	
	Абсорбция на вода/всмукване	БДС EN 1097-6	
Химични изисквания	Състав, съдържание: Класификация на едри рециклирани добавъчни материали; Водоразтворими соли - Хлориди, сулфати; Киселинноразтворими сулфати; Обща сяра; Компоненти, които променят скоростта на свързване и втвърдяване на хидравлично свързани материали.	БДС EN 1744-1	
	Радиоактивно излъчване		

	Опасни вещества: Отделяне на тежки метали; Отделяне на други опасни вещества – полиароматни въглероди и други.	Идентификация на изходния материал; Управление на производството;	
Изисквания за дълготрайност	Устойчивост на изветряне	БДС EN 1367-3	
	Мразоустойчивост	БДС EN 1367-2	
Земно механични показатели на стр. почви	Калифорнийски показател за носимоспособност CBR след 4-дневно киснене на почвени проби, уплътнени до плътност, равна на 98 % от максималната обемна плътност на скелета, съгласно БДС EN 13286-2 (CBRmin)	"Норми за проектиране на пътища",	"Норми за проектиране на пътища"

6.7.1.3. Зърнометричният състав на нефракционирания скален материал трябва да отговаря на изискванията, посочени в **таблица 6.2.**

Таблица 6.2.

Фракция мм	Отвор на ситата, mm	63	31,5	16	8	4	2	1
0-63	Преминали количества в%	100	90	75	60	-	35	-
			50	30	15		0	

6.7.1.4. Производителят трябва да документира и декларира зърнометричен състав на материала, който се използва за направа на основен пласт от скален материал. Материалът трябва да бъде чист и свободен от органични примеси, глина, свързани частици и други неподходящи материали. Минералните материали, използвани за изпълнение на основни пластове, необработени със свързващи вещества, трябва да бъдат с непрекъсната зърнометрия и да притежават висока плътност и носимоспособност, удовлетворяваща изискванията на проекта.

6.7.1.5. При уплътняване на основни пластове трябва да се постигне не по-малко от 98% от модифицирана плътност на скелета на материала, определена съгласно БДС EN 13286-2 или еквивалент.

6.7.1.6. При полагане на основните пластове, да се осигури оптимално водно съдържание на материала, съгласно БДС EN 13286-2 или еквивалент.

6.7.1.7. Съответствието на скалните материали, вложени в основните пластове на пътната конструкция с горепосочените изисквания, се доказва с Декларация за експлоатационни показатели, Протокол от изпитване, издаден от акредитирана лаборатория, Сертификат за производствен контрол от избрания източник на материала и Указания за прилагане на продуктите.

6.7.2. Избор на източник на материал. Източник на естествени скални материали.

6.7.2.1. Изпълнителят е задължен да избере източник на естествени скални материали, който притежава сертификат за производствен контрол, а продуктите му се придружават от документи съгласно НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

6.7.2.2. Изпълнителят е длъжен предварително (преди влагане в строежа) да докаже съответствието на скалните материали с изискванията на Възложителя и изискванията на проекта, като предостави за входящ контрол и одобрение Протокол от изпитване, Декларации за характеристиките на строителния продукт / Декларация за експлоатационни показатели, Сертификат за производствен контрол от избрания източник на материала и Указания за прилагане на продуктите и да получи неговото писмено одобрение.

6.7.3. Асфалтови пластове от пътната конструкция. Общи изисквания към асфалтобетоните.

6.7.3.1. Изпълнителят трябва да избере източник на асфалтобетонни смеси, отговарящ на нормативните изисквания и проекта. Изпълнителят трябва да използва асфалтови смеси, отговарящи на изискванията на БДС EN 13108 или еквивалент и на НАЦИОНАЛНО ПРИЛОЖЕНИЕ (НА) към БДС EN 13108-1, част Асфалтобетон или еквивалент.

6.7.3.2. Доставка на материалите трябва да бъде придружена с Декларации за характеристиките на строителния продукт/Декларация за експлоатационно състояние от производителя и с протокол от изпитване от акредитирана лаборатория, доказващ че материалите отговарят на действащите нормативни документи.

6.7.3.3. При доставянето на сместа за асфалтополагане, тя трябва да бъде в температурните граници  $\pm 14$  С от температурата на работната рецепта. Ако значителна част от доставената смес в машината не отговаря на изискванията, или в сместа има буци, трябва да се прекъсне асфалтополагането до вземането на необходимите мерки за спазване на нормативните изискванията.

6.7.3.4. Полагане на асфалтова смес не се допуска при температура на околната среда по-ниска от 5 С, нито по време на дъжд, сняг, мъгла или други неподходящи условия.

6.7.3.5. Износващи пластове не трябва да се полагат при температура на въздуха по-висока от 35°С.

6.7.3.6. Всички надлъжни и напречни фуги трябва равномерно да бъдат покрити с битумна емулсия, за да се осигури водонепропусклива връзка.

6.7.3.7. Всеки асфалтов пласт трябва да бъде еднороден, изграден по зададените нива и осигуряващ след уплътняването гладка повърхност без неравности (вдлъбнатини и изпъкналости). За започване изграждането на следващия асфалтов пласт е необходимо предния положен пласт да бъде изпитан в съответствие с изискванията на действащите стандарти.

6.7.3.8. Изисквания за съответствие на плочи и бордюри използвани при възстановяването: БДС EN 1340:2005 Бетонни бордюри. Изисквания и методи за изпитване или еквивалент; БДС EN 1339:2005 Бетонни плочи за настилка. Изисквания и методи за изпитване или еквивалент;

6.8. При изпълнение на възстановителните работи по настилките, Изпълнителят трябва да спазва следните задължителни изисквания:

6.8.1. При изпълнение на възстановителните работи, Изпълнителят е длъжен да спазва точно предписанията на работния проект относно качеството и вида на влаганите материали, както и технологията за изпълнение на видовете работи. Промени спрямо изискванията на работния проект са допустими само след изричното писмено съгласие на Възложителя.

6.8.2. Преди извършване на изкопни работи, които са в асфалтова настилка, асфалтовите настилките предварително се изрязват.

6.8.3. Изпълнителят е изцяло отговорен за възстановяването на коя и да е опорна точка или нивелачен репер, които са премахнати или унищожени по време на строителството.



6.9. Неизпълнението на изискванията за възстановяване на пътните настилки и околно пространство, описани в точка 6 от настоящия раздел води до санкции, предвидени в Раздел В: „Специфични условия на договора“.

## **7. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ МАТЕРИАЛИТЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.**

### **7.1. Обхват.**

Детайлна информация за обхвата и размерите на канализационните материали, доставяни от Изпълнителя, са посочени в КСС от Раздел Б: „Цени и данни“.

Изпълнителят гарантира, че доставяните от него материали притежават конструкция, отговаряща на всички приложими изисквания на настоящата документация и на изискванията на действащото българско законодателство. Всички резултати от проведени тестове на производителя трябва да са на разположение на Възложителя при поискване от негова страна.

### **7.2. Модификации на продукти**

В случай на модификации на материали, предмет на Договора, Изпълнителят предварително уведомява, преди започване на обекта, Възложителя за всички предлагани промени в конструкцията, приложението и материалите. Изпълнителят представя доказателства в потвърждение на това, че предложените промени няма да имат негативен ефект върху безопасността, практичността и експлоатацията на продукта.

Възложителят преценява дали предложените модификации са приемливи или ще поиска ново частично или пълно тестване на продукта.

### **7.3. Изисквания за постигане на общи експлоатационни параметри**

#### **7.3.1. Устойчивост на налягане**

Корпусът на тялото на всяко изделие, предмет на настоящия договор, трябва да е проектиран да издържа на изискване за краткотрайно постоянно налягане, което е 1.5 пъти по-голямо от номиналното му налягане. Някоя част или елемент на съответния продукт не трябва да се деформира, разцепва или спуква, или да влияе негативно по друг начин върху експлоатационните резултати на изделието. След тестването всички компоненти трябва да функционират съгласно изискванията, а продуктът трябва да е запазил своята водонепропускливост.

7.3.2. Всички влагани материали по този Договор трябва да бъдат нови и да не показват никакви отклонения, сплеснати места, повърхностни дефекти, мехурчета или шупли. Местата, където лягат уплътненията трябва да са във вид на плавно скосяване, формирано в отливката.

#### **7.3.3. Устойчивост на удар.**

Всички изделия трябва да издържат на случайни удари, получени на обекта. Изделията и техните покрития трябва да са устойчиви на такива удари и да издържат, без да се напукат или одраскат, на механичния удар, получен при двукратно произволно изпускане на изделието върху бетонен под от височина 500мм.

След удара не трябва да са нарушени устойчивостта на налягане, херметичността и антикорозионната устойчивост на продукта.

7.4. Всички материали, влагани при изпълнение на строително-монтажните работи, трябва да отговарят по вид, тип и качество на изискванията на Проекта и настоящия договор и да бъдат в съответствие с действащата НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

7.5. Изпълнителят влага в строежа строителни продукти, които са приети от Възложителя при входящия контрол на материалите за изпълнение на Договора.

7.6. Всички строителни материали и продукти трябва да са придружени от актуални декларации, посочващи предвидената употреба, и придружени от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите съгласно НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България трябва да са съставени в зависимост от техническите спецификации, в съответствие с които са оценени строителните продукти.

7.7. При поискване от Възложителя, Изпълнителят е длъжен да представи указания за употреба на влаганите материали в строежа.

7.8. Изпълнителят планира и съгласува с Възложителя получаването на материалите по такъв начин, че да може да изпълнява задълженията си по договора, включително изграждането, поддръжката и управлението на складови бази.

7.9. Изпълнителят е отговорен за получаването на материалите, натоварването им на транспорт, осигурен от Изпълнителя, транспортиране до обекта, където те ще бъдат използвани, разтоварването им, временното им складиране и тяхното превозване от временната складова база до мястото, където ще бъдат монтирани.

7.10. Изпълнителят е отговорен за вземането, транспортирането, складирането, полагането и изпитването на материалите, съгласно съответните български стандарти и предписанията на производителя/доставчика на материалите.

## **8. ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО**

8.1. Изпълнителят пресъгласува със заинтересованите органи одобрения от Възложителя График за изпълнение на СМР и Проекта за временна организация на движението по време на строителството.

8.2. Изпълнителят е отговорен и предвижда всички мерки за гарантиране безопасността на движение на пешеходците и МПС по време на строителството, както и всички мероприятия, предвидени във ВОБД на работния проект.

8.3. Изпълнителят ползва само обозначените в проекта по част „Временна организация на движението по време на строителството“ улици, пътища, подстъпи и други за изпълнение на строително – монтажните работи. Преминването на строителна механизация и хора през съседни на трасето и площадката поземлени имоти и ползването им от Изпълнителя са допустими само при съгласието на собствениците и след изричното писмено съгласие на Възложителя.

8.4. Изпълнителят отговаря за изпълнение на Плана за временна организация и безопасност на движението, така както е посочено в Работния проект, и си сътрудничи със съответните общински и държавни служби, като се съобразява с техните основателни искания/ предписания.

8.5. Неизпълнението на изискванията на Проекта за ВОБД по време на строителството води до санкции, предвидени в Раздел В: „Специфични условия на договора“.

## **9. БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА**

9.1. Изпълнителят предвижда мерките за отводняване на изкопите съгласно указанията на проектанта или оптимизирани такива, предварително съгласувани с Възложителя. Препомпването на отпадъчни води по време на строителството се прави при необходимост и се доказва с двустранно подписан протокол (от Изпълнителя и Възложителя). Изпълнителят е длъжен да осигури подходящо оборудване с капацитет достатъчен за постигане на ефективно препомпване. Предложената цена за машиносмяна препомпване следва да включва, но не се ограничава до разходи на Изпълнителя по монтаж на подходящи по капацитет помпи и ел. енергия, консумирана по време на строителството, както и наличието на генератор, ако е необходимо.

9.2. Изпомпването на вода от изкопи да се извършва така, че изпомпаната вода да се отвежда към канализационната мрежа, оттоци или канавки.

9.3. Изпълнителят, съгласувано с Възложителя, определя Координатор по безопасност и здраве на обекта от своя екип, който отговаря на изискванията на чл.5, ал.2 от Наредба 2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и има придобита правоспособност. Възложителят има право да отстрани от строителната площадка служител на Изпълнителя, който извършва строително-монтажни работи без да има необходимата квалификация за тях.

9.4. Неизпълнението на изискванията на Безопасност и здраве води до санкции, предвидени в Раздел В: „Специфични условия на договора“.

## **10. МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ**

10.1. Изпълнителят трябва да използва такива земекопни, разстилачни, уплътняващи, транспортни и подемно транспортни машини, оборудване и методи на работа, които да отговарят на изискванията на договора и да са в съответствие с особеностите и изискванията към материалите, подлежащи на влагане. Използваната строителната механизация, да бъде съобразена с технологичните особености на видовете строителни работи, както и с проектните изискванията за най-малки технологически необходими широчини на траншейните изкопи (ПИПСМР – Раздел Земни работи, чл. 23).

10.2. При използване на верижни машини, Изпълнителят се задължава да използва технически средства, с които да се ограничи разрушаването на трайната настилка. В случай на разрушаване на настилки извън габаритите, предвидени в работния проект, Изпълнителят ги възстановява за своя сметка.

10.3. Изпълнителят се задължава при движение и стационариране на използваните технически средства и верижни машини, близо до горния ръб на земните откоси, ходовите им колела или опорите да бъдат извън зоната на естественото срутване на откоса. Допустимото разстояние от долния ръб на откоса до ходовите колела или опорите на използваните строителни машини се определя от вида почва и дълбочина на изкопа в м, в съответствие с изискванията на НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. – Приложение 1, Земни работи.

10.4. Изпълнителят е задължен да осигури и използва надеждно укрепване, което да е съобразено с посочените в Проекта параметри.

10.5. Изпълнителят се задължава при спускане или издигане на строителни елементи, продукти и др. във или от изкопа, както и при копаене с багер с грайферен кош в дълбочина на укрепен изкоп, да следи за запазване на целостта и устойчивостта на укрепването.

### **Раздел А2: ДРУГИ СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

#### **1. ВЪЗЛАГАНЕ НА РАБОТА.**

1.1. Възложителят възлага на Изпълнителя съответната работа по договора, чрез Официална инструкция. В случай, че Изпълнителят е обединение, Възложителят ще адресира Официалната инструкция само до определения лидер на обединението.

1.2. В Официалната инструкция Възложителя указва:

1.2.1. Датите, на които Изпълнителят следва:

- да представи за одобрение от Възложителя График за изпълнение на СМР и План за организация на строителството в срока указан в т.2.1 от настоящия раздел.
- да има готовност за започване на СМР; Тази дата не може да е по-рано от седем работни дни считано от датата на изпращане на Официалната инструкция.

1.2.2. Сроктът за изпълнение на строително монтажните работи съгласно предложението на Изпълнителя започва да тече от датата на нарочно съставен двустранен протокол, подписан от оторизиран представител на контролиращия служител от страна на Възложителя и техническия ръководител на строежа – от страна на Изпълнителя и приключва с подписване на Констативен протокол за окончателно завършени СМР без забележки между Изпълнителя и представители на Възложителя.

1.2.3. Окончателното приключване на работите се установява с нарочно съставен констативен протокол между Изпълнителя и представители на Възложителя, който включва становища относно изпълнението на всички дейности, предвидени по проект, вкл. възстановителните дейности.

1.2.4. В срок до 5 работни дни след приключване на строителните работи, Изпълнителят предава на Контролиращия служител на Възложителя всички

необходими документи за съставяне на Констативен протокол между Изпълнителя и представители на Възложителя.

1.3. Едновременно с Официалната инструкция, Възложителят предоставя на Изпълнителя и един пълен комплект от проектната документация на обекта.

1.4. Изпълнителят трябва да разполага с копие от Официалната инструкция и Работния проект на обекта.

1.5. В случай, че Изпълнителят, по каквито и да било причини, не е в състояние да изпълни възложеното в Официалната инструкция, същият е задължен в срок до два работни дни, считано от датата на получаването му, писмено да уведоми за това Възложителя. Ако това не е изпълнено се счита, че Изпълнителят приема Възлагането с всички произтичащи от това задължения, съгласно този договор.

## **2. ГРАФИК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РАБОТИТЕ**

2.1. В двудневен срок от получаване на Официалната инструкция Изпълнителят предоставя за одобрение от Възложителя График за изпълнение на СМР, който съдържа:

2.1.1. Сроковете за изпълнение на СМР, тяхната зависимост и последователност при изграждането на обекта.

2.1.2. Времетраенето на строителството по основни видове СМР. Срокът за окончателното приключване на строително-монтажните работи, включително възстановяване на пътните настилки и околно пространство.

2.1.3. Линейният график трябва да бъде представен по работни дни и по видове работи, включително мероприятия от подписването на нарочно съставен двустранен протокол, подписан от оторизиран представител на контролиращия служител от страна на Възложителя и техническия ръководител на строежа – от страна на Изпълнителя, за откриване на строителната площадка, до подписване на Констативен протокол за окончателно приключване на работите между представители на Възложителя и Изпълнителя.

2.1.4. Линейният график трябва да следва временната организация на безопасност и движение (ВОБД).

2.1.5. Организация на строителството - организация на строителната площадка (складиране на материали и оборудване, подходи за влизане и излизане от обекта, охрана на обекта, пропускателен режим и мерки за безопасност), строителна механизация и срокове за доставка на машини и материали за изпълнение на работите; План за доставка, транспорт и начин на съхранение на строителните материали.

2.2. Изпълнителят е длъжен да вземе предвид всички забележки на Контролиращия служител и да коригира Графика за изпълнение на СМР в съответствие с тях в срок от един работен ден от получаването им.

2.3. При неблагоприятни метеорологични условия, които не позволяват извършването на възстановителни работи по пътната и тротоарна настилка се приспадат дните, в които температурата на въздуха падне под 5° С или се наблюдава валеж от сняг или дъжд. Това се установява с нарочно съставен протокол между Контролиращ служител на Възложителя и Изпълнителя, потвърден от данни на [www.wunderground.com](http://www.wunderground.com)

2.4. Извършване на строително-монтажни работи по време на почивни дни и официални празници е възможно само след изрично разрешение от Контролиращия служител.

2.5. Изпълнителят е задължен в срок от 2 работни дни от получаване на одобрение от Възложителя на Графика за изпълнение на СМР, да пресъгласува работния проект по част „ВОБД“ заедно с одобрения график с оторизираните държавни и общински органи - „ПП КАТ“ и „ОБД-СГО“ и Столичен инспекторат, както и при необходимост с „Център за градска мобилност“ ЕООД или други експлоатационни дружества.

2.6. В случай, че Изпълнителят не представи за одобрение График за изпълнение на СМР в срока посочен в Официалната инструкция и/или съгласувания с оторизираните държавни и общински органи график в указания от Възложителя



срок, Изпълнителят подлежи на санкция съгласно Раздел В: „Специфични условия на договора“.

### **3. ЕКЗЕКУТИВНА ДОКУМЕНТАЦИЯ**

3.1. Задължението на Изпълнителя за монтиране на тръби и фитинги трябва да включва и своевременно изготвяне на необходимите маркировъчни табели, ситуационни планове, монтирането на работни репери, където е подходящо, и изготвянето на екзекутивни чертежи и доклади съобразно изискванията на Контролиращия служител. Екзекутивните чертежи трябва да се изготвят от строителя по време на строително-монтажните работи и да се предоставят на Възложителя в срок до 5 работни дни след окончателно приключването на работите. Възложителят може да изиска екзекутиви и на участъци и/или при приключени отделни видове работи.

3.2. По време на СМР, Изпълнителят поддържа разпечатан комплект на чертежите от одобрения Работен проект. На тези копия в червен цвят ежедневно техническия ръководител на строежа трябва да нанася извършената работа и всички промени, ако има такива, както и обхвата на СМР, които са изпълнени. Чертежите трябва да показват всичко, нива, отклонения и други, включително връзки към сгради и кранове. Всяка допълнително извършена работа трябва да се отбелязва в работните чертежи. Този комплект трябва да е на разположение за проверка по всяко време. Освен новото строителство, на тези копия Изпълнителят трябва да отбелязва всичко останало, което установява по време на изкопни работи. Тази информация трябва да включва дълбочина, вид, размери и местоположение на съществуващи тръбопроводи (за питейна вода, дренажна, канализационна, и пр.), които се пресичат или са разкрити по време на изкопните работи, тип почва, местоположение на съществуващите кабели (електрически, телефонни и други) в обхвата на изкопа. Изготвянето на екзекутивните чертежи трябва да е на база работните чертежи, като се прехвърли от тях информацията, показваща направените промени от проектните.

3.3. Екзекутивната документация се изготвя съгласно изискванията на Възложителя, описани в отделен документ и предоставени на Изпълнителя при сключване на договора.

3.4. Екзекутивната документация се предава в 4 екземпляра на Контролиращия служител за проверка.

### **4. ВРЕМЕНИ СКЛАДОВИ БАЗИ ЗА МАТЕРИАЛИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

4.1. Разчетите на Изпълнителя ще включват осигуряването и в последствие възстановяването на терени, необходими за временно складиране на материали, както и за тяхната поддръжка и охрана. Всякакви злополуки, загуби или наранявания на хора или имущество, произтичащи от дейността на Изпълнителя по снабдяването с материали или при тяхното складиране, ще бъде отговорност на Изпълнителя.

4.2. Изпълнителят носи пълна отговорност за охраната на строителния обект, както и на материалите, съоръженията и оборудването, които са вложени или съхранявани от него до получаване на Констативен протокол за окончателно завършени СМР без забележки между Изпълнителя и представители на Възложителя.

4.3. При необходимост, за своя сметка и отговорност Изпълнителят трябва да предостави, монтира, оперира и поддържа цялата система, нужна за временно ел. захранване за строителни цели. Изпълнителят от свое име трябва да предприеме всички необходими мерки за предоставяне от ЧЕЗ на ел. захранване по време на строителство. Изпълнителят поема разходите за всички такси за включване, както и предоставянето на работната ръка, материали и оборудване за временното ел. захранване. Ако системата за временно ел. захранване използва генераторни станции, то тези станции трябва да са шумоизолирани от съседните домове чрез специална преграда.

### **5. ИЗВОЗВАНЕ ДО ДЕПА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Изпълнителят е отговорен за връщането в Централен склад на Възложителя на тръби и фитинги, които са били отстранени в процеса на строителството, или за тяхното депониране в узаконени терени за отпадъци. Представител на Възложителя определя дали материалите да бъдат извозени в Централен склад на Възложителя или в узаконени терени за отпадъци. Изпълнителят е отговорен за заплащането на всички такси и разходи, свързани с депонирането на такива материали.

## **6. НАНАСЯНЕ НА ПОВРЕДИ НА СЪОРЪЖЕНИЯ НА ДРУГИ ФИРМИ, ЕКСПЛОАТАЦИОННИ ДРУЖЕСТВА И/ИЛИ ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА**

Изпълнителят е отговорен за недопускането на щети по кабели, проводни, тръби и други, за които отговаря „Софийска вода“ АД или други фирми, организации и/или физически лица. Всички щети по съоръжения и/или имущество на други фирми и/или физически лица, причинени от Изпълнителя, ще бъдат единствено негова отговорност и той ще заплати всички разходи, свързани с техния ремонт и/или възстановяване. Изпълнителят е длъжен до 3 дни от писмена покана от Възложителя, да заплати на Възложителя и/или посоченото от него юридическо и/или физическо лице всички разходи, свързани с ремонта и/или възстановяването на причинените от Изпълнителя вреди.

## **7. ИНФОРМАЦИОННИ /РЕКЛАМНИ/ МАТЕРИАЛИ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

7.1. Изпълнителят се задължава да подпомага утвърждаването на позитивния корпоративен образ на Възложителя и да предава ключовите му послания към клиентите. Комуникацията с клиенти във връзка с предвижданията на проекта се осъществява само от Контролиращ служител на Възложителя.

7.2. Изпълнителят се задължава в двудневен срок от предаването им да монтира на обекта всички пана, табели, стикери и други рекламни материали, предоставени му от Възложителя. Изпълнителят се задължава да осигури в двудневен срок от започване на работите и да монтира на подходящи места на обекта информационна табела, съгласно изискванията на ЗУТ със съдържание и формат определени от Възложителя. В противен случай Изпълнителят подлежи на неустойка съгласно предвиденото в Раздел В: „Специфични условия на договора“.

7.3. Всички права на собственост върху предоставените информационни материали са на Възложителя. Изпълнителят няма право да използва информационните материали на обекти, които не са му възложени за изпълнение от Възложителя.

7.4. Изпълнителят се задължава да не променя по никакъв начин вида и/или съдържанието на информационните материали, предоставени му от Възложителя.

7.5. Изпълнителят се задължава да използва предоставените му от Възложителя информационни материали с грижата на добър търговец, както и да не допуска използването им по начин, който би имал негативно отражение върху името на Възложителя. В противен случай Изпълнителят подлежи на неустойка съгласно предвиденото в Раздел В: „Специфични условия на договора“.

7.6. Информационната табела, изисквана съгласно чл. 157, ал. 7 от ЗУТ, се изработва от Изпълнителя по модел, предоставен от Възложителя и се актуализира при промяна на обстоятелствата, описани в нея.

7.7. Рекламните материали на Изпълнителя, разположени на строителната площадка не може да надвишават по размер и брой тези на Възложителя.

## **8. АВАРИЙНИ СИТУАЦИИ**

8.1. В случай, че възникне аварийна ситуация по време на изпълнение на работите на обекта и в обхвата на ново изгражданата ВиК мрежа, Изпълнителят е длъжен да започне работа по отстраняване на аварията незабавно. В случай, че Възложителят или негов представител установи, че аварията е възникнала на съществуващия водопровод на разстояние по-голямо от 5 м, но не повече от 10 м от зоната на извършване на строително монтажните работи, отстраняването ѝ остава отговорност на Изпълнителя, но е за сметка на Възложителя.

8.2. В случай, че възникне авария по време на строителството, но не по време на изпълнение на работите на обекта или в рамките на гаранционния срок, Възложителят уведомява Изпълнителя по факс/електронна поща и/или по телефон. Изпълнителят трябва в срок от 1 час след уведомяването да потвърди писмено на Възложителя, че ще започне работа по отстраняване на аварията в посочения срок, който се определя в зависимост от приоритета на аварията. В случай, че Изпълнителят откаже или не отговори на Възложителя в определения срок, Възложителят има право да възложи отстраняването на аварията на друг изпълнител, като заплатените от Възложителя суми следва да му бъдат възстановени от Изпълнителя до 3 дни след писмена покана от Възложителя.

8.3. Таблицата по-долу показва времето, за което Изпълнителят трябва да започне работа за отстраняване на възникналата авария. Сроковете започват да текат от момента на уведомяване от Възложителя.

Приоритет	Време за започване на работна обекта не по-късно от:
1	4ч.
2	24 ч.
3	3 работни дни
4	5 работни дни

## 9. ИЗИСКВАНИЯ ЗА КАЧЕСТВО И ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

9.1. При изпълнение на договора, Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Работния проект, правилата и изискванията на съответния раздел от Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи (ПИПСМР) и/или действащите за съответните работи наредби, правилници и строително-технически норми.

9.2. Гаранционните срокове на изградените проводи и съоръжения по настоящия договор са съгласно Наредба №2 "Въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти". Гаранционните срокове на възстановените пътни настилки са съгласно сключен договор със СО район Сердика на основание чл. 13, ал. 1, чл. 14, ал. 2 във връзка с чл. 12 и чл. 16 от Наредба за изграждане на елементите на техническата инфраструктура и гаранциите при строителството им на територията на Столична община.



## **РАЗДЕЛ Б: ЦЕНИ И ДАННИ**

## **1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Посочените в Количествено - стойностна сметка (КСС) от този раздел единични цени, оферирани от Изпълнителя за изпълнение и приети от Възложителя с подписването на договора, трябва да включват всички договорни задължения на Изпълнителя по договора, било подразбиращи се или изрично упоменати.

1.2. Цените трябва да включват всички разходи и такси при изпълнението на изискванията на Раздел А: „Техническо задание предмет на договора“.

1.3. Единичните цени са без ДДС, до втория знак след десетичната запетая и изразени само в български **лева**.

1.4. При извозване на земни маси и строителни отпадъци, Изпълнителят предвижда разстоянието и разходите по транспортирането до узаконено депо. В цената се включват всички разходи за транспортиране и такси за пропуски и обслужване на депото.

1.5. Всички единични цени, предлагани от Изпълнителя, трябва да са съобразени с изискванията, посочени в документацията за участие, включително и в работния инвестиционен проект.

1.6. На Изпълнителя не са гарантирани количества и продължителност на дейностите.

1.7. Цените ще са постоянни за срока на Договора.

### **2. Непредвидени разходи**

2.1 Непредвидени разходи за строително-монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строително-монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове СМР, които към момента на разработване и одобряване на работния проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но в процес на строителството са констатирани като необходими за изпълнението на обекта.

2.2 Непредвидени разходи се отчитат при окончателно актуване на СМР. С цел признаване на непредвидените разходи, Изпълнителят трябва да представи констативен протокол, обосноваващ непредвидените работи, придружен с отделна КСС и при необходимост други документи. Констативният протокол се подписва от Възложителя и Изпълнителя. Непредвидени разходи може да се признаят и на база предписание на проектанта.

2.3 Непредвидени разходи ще се признават до 10% от предложената цена за изпълнение на обекта.

2.4 Остойностяването на непредвидените разходи ще става на база единичните цени от КСС. В случай, че в КСС не фигурират единични цени за видовете работи, които следва да се изпълнят като непредвидени, Изпълнителят изготвя анализ на цена на база Справочник за цените в строителството, издание на СЕК, последно издание. Предложеният анализ на цена се одобрява от Контролиращия служител.

### **2. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

2.1. На заплащане подлежат само действително изпълнените работи и вложени в обекта материали, измерени и доказани с Протокол за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР. Протоколът за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР се изготвя съгласно указанията на Възложителя, описани в отделен документ неразделна част към договора (Приложение 1).

2.2. Сроктът за представяне на финалния Протокол за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР е до 5 дни след цялостно окончателно приключване на строително-монтажните работи.

2.3. Допуска се изготвянето на междинни Протоколи за изпълнени и подлежащи на изплащане видове изпълнени СМР. Изготвянето на междинните Протоколи се извършва след изпълнение на определени от Възложителя участъци.

2.4. Възложителят може да задържи плащането на извършени СМР до доказване на качеството на изпълнение с Протокол или Сертификат от изпитване от

акредитирана лаборатория, посочена от Възложителя, както и до получаване на положителен резултат от визуален и/или инструментален контрол на изградените проводи и съоръжения.

2.5. При спор между Контролиращия служител на Възложителя и Изпълнителя относно извършени и подлежащи на плащане строително монтажни работи, същите се замерват геодезически и измерванията се считат за окончателни.

2.6. Възложителят задържа 10% от стойността на всеки одобрен акт за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР до дата на подписване на Констативен протокол за окончателно завършени СМР без забележки между Изпълнителя и представители на Възложителя.

2.7. След като Протоколът за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР се подпише от двете страни без възражения, Изпълнителят издава коректно съставена фактура в петдневен срок от възникване на основанието за плащане съгласно документите, потвърждаващи изпълнението на работите.

2.8. В случай, че Изпълнителят е обединение, представените от Изпълнителя фактури за плащане на изпълнени работи по договора трябва да бъдат издадени от името на Обединението.

2.9. Плащането ще се извършва съгласно чл.6 „Плащане, ДДС и гаранция за изпълнение“ от Раздел Г: „Общи условия на договора за строителство“.

### **3.ЦЕНОВИ ТАБЛИЦИ**

## **РАЗДЕЛ В: СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА**

## **СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА**

### **1. НЕУСТОЙКИ**

1.1. Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 2% (два процент) от общата стойност на договора без ДДС (без непредвидените разходи) за всеки работен ден закъснение от срока за окончателно изпълнение на работите, съгласно Срока за изпълнение на работите от Техническото предложение на Изпълнителя.

1.2. Максималният размер неустойка за неспазване на срока за изпълнение е 30% (тридесет процента) от общата стойност на договора без ДДС (без непредвидените разходи).

1.3. В случай че Изпълнителят неоснователно допусне закъснение с повече от 15 (петнадесет) работни дни от срока за приключване на СМР на обекта, предмет на договора, ще се приеме, че същият е в продължително и съществено неизпълнение на Договора, при което Възложителят има право едностранно да прекрати Договора и да задържи гаранцията за изпълнение.. В този случай Възложителят, без да се ограничават други негови права, има право да възложи неизвършените работи на трета страна, а направените разходи, произтичащи от това и/или щети, претърпени от Възложителя вследствие на неизпълнението на Изпълнителя, са за сметка на Изпълнителя.

1.4. В случай че Изпълнителят едностранно прекрати настоящия договор, без да има правно основание за това, той дължи на Възложителя неустойка в размер на 30% (тридесет процента) от общата стойност на договора без ДДС (без непредвидените разходи).

1.5. Задължението на Изпълнителя за отстраняване на констатираните недостатъци не отменя първоначално определените срокове за приключване на строително-монтажните работи и възстановяване на пътните настилки.

1.6. Изпълнителят е длъжен да отстранява за своя сметка възникнали дефекти на обекта до подписване на Констативен протокол за окончателно завършени СМР без забележки между Изпълнителя и представители на Възложителя..

1.7. При установяване на некачествено изпълнение на възстановителните работи по пътната и тротоарна настилка преди подписване на Констативен протокол за окончателно завършени СМР без забележки между Изпълнителя и представители на Възложителя., Изпълнителят дължи неустойка в размер на 10 % (десет процента) от общата стойност на пътните работи в Количествено стойностната сметка за обекта.

1.8. При установяване на некачествено или лошо изпълнени СМР и неспазване на предписанията на Работния проект или указанията на Възложителя, преди подписване на Констативен протокол за окончателно завършени СМР без забележки между Изпълнителя и представители на Възложителя, по част Канализация, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 20 % (двадесет процента) от общата стойност на строително монтажните работи, констатирани като некачествено изпълнени.

1.9. Изпълнителят дължи неустойка в размер на 3 000 лева в случай, че откаже да отстрани констатираните недостатъци по чл.1.7. и чл.1.8. от настоящия раздел в указан от Възложителя срок. В този случай Възложителят има право да възложи отстраняването на работите на друг изпълнител, като заплатените от Възложителя суми следва да му бъдат възстановени от Изпълнителя по настоящия договор до 3 дни от писмена покана от Възложителя. При втори отказ - ще се счита, че Изпълнителят едностранно прекратява Договора с произтичащата от това неустойка съгласно чл.1.4 от този раздел.

1.10. В случай че Изпълнителят не представи за одобрение График за изпълнение на СМР в срока, посочен в Официалната инструкция и/или съгласувания с оторизираните държавни и общински органи график в указания от Възложителя срок, Изпълнителят подлежи на санкция от 500 лв. за всеки ден закъснение.

1.11. В случай че Изпълнителят не предаде в срок до 5 работни дни след приключване на строителните работите на Контролиращия служител на Възложителя всички документи, необходими за подписване на констативен протокол за окончателно приключване на обекта, Изпълнителят подлежи на санкция от 300 лв. за всеки ден закъснение.

1.12. На Изпълнителя се налагат неустойки в случаите, когато при изпълнение на строително - монтажните работи на обекта се констатира едно или няколко от следните нарушения:

1.12.1. Неизпълнение на изискванията на Проекта за ВОБД по време на строителството и мерките за опазване на околната среда:

- Неосигурени всички необходими средства за сигнализация (конуси, бариери и др.).
- Поставените знаци не са ясно видими.
- Неосигурена/ немонтирана информационна табела.
- Неосигурено плътно ограждане, обезопасяване и сигнализиране на изкопите при извършване на работите, предмет на договора.
- Неосигурен безопасен маршрут за преминаване на пешеходци, неосигурени/ немонтирани пасарелки (при необходимост).
- Един или няколко работници (служители) на Изпълнителя, изпълняващи СМР на обекта в обхвата на оградената част от строителната площадка са без подходящо работно облекло - светлоотразителни жилетки или лични предпазни средства – каски, обувки (ботуши) и други.
- Неосигурена/ немонтирана стълба за влизане и излизане от изкопа.
- Разполагане на изкопната пръст на разстояние по-малко от 1 м от горния ръб на изкопа.
- Незащитени свободни краища на положените или складираните на обекта тръби, фитинги и арматури.
- Неизпълнение на изискванията на Производителя за складиране на материали на площадката.
- Не се спазват изискванията за защита на работещите от рискове при работа с азбест.
- Не са депонирани инертните материали на определените за целта площадки.
- Непочистен обект от строителни и битови отпадъци и земни маси.
- Използва се неизправна техника с течове на гориво, масло или други опасни вещества.
- На обекта не са налични средства за овладяване на разливи от опасни вещества (абсорбенти и т.н.).
- Строителната механизация преминава и паркира в зелени площи без това да е единствена алтернатива за извършване на работите.
- В изкопа се изхвърлят отпадъци (опаковки, изрезки от тръби и други).

1.12.2. Отсъствие на технически ръководен персонал на строежа по време на строителните работи.

1.12.3. Неизпълнение на изискванията за изкопните работи посочени в точка 3 от Раздел А1 и неизпълнено укрепване на изкопите, съгласно работния проект, или неспазване на нормативните изисквания - ПИПСМР, чл. 20, ал.(2) и чл. 21, ал. (1), т.1, за неукрепени изкопи с вертикални стени, при липса на проектни указания за укрепване, за максимални дълбочини както следва:

- В насипи, пясъчливи и чакълести (едрозърнести) -1 м.;
- Глинести пясъци -1.25 м.;
- Пясъчливи глини и глини -1.50 м.;
- Особено плътни нескални -2 м.

1.12.4. Неизпълнение на изискванията за бетонови и кофражни работи за съоръжения, описани в точка 4 от Раздел А1.

1.12.5. Неизпълнение на изискванията за СМР по канализационната мрежа, описани в точка 5 от Раздел А1.

1.12.6. В случай, че Изпълнителят предприеме спиране на водата без да уведоми контролиращия служител по договора.

1.12.7. Неизпълнение на изискванията за възстановяване на пътните настилки и околно пространство, описани в точка 6 от раздел А1.

1.12.8. Неизпълнение на изискванията на Възложителя при аварийни ситуации, описани в точка 8 от раздел А2.

1.12.9. В случай на констатирани несъответствия между качеството и вида на влаганите и декларираните материали, както и несъответствия в технологията за изпълнение на видовете работи и предписанията на Работния проект.

1.13. Размерът на неустойките, които ще бъдат налагани на Изпълнителя при констатиране от страна на Възложителя, на което и да е от визираните в точка 1.12. от този раздел нарушения се определя по следната таблица:

Точки от Раздел В: Специфични условия на договора	неустойка при 1-во нарушение (лв.)	неустойка при 2-ро нарушение (лв.)	неустойка при 3-то и всяко следващо нарушение (лв.)
точка 1.12.1 и 1.12.2	500	1000	3000
Точки 1.12.3, 1.12.4, 1.12.5, 1.12.6, 1.12.7, 1.12.8 и 1.12.9	1000	2000	4000

1.14. Констатирането на нарушения по чл. 1.12. от този раздел се удостоверява с нарочно съставен Констативен протокол, изготвен и подписан от Инвеститорския контрол и Ръководителя проект на обекта, като копие от същия се предоставя за сведение на Изпълнителя. В констативния протокол се посочва срок, в който Изпълнителят трябва да отстрани констатираните нарушения. При отсъствие на една от страните (Инвеститорския контрол или Ръководителя проект) към Констативния протокол се прилага за доказателство снимков материал.

1.15. Наложените неустойки по чл.1.13 от настоящия раздел, не отменят задължението на Изпълнителя да отстрани за своя сметка констатираното нарушение в срока, посочен в Констативния протокол по чл. 1.14 от настоящия раздел., както и задължението му за по-нататъшно спазване на изискванията на Работния проект и предписанията на Възложителя.

1.15.1. В случай че Изпълнителят допусне продължителност на прекъсване на водоподаването, по-дълга от одобрената продължителност, Изпълнителят подлежи на санкция от 2 000 лв. за първия и втория започнат час закъснение и 1 000 лв. за всеки следващ просрочен час над определения от Възложителя. Доставените на строежа водоноски в този случай са за сметка на Изпълнителя.

1.16. В случай че Изпълнителят не предостави пълна ексекутивна документация в посочения срок в точка 3.1 от раздел А2, Изпълнителят подлежи на неустойка в размер от 200 лева на ден за всеки просрочен ден.

1.17. В случай че констатирано нарушение, за което Изпълнителят е санкциониран, не бъде отстранено в указания срок, то Изпълнителят подлежи на следващата неустойка, съобразно посоченото в чл. 1.13. от този раздел.

1.18. При констатиране на повече от три нарушения по чл.1.12 от този раздел, всяко следващо се санкционира с размер на санкцията за трето нарушение. При констатиране на повече от пет нарушения, за които Изпълнителят е санкциониран, настоящият Договор ще се счита за едностранно прекратен от страна на Изпълнителя с произтичащата от това неустойка съгласно чл. 1.4 от този раздел.

1.19. В случай на аварийни ситуации, при забава времето за започване на работа за отстраняване на възникналата авария, съгласно т.8.3 от Раздел А2: Други специфични изисквания при изпълнение на договора,



Изпълнителят дължи неустойка в размер на 500 лв. за всеки час закъснение за аварии с приоритет 1, 200 лв. за всеки час закъснение за аварии с приоритет 2 и 1 000 лв. за всеки работен ден забава за аварии с приоритет 3 и 4.

1.20. В случай че Изпълнителят не отстрани недостатъците в работата си, появили се в гаранционните срокове определени в Наредба №2 „Въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти“ и в настоящия договор, в срок указан от Възложителя, Възложителят има право да възложи изпълнението на работите на друг изпълнител, като заплатените от Възложителя суми следва да му бъдат възстановени от Изпълнителя по настоящия договор до 3 дни от писмена покана от Възложителя или да се удържат от гаранцията за изпълнение.

1.21. Ако Изпълнителят не изпълни задълженията си съгласно т.7 ИНФОРМАЦИОННИ /РЕКЛАМНИ/ МАТЕРИАЛИ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от - Раздел А2 към Раздел А: "Техническо задание – предмет на договора", то той подлежи на санкция в размер на 500 лв. за всеки отделен случай.

1.22. Възложителят има право да поиска смяна на техническия ръководител или работник на обекта при констатиране на повече от три нарушения.

1.23. Изпълнителят е длъжен да изплати наложената му неустойка в срок до 5 (пет) работни дни от получаването на писмено уведомление от Възложителя за налагането на съответната неустойка.

## **2. САНКЦИИ, НАЛАГАНИ НА "СОФИЙСКА ВОДА" АД**

Ако в който и да е момент, поради действие или бездействие от страна на Изпълнителя и/или негови служители, на "Софийска вода" АД бъдат наложени санкции по силата на действащото законодателство, Изпълнителят се задължава да обезщети Възложителя по всички санкции в пълния им размер.

### **3. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

- 3.1. При подписване на Договора, Изпълнителят представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 5% (пет процента) от максималната стойност на договора (без непредвидените разходи). Възложителят не дължи лихви на Изпълнителя за периода, през който гаранцията е престояла при него.
  - 3.1.1. 70% (седемдесет процента) от гаранцията са с валидност от една година от датата на подписване на Договора. Тази част от гаранцията се освобождава по нареждане на Контролиращия служител след датата на подписване на Констативен протокол за установяване годността за приемане на строежа;
  - 3.1.2. 30% (тридесет процента) от гаранцията са с валидност от шест години от датата на подписване на Договора. Тази част от гаранцията се освобождава по нареждане на Контролиращия служител след изтичане на 5 години, считано от датата на подписване на Констативен протокол за установяване годността за приемане на строежа, и след извършен оглед на обекта, с участие на представители на Възложителя и Изпълнителя и подписване на Констативен протокол за състоянието на обекта. При констатирани дефекти, гаранцията се задържа допълнително до отстраняването им от Изпълнителя.
- 3.2. Изпълнителят отправя исканията за освобождаване на гаранцията за изпълнение към контролиращия служител по договора.
- 3.3. Ангажиментът на възложителя по освобождаването на предоставена банкова гаранция се изчерпва с връщането на нейния оригинал на Изпълнителя, като възложителят не се ангажира и не дължи разходите за изготвяне на допълнителни потвърждения, изпращане на междубанкови SWIFT съобщения и заплащане на свързаните с това такси, в случай че обслужващата банка на Изпълнителя има някакви допълнителни специфични изисквания.
- 3.4. Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна

на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.

- 3.5. Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, Изпълнителят предава на Възложителя оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на Възложителя /в която Възложителят е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер)/, която трябва да отговаря на следните изисквания:
  - 3.5.1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на Изпълнителя;
  - 3.5.2. да бъде за изисквания в договора срок.
- 3.6. В случай че гаранцията е под формата на застраховка, застрахователната премия по същата следва да е платена изцяло при представянето ѝ на възложителя преди сключване на договора за обществената поръчка.
- 3.7. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.
- 3.8. Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от Възложителя, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.
- 3.9. В случай че Изпълнителят откаже да изплати неустойка, глоба или санкция, наложена съгласно изискванията на настоящия Договор, Възложителят има право да задържи плащане, да прихване сумите срещу насрещни дължими суми или да приспадне дължимата му сума от гаранцията за изпълнение на договора, внесена от Изпълнителя, за да гарантира изпълнението на настоящия Договор.
- 3.10. В случай че стойността на гаранцията за изпълнение се окаже недостатъчна, Изпълнителят се задължава в срок от 5 (пет) работни дни да заплати стойността на дължимата неустойка и да допълни своята гаранция за изпълнение до нейния пълен размер.
- 3.11. В случай, че Възложителят прекрати Договора поради неизпълнение от страна на Изпълнителя, то Възложителят има право да задържи изцяло гаранцията за изпълнение, представена от Изпълнителя.

## **РАЗДЕЛ Г: ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА ЗА СТРОИТЕЛСТВО**

## **РАЗДЕЛ Г: ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА ЗА СТРОИТЕЛСТВО**

### **Съдържание:**

<b>Член</b>	<b>Наименование</b>
1.	ДЕФИНИЦИИ
2.	ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ
3.	ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
4.	ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
5.	НЕУСТОЙКИ
6.	ПЛАЩАНЕ, ДДС И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ
7.	ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ
8.	КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ
9.	ПУБЛИЧНОСТ
10.	НОРМАТИВНИ И ВЪТРЕШНИ ПРАВИЛА
11.	ЗАПОЗНАВАНЕ С УСЛОВИЯТА НА ОБЕКТИТЕ
12.	ИНСПЕКТИРАНЕ И ДОСТЪП ДО ОБЕКТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ – ПЛАН ЗА ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО
13.	ПРЕДОСТАВЕНИ АКТИВИ
14.	СЛУЖИТЕЛИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
15.	УВЕДОМЯВАНЕ ЗА ИНЦИДЕНТИ
16.	ОПАСНИ МАТЕРИАЛИ
17.	ТЕСТВАНЕ
18.	ГАРАНЦИИ
19.	ФОРС МАЖОР
20.	ОТГОВОРНОСТ И ЗАСТРАХОВАНЕ
21.	ПРЕОТСТЪПВАНЕ И ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ
22.	ПРЕКРАТЯВАНЕ
23.	РАЗДЕЛНОСТ
24.	ПРИЛОЖИМО ПРАВО

## Общи условия на договора за строителство

Общите условия на договора за строителство, са както следва:

### 1. ДЕФИНИЦИИ

Следните понятия следва да имат определеното им по-долу значение. Думи в единствено число следва да се приемат и в множествено и обратно, думи в даден род следва да се възприемат, в който и да е род, ако е необходимо при тълкуването на волята на страните по настоящия договор. Думите, които описват дадено лице, включват всички представлявани от това лице страни по договора, независимо дали са свързани лица по смисъла на Търговския закон или не, освен ако от контекста не е ясно, че са изключени.

Преподаването към даден документ следва да се разбира като предаване към посочения документ, както и всички други документи, които го изменят и/ или допълват.

- 1.1. **"Възложител"** означава "Софийска вода" АД, което възлага изпълнението на Работите, предмет на този договор.
- 1.2. **"Контролиращ служител"** означава лицето, определено от Възложителя, за което Изпълнителят е уведомен и което действа от името на Възложителя и като представител на Възложителя за целите на този договор.
- 1.3. **"Инвеститорски контрол"** означава представител на Контролиращия служител, който ще извършва инвеститорски контрол върху изпълнението на договора от името на Контролиращия служител.
- 1.4. **"Изпълнител"** означава физическото или юридическо лице, както и техни обединения, определено в договора и неговите представители и правоприемници.
- 1.5. **"Отговорно лице"** означава лицето, определено от Изпълнителя, за което Възложителят е уведомен и което действа от името на Изпълнителя, и като представител на Изпълнителя за целите на този договор.
- 1.6. **"Договор"** означава цялостното съглашение между Възложителя и Изпълнителя, състоящо се от посочените по – долу части, като в случай на несъответствие при тълкуване имат предимство в следния ред:
  - Договор;
  - Раздел А: Техническо задание – предмет на договора (вкл. Работен проект и График за изпълнение на работите)
  - Раздел Б: Цени и данни;
  - Раздел В: Специфични условия;
  - Раздел Г: Общи условия;
- 1.7. **"Дата на влизане в сила на договора"** означава датата на подписване на договора, освен ако не е уговорено друго.
- 1.8. **"Ценаподоговора"** означава цената, изчислена съгласно Раздел Б: Цени и данни.
- 1.9. **"Максимална стойност на договора"** -означава пределната сума, която не може да бъде надвишавана при възлагане и изпълнение на договора.
- 1.10. **"Срок на договора"** означава предвидената продължителност на договора.

- 1.11. **“Официална инструкция”** означава възлагане, чрез което Възложителят определя началната дата на изпълнението на конкретни работи, съобразно Раздел А: Техническо задание.
- 1.12. **“Работи”** означава строителни и монтажни работи (СМР), описани в Раздел А: Техническо задание.
- 1.13. **“Обект”** означава всяко местоположение (земя, улица, сграда или съоръжение), на който се осъществяват Работите, както и всяко друго място, предоставено от Възложителя за целите на договора.
- 1.14. **“Машини и съоръжения”** означава всички активи, материали, машини, съоръженията, инструменти и други подобни, предоставени от Възложителя на Изпълнителя за изпълнението на Работите.
- 1.15. **“Работен проект”** означава комплект чертежи, записки и т.н., който се дава на Изпълнителя от Възложителя за изпълнението на работите, предмет на настоящия договор. Работният проект е неразделна част от Раздел А: Техническо задание.
- 1.16. **“График за изпълнение на работите”** е планът за изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, съгласно Работния проект. Графикът за изпълнение на работите се представя в предложението на Изпълнителя или съобразно уговореното в Раздел А: Техническо задание.
- 1.17. **“Системизация за безопасност при работа”** означава комплект от документи на Възложителя или нормативни актове съгласно българското законодателство, които определят начините и методите за опазване здравето и безопасността при изпълнение на работите, предмет на договора.
- 1.18. **“Начална дата на изпълнение на работите”** означава денят на подписване на Образец №2 съгласно чл.157 (1) от ЗУТ: протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, а когато такъв не се изисква, датата на заверка на заповедната книга.
- 1.19. **“Срок за изпълнение на Работите”** означава периодът от Началната дата на изпълнение на Работите до Цялостно приключване на Работите. Срокът на изпълнение на работите се измерва в работни дни, освен ако не е уговорено друго.
- 1.20. **“Цялостно приключване на Работите”** означава, подписването на Акт 16, когато законът предвижда съставянето на такъв акт или с приемо-предавателен протокол, подписан без възражения от Възложителя.
- 1.21. **“Неустойки”** означава санкции или обезщетения, които ще бъдат налагани на Изпълнителя в случай, че работите не са изпълнени в съответствие с изискванията, установени в договора и действащата нормативна уредба.
- 1.22. **“Строителен надзор”** означава лице или фирма за строителен надзор, на които “Софийска вода” АД е възложило да контролира изпълнението на обекта съгласно чл.166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).
- 1.23. **“Заповедна книга на строежа”** съгласно Приложение №4 на Наредба №3 от 31.07.03г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Заповедната книга на строежа се съставя, попълва и подписва от лицето, упражняващо строителен надзор, или от Технически ръководител на Изпълнителя за строежите от пета категория. Същата се представя на органа, издал разрешението за строеж за заверка и регистрация.

- 1.24. **"Гаранция за изпълнение"** означава паричната сума или банковата гаранция, която Изпълнителят предоставя на Възложителя, за да гарантира доброто изпълнение на договора.

## **2. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 2.1. При изпълнение на условията на настоящия договор, Възложителят възлага на Изпълнителя да изпълнява работите за срока на договора срещу заплащане на договорната цена.
- 2.2. Всяка страна приема, че този договор представлява цялостното споразумение между страните
- 2.3. Настоящият договор не учредява представителство или сдружение между страните по него и никоя от страните няма право да извършва разходи от името и за сметка на другата. В изпълнение на задълженията си по договора нито една от страните не следва да предприема каквото и да е действие, което би могло да накара трето лице да приеме, че действа като законен представител на другата страна.
- 2.4. Номерът и Датата на влизане в сила на договора следва да се цитират във всяка релевантна кореспонденция.
- 2.5. Заглавията в този договор са само с цел препращане и не следва да се ползват като водещи при тълкуването на клаузите, до които се отнасят.
- 2.6. Всяко съобщение, изпратено от някоя от страните до другата, следва да се изпраща чрез пратка с обратна разписка или по факс и ще се счита за получено от адресата от датата, отбелязана на обратната разписка, съответно от получаване на факса, ако той е пуснат до правилния факс номер (когато на доклада от факса за изпращане на насрещния факс е изписано ОК) на адресата.
- 2.7. Всяка страна трябва да уведоми другата за промяна или придобиване на нов адрес, телефонен или факс номер, използвани за кореспонденция, при най-ранна възможност, но не по-късно от четиридесет и осем (48) часа след такава промяна.
- 2.8. Неуспехът или невъзможността на някоя от страните да изпълни, в който и да е момент, някое от условията на настоящия договор не трябва да се приема като отмяна на съответното условие или на правото да се прилагат всички условия на настоящия договор.
- 2.9. Приема се, че на Изпълнителя са известни всички негови нормативно установени отговорности съгласно българското законодателство, по повод изпълнението на Работите. Отговорности или разходи, възникнали в резултат на сключването на договора се приема, че са включени в договорната цена.
- 2.10. Евентуален спор или разногласие във връзка с изпълнението на настоящия договор страните ще решават в дух на разбирателство и взаимен интерес. В случай, че това се окаже невъзможно, спорът ще бъде решен по съдебен ред, освен ако страните не подпишат арбитражно споразумение.
- 2.11. Ако Изпълнителят изпълни Работи, които не отговарят на изискванията на договора, Възложителят може по собствено усмотрение да откаже да приеме тези Работи и да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи. Възложителят може да представи на Изпълнителя възможност да повтори изпълнението на неприетите Работи преди да потърси други изпълнители.



- 2.12. Изпълнителят се задължава да обезщети изцяло Възложителя за всички щети и пропуснати ползи, както и да възстанови в пълния им размер санкциите, наложени от съд или административен орган, ведно с дължимите лихви, направените разноски, разходи, предявени към Възложителя във връзка с изпълнението на настоящия договор и дължащи се на действия, бездействия или забава на необходимите действия на Изпълнителя и/или негови подизпълнители при или по повод строителството.
- 2.13. Някоя клауза извън чл.8 КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ не продължава действието си след изтичане на срока или прекратяване на договора, освен ако изрично не е определено друго в договора.

### **3. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Без да се ограничават специфичните задължения на Изпълнителя съгласно договора, общите му задължения са, както следва:

- 3.1. Изпълнителят ще изпълнява Работите точно и с грижата на добър търговец, като ползва в максимална степен познанията си и тези на подизпълнителите си, за да осигури използването на най-ефективни и ефикасни средства за работа.
- 3.2. Изпълнителят следва да предприеме необходимото изпълнените Работи да отговарят на поетите задължения и гаранции за качество, както са посочени в договора.
- 3.3. През срока на договора Изпълнителят ползва така своя персонал, време и способности, както е необходимо за точното изпълнение на задълженията му по договора.
- 3.4. Изпълнителят се задължава да спазва инструкциите на Възложителя, както и да пази добросъвестно интересите на Възложителя във всеки един момент.
- 3.5. Изпълнителят извършва работите съгласно изискванията на договора, а когато те не са подробно описани, по начин, приемлив за Възложителя.
- 3.6. Изпълнителят поставя подходящи условия в договорите си с подизпълнители, когато е допуснато използването на подизпълнители, които условия да отговарят на разпоредбите на настоящия договор. Изпълнителят носи отговорност за изпълнението на Работите, включително и за тези, изпълнени от подизпълнителите.
- 3.7. Изпълнителят спазва и предприема необходимото, така че неговите служители и подизпълнители да спазват точно изискванията на приложимото право по повод осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд и изискванията на Възложителя за безопасност при работа.
- 3.8. Изпълнителят представя фактури за плащане съгласно чл.6 ПЛАЩАНЕ, ДДС И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.
- 3.9. Изпълнителят е длъжен преди влагането в конкретния строеж, в срок указан от Възложителя, да предостави на Възложителя документи и/или сертификати, които доказват качеството на използваните от него материали.
- 3.10. Изпълнителят се задължава при и във връзка с изпълнението на Работите по настоящия договор да събира, извозва и депонира получените отпадъци при стриктно спазване на действащото законодателство.
- 3.11. Доставчикът се задължава да не допуска съхраняване и/или ползване на обекта на напитки с алкохолно съдържание и/или други вещества, които могат да препятстват нормалното изпълнение на работите, както и да

допуска до строителната площадка/до обекта, на който се предоставят услугите само квалифицирани работници, които не са употребили алкохол и са в добро здравословно състояние, позволяващо им да изпълняват нормално задълженията си.

#### **4. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Без да се ограничават специфичните задължения на Възложителя съгласно договора, общите му задължения са, както следва:

- 4.1. Възложителят определя Контролиращ служител, за което своевременно уведомява Изпълнителя. Възложителят може да заменя Контролиращия служител през срока на договора по свое усмотрение.
- 4.2. Контролиращият служител може да упражнява правата на Възложителя съгласно договора, с изключение на правата, свързани с прекратяване и/или изменение на договора. Ако съгласно условията на назначаването си Контролиращият служител следва да получава изрично упълномощаване от Възложителя за упражняването на дадено правомощие, следва да се приеме, че такова му е дадено и липсата му не може да се противопостави на Изпълнителя.
- 4.3. Освен ако не е изрично уговорено в договора, Контролиращият служител не може да променя условията по договора или да отменя някое от задълженията на Изпълнителя по договора.
- 4.4. Контролиращият служител определя Инвеститорски контрол, като писмено уведомява Изпълнителя за това.
- 4.5. Инвеститорският контрол няма правомощие да:
  - 4.5.1. отменя, което и да е от задълженията на Изпълнителя по договора.
  - 4.5.2. поръчва изпълнението на допълнителна работа, включваща допълнително заплащане на Изпълнителя.
- 4.6. Инвеститорският контрол осъществява срещи с Изпълнителя, за да обсъди с него изпълнението на договора.
- 4.7. В случай, че Инвеститорският контрол констатира отклонения от Работния проект, той информира писмено Строителния надзор, след което Инвеститорският контрол, ДНСК и Строителният надзор имат право да прекратят изпълнението на работите. Заповедта за прекратяване ще бъде записана в Заповедната книга на строежа.
- 4.8. Възложителят си запазва правото да отмени извършването на работи или на всяка незавършена част от тях, ако изпълнението и приключването на тези работи не е извършено в договорните срокове и ако е необходимо, да възложи изпълнението на тези работи на друг Изпълнител, като задължи Изпълнителя с всички възникнали допълнително разходи, но без да ограничава други права на Възложителя спрямо Изпълнителя.

#### **5. НЕУСТОЙКИ**

- 5.1. Неустойките за забава за извършване и предаване на СМР и некачествено изпълнение на СМР, предмет на договора са определени в Раздел В: Специфични условия на договора.

#### **6. ПЛАЩАНЕ, ДДС И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

- 6.1. Контактите между Възложителя и Изпълнителя по повод на ежедневното изпълнение на Работите се осъществяват между Контролиращия служител и/или Инвеститорския контрол и Изпълнителя.

- 6.2. Плащане се извършва по искане на Изпълнителя след приключване и приемане изпълнението на Работите, предмет на този договор.
- 6.3. Искането за плащане трябва да бъде придружено от Протокол за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР, включващ съответните доказателства: актове за скрити работи, констативни протоколи, протоколи от проби (изпитвания) и др., доказващи качествено изпълнение на строежа – приети и подписани от Инвеститорски контрол и съответния Строителен надзор. Протоколът за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР се адресира до Възложителя и се предоставя за одобрение от Инвеститорския контрол.
- 6.4. След получаване на Протокол за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР, Инвеститорският контрол проверява данните в него не по-късно от 5 (пет) работни дни след получаването. Възникнали въпроси се разрешат между Контролиращия служител или Инвеститорския контрол и Изпълнителя преди съставянето на следващия Протокол за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР.
- 6.5. След като протоколът се подпише от двете страни без възражения, Изпълнителят издава коректно съставена фактура в петдневен срок от възникване на основанието за плащане съгласно документите, потвърждаващи изпълнението на работите.
- 6.6. Възложителят превежда на Изпълнителя дължимата сума до 45 (четиридесет и пет) дни от датата на коректно съставената фактура на Изпълнителя, представена в отдел "Финансово-счетоводен" на Възложителя.
- 6.7. Възложителят може да задържи плащане или да прихване суми срещу насрещни дължими суми без допълнителни разходи за него в случай, че има основания за това.
- 6.8. Всички суми, платими по договора, са без ДДС, освен ако изрично не е посочено друго. ДДС, което се дължи по повод на тези суми, се начислява допълнително към сумите.
- 6.9. Възложителят не предоставя авансови плащания по този договор.
- 6.10. Гаранцията за изпълнение се освобождава съгласно уговореното в Раздел В: „Специфични условия на договора“.

## **7. ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ**

- 7.1. Извън права на Изпълнителя или трети лица, съществуващи преди подписването на договора, Работният проект, включващ чертежи, обяснителни записки и други резултати, следствие от работата по договора, включително изобретения, става собственост на Възложителя, освен ако изрично не е уговорено друго.
- 7.2. Всяко изобретение, проект, откритие, полезен модел или подобрене в процедурите, направени от Изпълнителя или негови служители по време на изпълнението на договора с Възложителя или отнасящи се по какъвто и да е начин към дейността на Възложителя, или биха могли да бъдат използвани от Възложителя, следва да бъдат предоставени на Възложителя като негова собственост. Изпълнителят следва веднага да съобщи на Възложителя и да му предостави цялата необходима информация по повод на направата на такова изобретение, проект, откритие, полезен модел, или подобрене.
- 7.3. Изпълнителят следва да отбелязва или да осигури отбелязването на правата на интелектуалната собственост на Възложителя, както следва: "Собственост на "Софийска вода" АД .....(дата)".

„Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика“.

- 7.4. Ако бъде поискано от Възложителя, Изпълнителят оказва необходимото съдействие при регистрирането на интелектуалната собственост, независимо в коя държава, за сметка на Възложителя, и предприема всичко необходимо така, че правата на интелектуална собственост да са за Възложителя. В случай, че се наложи и бъде поискано от Възложителя, Изпълнителят следва да предприеме всички действия за прехвърлянето на право на интелектуална собственост на Възложителя, като възможността на Възложителя да ползва обектите на такава собственост следва да е неограничена.
- 7.5. Правото на интелектуална собственост върху компютърна програма, проект за такава или друг софтуерен обект на интелектуална собственост, изготвен от Изпълнителя, негови служители, или подизпълнители за Възложителя по този договор, се прехвърля върху Възложителя при получаването от Изпълнителя на плащането по договора и от този момент Възложителят отговаря за предприемането на всички стъпки за защита на правата на интелектуална собственост, както Възложителят намери за добре.
- 7.6. Разходи, направени от Изпълнителя и предварително одобрени от Възложителя в изпълнение на чл.7.4 и чл.7.5, следва да се възстановят от Възложителя.

## **8. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

- 8.1. Освен с писмено съгласие на другата страна, никоя от страните не може да използва договора или информация, придобита по повод на договора, за цели извън изрично предвидените в договора.
- 8.2. Освен с писмено съгласие на другата страна, никоя страна не може по време на договора или след това да разкрива и/или да разрешава разкриването на трети лица на всякаква информация, свързана с дейността на другата страна, както и друга конфиденциална информация, която е получена или е могла да бъде получена по време на договора.
- 8.3. В случай, че Възложителят поиска, Изпълнителят прави необходимото така, че неговите служители или подизпълнители да поемат директни задължения към Възложителя по повод на конфиденциалността във форма, приемлива за Възложителя

## **9. ПУБЛИЧНОСТ**

- 9.1. Освен ако не е необходимо за подписването или е уговорено като необходимо за изпълнението на договора, Изпълнителят не публикува по своя инициатива и не разрешава публикуването, заедно или с друго лице, на информация, статия, снимка, илюстрация или друг материал от какъвто и да е вид по повод на договора или дейността на Възложителя преди предварителното представяне на материала пред Възложителя и получаването на неговото писмено съгласие. Такова съгласие от Възложителя важи само за конкретното публикуване, което е изрично поискано.
- 9.2. Информация до обществеността. Изпълнителят трябва да предоставя чрез табло с информация съгласно изискванията на Възложителя.

## **10. НОРМАТИВНИ И ВЪТРЕШНИ ПРАВИЛА**

Преди започване на изпълнение на работите или на някоя част от изпълнение на работите Изпълнителят уведомява за това Контролиращия служител или Инвеститорския контрол на Възложителя и подписва декларация, че е запознат с приложимите вътрешни правила на Възложителя, ако има такива, и ще ги спазва в процеса на работата си.

## **11. ЗАПОЗНАВАНЕ С УСЛОВИЯТА НА ОБЕКТИТЕ**

- 11.1. Приема се, че Изпълнителят се е запознал и приел условията на достъпа и другите комуникации към даден обект, неговия размер, рисковете от наранявания и увреждане на собственост на или около обекта, както и на живеещите около обекта лица, условията, при които ще бъдат изпълнявани работите, условията на труд, местата за получаване на материали и друга информация, необходима на Изпълнителя за осъществяване на работите на този обект.
- 11.2. Изпълнителят няма право да търси допълнителни плащания поради неправилно възприемане на условията на обектите или на основание, че не му е била предоставена точна информация от Възложителя или негови служители или че не е успял да получи правилна информация, или да предвиди възникването на някакви условия, които да повлияят на работата му. Изпълнителят няма право да търси увеличаване на възнаграждението и/или освобождаване или намаляване на отговорност и/или освобождаване от някое от задълженията му по договора на същите основания.

## **12. ИНСПЕКТИРАНЕ И ДОСТЪП ДО ОБЕКТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ – ПЛАН ЗА ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО**

- 12.1. Във всеки момент Възложителят има право на достъп до обекта (обектите), на които се извършват работите, за да провежда инспектиране или по други причини.
- 12.2. Възложителят има право да провежда инспекция на работите, и има право да не приеме извършени работи, в случай, че има основание да счита, че те не отговарят на договора. Изпълнителят осигурява на Възложителя необходимия за това достъп.
- 12.3. Изпълнителят предприема необходимите действия оторизираните му служители да не навлизат в части от обекта, където не е необходимо, и да ползват посочените от Възложителя пътища, маршрути, подстъпи и др.
- 12.4. Освен ако страните не се договорят друго, Изпълнителят отговаря за служителите си относно храна, почивки, осигуряване на лични предпазни средства и др.
- 12.5. Изпълнителят осигурява за своя сметка всичко необходимо за Работите, освен ако писмено не е уговорено друго. Въпреки това, Изпълнителят може с предварителното съгласие на Възложителя и съответните доставчици на комунални услуги да ползва електричество, вода, газоснабдяване и др., когато е необходимо за предоставянето на работите. Рискът от ползването на такива комунални услуги е за Изпълнителя.
- 12.6. Възложителят не носи отговорност за вреди, причинени от промени в налягането, качеството, прекъсване или спиране на такива предоставяни комунални услуги. Изпълнителят осигурява за своя сметка необходимите му съоръжения за ползването на такива комунални услуги и отговаря за щети, нанесени от ползването им от него.
- 12.7. Изпълнителят осигурява за собствена сметка и риск доставката, разтоварването и извеждането от обекта на цялата необходима му апаратура, машини и съоръжения и материали. Освен ако страните не се споразумеят друго, Изпълнителят е отговорен за стопанисването, поддръжката, охраната и др. на такива машини и съоръжения, както и за извеждането им от обекта, като трябва да го остави почистен на края на всяко свое посещение.

- 12.8. Изпълнителят се задължава в процеса на изпълнение на работите да не се пречи или възпрепятства дейността на Възложителя или на друг изпълнител или да не се пречи на правата на трети лица да ползва дадени обекти, освен ако подобно възпрепятстване е неизбежно. В този случай Изпълнителят предприема необходимото възпрепятстването да е минимално.
- 12.9. При извършване на работите Изпълнителят трябва да направи всичко необходимо да няма смущения на плана за временна организация на движението. Този план - одобрен от компетентните органи - е част от Инвестиционния проект и се предоставя от Възложителя. Изпълнителят трябва да инсталира сигнални знаци в съответствие с плана.
- 12.10. Изпълнителят се задължава да осигури обезопасяване на обектите, съгласно действащото българско законодателство: ограждане, маркиране, сигнализиране при изкопни и други работи.

### **13. ПРЕДОСТАВЕНИ АКТИВИ**

- 13.1. В случай, че Възложителят предоставя Машини и съоръжения на Изпълнителя, те остават собственост на Възложителя. Изпълнителят поддържа тези Машини и съоръжения в добро състояние съгласно добрата търговска практика. Изпълнителят може да използва тези Машини и съоръжения само и единствено за изпълнението на договора. Вреди на тези Машини и съоръжения, причинени от недобро стопанисване от Изпълнителя, се поправят за сметка на Изпълнителя.
- 13.2. Изпълнителят отговаря за всички Машини и съоръжения, предоставени му за обслужване и поддръжка от Възложителя, от момента на доставка до приемането им обратно от Възложителя. Изпълнителят за своя сметка застрахова тези Машини и съоръжения за всички застрахователни рискове за периода, в който отговаря за тях. Възложителят може във всеки един момент след сключването на настоящия договор да провери тази застрахователна полица и да поиска доказателства за плащането на застрахователните вноски.

### **14. СЛУЖИТЕЛИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

- 14.1. Изпълнителят осигурява компетентен персонал за изпълнение предмета на договора. Възложителят може да инструктира този персонал. Инструкции, получени от служителите на Изпълнителя във връзка с изпълнението на настоящия договор, са обвързващи за Изпълнителя.
- 14.2. Възложителят има право да поиска удостоверение за компетентността на лицата, наети от Изпълнителя за извършване на работите.
- 14.3. Възложителят има право да отхвърли участието на даден служител или представител на Изпълнителя при изпълнението на работите на даден обект или друго място в случай, че той/ тя наруши трудовата дисциплина, прояви небрежност или некомпетентност. От този момент Изпълнителят не може да ползва това лице при изпълнението на работите и не може да го включи отново освен със съгласието на Възложителя. Прилагането на този член не може да бъде причина за забава или неизпълнение на работите съгласно договора.
- 14.4. Извършването на заваръчни, огневи и други опасни работи от Изпълнителя се започва след предварително получаване на разрешително за това от възложителя /ръководителя на обекта на чиято територия се извършва работата.
- 14.5. Изпълнителят осигурява за своя сметка необходимият вид и количества изправни и проверени пожарогасителни средства.

## **15. УВЕДОМЯВАНЕ ЗА ИНЦИДЕНТИ**

- 15.1. За всички трудови злополуки, инциденти, наранявания, оказана първа помощ включително и на трети лица, Изпълнителят се задължава да уведоми незабавно Контролиращия служител, който уведомява отдел БЗР на Възложителя, чийто служители имат право на достъп и следва да им бъде оказвано пълно съдействие при констатиране и документално обработване на инцидента.
- 15.2. Сигнали за аварийни ситуации незабавно се докладват на Контролиращия служител.

## **16. ОПАСНИ МАТЕРИАЛИ**

- 16.1. Всяка информация, притежавана от или на разположение на Изпълнителя, която се отнася до потенциални опасности във връзка с транспорта, оперирането или използването на доставени материали се предоставя веднага на Възложителя.
- 16.2. Изпълнителят представя подробности за всякакви рискове за служителите, произтичащи от специфичното използване на материалите, които се доставят на Възложителя или които се ползват от Възложителя във връзка с изпълнението на работите.
- 16.3. Изпълнителят изготвя и предоставя инструкции за безопасното ползване на материалите, които се доставят на Възложителя и се ползват от Изпълнителя или негови подизпълнители на обектите. Инструкциите включват най-малко следното:
  - 16.3.1. информация за опасностите от ползваните материали;
  - 16.3.2. оценка на риска при ползването им;
  - 16.3.3. описание на контролните мерки, които следва да се вземат;
  - 16.3.4. подробности за необходимо предпазно облекло;
  - 16.3.5. подробности за максималните ограничения за излагане на въздействие от материалите;
  - 16.3.6. препоръки за следене на здравето;
  - 16.3.7. препоръки относно типа, поддръжката, почистването, тестването на дихателните и вентилационни съоръжения;
  - 16.3.8. препоръки за боравене с отпадъците, включително депонирането им.
- 16.4. Дейности по разрушаване и/или демонтаж на азбест и азбестосъдържащи продукти се извършват след издаване на разрешения по Закона за здравето, издадено на Изпълнителя от компетентния орган преди започване изпълнението на работите на съответния обект. Изпълнителят е длъжен да предприеме необходимите мерки за получаване на информация от собственика на обекта или от Възложителя, за да определи материалите, за които се предполага, че съдържат азбест.
- 16.5. Изпълнителят е длъжен преди започване на работите на съответния обект да уведоми дирекция "Областна инспекция по труда" и регионалната инспекция за опазване и контрол на общественото здраве на територията на която се намира обектът, за дейностите, при които работещите може да бъдат експонирани на прах от азбест.
- 16.6. Изпълнителят е длъжен да определи мерките за осигуряване на защита на работещите при премахване или ремонт на строежи, когато се очаква превишаване на граничната стойност на концентрация на азбестови влакна във въздуха, независимо от приложените превантивни технически мерки за ограничаване концентрациите на азбест във въздуха. Мерките включват, без да се ограничават до:
  - 16.6.1.

Осигуряване на подходящи дихателни и други лични предпазни  
„Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к.  
„Банишора“, р-н Сердика“.

средства, които трябва да се използват по предназначение;

16.6.2.

Поставяне на предупредителни знаци, които посочват, че е възможно превишаване на граничната стойност, определена в нормативните документи;

16.6.3.

Недопускане на разпространението на прах, получен от азбест или азбестосъдържащи материали, извън помещенията или мястото на извършване на дейността.

16.7. Изпълнителят е длъжен да осигури обучение за своите работници и/или служители, които са или е вероятно да бъдат експонирани на прах, който съдържа азбест преди започване на работа и периодично на всеки три години.

16.8. Изпълнителят е длъжен да осигури събирането и транспортирането на отпадъците от мястото на работа до съответното депо за опасни отпадъци, както и да осигури разделно съхраняване, изпиране и почистване на работното и защитното облекло на работниците и/или служителите си.

16.9. Информацията, която Изпълнителят предоставя във връзка с горното, се изпраща преди започване на изпълнението на работите на даден обект.

## 17. ТЕСТВАНЕ

17.1. Възложителят може да поръча на Изпълнителя да извършва тестове на всяка част от Машините и съоръженията или на всяка част от работите, извършвани по настоящия договор или доставените от Изпълнителя материали, за сметка на Изпълнителя.

17.2. В случай, че тестовете бъдат неправомерно забавени от страна на Изпълнителя, Възложителят може да извести Изпълнителя да ги направи в 7-дневен срок от получаване на писменото известие. Изпълнителят трябва да извърши тестването в срок от посочените 7 (седем) дни. Ако Изпълнителят не направи тестовете за това време, Възложителят може да ги извърши за сметка на Изпълнителя и стойността им ще бъде удържана от възнаграждението, дължимо на Изпълнителя.

17.3. В случай, че част от оборудването или част от работите не издържат тестването, то ще бъде повторено в допълнително определен от Възложителя срок при същите условия. Всички разходи на Възложителя от повторното извършване на теста ще бъдат удържани от възнаграждението на Изпълнителя.

## 18. ГАРАНЦИИ

18.1. Изпълнителят гарантира качеството на изпълнените Работи и на завършения строителен обект, предмет на този договор, съгласно Наредба №2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

18.2. В случай на некачествено изпълнение, за което Изпълнителят е отговорен, Възложителят трябва да уведоми Изпълнителя писмено. Изпълнителят трябва да отстрани последиците от некачественото изпълнение в седемдневен срок от получаване на уведомлението или ако това обективно не е възможно, да обоснове писмено защо не е възможно да се отстранят.

18.3. Ако Изпълнителят не отстрани последиците от некачественото изпълнение в предписания срок или не обоснове обективната невъзможност да ги

„Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика“.



отстрани, Възложителят има право да поиска друг изпълнител да ги отстрани (или Възложителят да ги отстрани за своя сметка) и да приспадне направените разходи от гаранцията за изпълнение.

## **19. ФОРС МАЖОР**

19.1. При възникване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на чл.306 от Търговския закон на Република България, водещи до неизпълнение на договора страната, която се позовава на такова обстоятелство трябва да уведоми другата в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на договора.

19.2. Изпълнителят или неговите представители трябва да направят това уведомление до 3 (три) дни от настъпването на обстоятелствата.

## **20. ОТГОВОРНОСТ И ЗАСТРАХОВАНЕ**

20.1. Изпълнителят носи пълна имуществена отговорност за вреди, причинени по повод извършване на дейностите, предмет на този договор, както следва:

20.1.1. Нараняване или смърт на някое лице - служител на Възложителя, служител на Изпълнителя или наето от него лице или на трети лица, намиращи се в границите на обекта;

20.1.2. Повреда или погиване имуществото на Възложителя или на трети лица, намиращи се в границите на обекта.

Тази отговорност обхваща и претенциите на трети лица, съдебни процедури, имуществени и/или неимуществени вреди, разноски и всякакви други разходи, свързани с гореизложеното.

20.2. Изпълнителят следва да притежава всички задължителни застраховки, съгласно действащата нормативна уредба, както и поддържа валидни застраховки за своя сметка за срока на договора за рисковете професионална отговорност за вреди, причинени на други участници при предоставянето на услугите и/или на трети лица в следствие на неправомерни действия или бездействие при или по повод изпълнение на задълженията му по договора, съгласно чл.171 от Закона за устройство на територията.

20.3. Застрахователните полици се представят на Възложителя при поискване.

## **21. ПРЕОТСТЪПВАНЕ И ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

21.1. Изпълнителят, след сключване на Договора, не може да прехвърли към подизпълнител цялостното или частично изпълнение на доставки без писменото съгласие на Възложителя.

21.2. Изпълнителят носи отговорност за изпълнението на работите, включително и за тези, извършени от подизпълнителите.

## **22. ПРЕКРАТЯВАНЕ**

22.1. Възложителят може (без да се накърняват други права или задължения по договора) да прекрати договора без каквито и да е компенсации или обезщетения с писмено известие до Изпълнителя при следните обстоятелства:

22.1.1. ако Изпълнителят и/или служителите на Изпълнителя виновно и/или нееднократно предоставят невярна информация или сведения, значително нарушат правилата за безопасност и здраве при работа,

продължително и/или съществено не изпълняват задълженията си по договора.

22.1.2. ако за Изпълнителя е открито производство по несъстоятелност.

- 22.2. Всяка страна има право едностранно да прекрати Договора изцяло или отчасти, в случай че другата страна е в неизпълнение на Договора и не поправи това положение в четиринадесетдневен срок от получаването на писмено уведомление за това неизпълнение от изправната страна.
- 22.3. В случай, че Възложителят прекрати Договора поради неизпълнение от страна на Изпълнителя, то Възложителят има право да задържи изцяло гаранцията за изпълнение, внесена от Изпълнителя.
- 22.4. Възложителят има право да прекрати договора с едномесечно писмено предизвестие. Възложителят не носи отговорност за разходи след срока на предизвестieto.
- 22.5. Страните могат да прекратят договора по всяко време по взаимно съгласие.
- 22.6. Прекратяването на договора не влияе на правата на всяка от страните, възникнали преди или на датата на прекратяване. При прекратяване на договора всяка страна се задължава да върне на другата предоставените информация, материали и друга собственост.
- 22.7. При изтичане или прекратяване на договора Изпълнителят се задължава да съдейства на нов изпълнител за поемане изпълнението на работите, съгласно инструкциите на Възложителя. Направените от Изпълнителя разходи за това се поемат от Възложителя, след неговото предварително одобрение.

## **23. РАЗДЕЛНОСТ**

В случай, че някоя разпоредба или последваща промяна в договора се окаже недействителна, останалите разпоредби продължават да бъдат валидни и подлежащи на изпълнение

## **24. ПРИЛОЖИМО ПРАВО**

Към този договор ще се прилагат и той ще се тълкува съобразно разпоредбите на българското право.

**УКАЗАНИЯ ЗА СЪСТАВЯНЕ И ПРОВЕРКА НА ПРОТОКОЛИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИ И ПОДЛЕЖАЩИ НА ЗАПЛАЩАНЕ ВИДОВЕ СМР**

**Резюме**

Изготвянето на Протокол за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР се извършва по схемата, която подробно е описана в съответния договор за изпълнение в „Раздел цени и данни“.

Изготвянето на Протокол за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР задължително се придружава от изготвен от Изпълнителя ръчен екзекутив (скица) на изпълнените и измерени строително - монтажни работи подписан от техническия ръководител на обекта.

**1. РАЗДЕЛ "ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ"**

1.1. В позиция **"Натоварване и извозване строителни отпадъци на депо, вкл. разриване"** се взима под внимание вида на пътната и тротоарна настилка като при различните настилки се прилагат следните методи:

- При асфалтова настилка -  $S$  (площ)  $\times$   $H$  асфалт ( $m^3$ )
- Тротоар при липса на настилка, в зелено - **не се изнася отпадък**;
- Тротоар от бетонови плочи -  $S$  тротоар  $\times$  **0.05** ( $m^3$ )
- Тротоар с бетонова настилка -  $S$  тротоар  $\times$  **0.10** ( $m^3$ )
- Тротоар асфалт -  $S$  тротоар  $\times$   $H$  асфалт ( $m^3$ )
- Бордюри -  $L$  бордюр  $\times$  **0.067** ( $m^3$ )

1.2. В позиция **"Разкъртване на асфалтова настилка – механизирано"** е приета дебелина на асфалтовия пласт 0,10 м

**2. РАЗДЕЛ „ЗЕМНИ РАБОТИ“**

В общия случай изкопните работи за канализация се пресмятат по следния начин:

2.1. Позиция **„Машинен изкоп с багер на транспорт вкл. извозване на депо и разриване“** от КСС е съобразена с дълбочината на пласта за участъка, в който се извършват изкопните работи.

2.2. Позиция **„Машинен изкоп с багер на транспорт вкл. извозване на депо и разриване“** –  $V_1$  (90% от общия изкоп). Пресмята се съгласно:  $V_1 = 90\% \cdot V_{\text{изкоп}} - V_2$ , където  $V_2$  е **„Машинен изкоп с багер на отвал“**.

2.3. **Ръчен изкоп** се признава до 10% от общия обем на съответния вид изкоп. За всеки конкретен обект, обемът на ръчния изкоп се актува като обем ( $m^3$ ) реално извършени ръчно изкопни работи. При заплащането на ръчен изкоп се отчита дали същият е изпълнен в укрепен или неукрепен (с откоси) изкоп, както и дълбочината, на която реално е изпълнен.

Позиция **„Ръчен неукрепен (с откоси) или укрепен изкоп“** –  $V_3$  (Приема се до 10% от общия изкоп). В КСС се пресмята съгласно:  $V_3 = 10\% \cdot V_{\text{изкоп}}$  и се прави проверка:  **$V_1 + V_2 + V_3 = V_{\text{изкоп}}$** .

2.4. Единичните цени от КСС за:

2.4.1. **Доставка, монтаж и демонтаж на леко стоманено боксово укрепване** (двустранно) вкл. надстройки за изкоп в земни почви с дълбочина от 0,00 м. до 3,00 м.

2.4.2. **Доставка, монтаж и демонтаж на тежко стоманено боксово укрепване** (двустранно) вкл. надстройки за изкоп в земни почви с дълбочина от 0,00 м. до 5,00 м.

се отнасят за направа на укрепителни стоманени системи с платна (вкл. необходимия брой надстройки за достигане на проектна дълбочина) за двустранно „Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика“.

укрепване на изкопа и се прилагат за действително укрепената площ (височина на монтираните платна и надстройките) на изкопа по цените за съответния тип укрепване, което е използвано.

Когато е технологично възможно, и съобразено с дълбочината на изкопа, и страничния земен натиск е допустим за монтаж на по-лек тип укрепване, се актува реално използваната укрепителна система. Височината на укрепването и надстройките (когато са необходими) се измерва на място и се включва в определянето на укрепената площ на изкопа. Цените са валидни само за укрепителни системи, които са придружени с Декларация за съответствие от производителя.

Не се заплаща укрепване, което е монтирано над терена. Дърпане на укрепване през самия изкоп с цел симулиране на укрепване на цялата траншея не се позволява и не може да бъде основание за заплащане. Допълнително възникнали земни и пътни работи следствие на такова дърпане на укрепването, не се признават за заплащане.

2.5. Единичните цени от КСС за позиция „Превоз излишни земни маси на депо, вкл. механизировано натоварване и разриване на депо” –  $V_4$

$$V_4 = V_3 (\text{ръчен изкоп}) - 10\% \cdot V_{\text{необходимо обр.засипване с мека пръст}} = V_3 - 10\% \cdot V_6$$

**Прави се проверка за  $V_4 \leq V_3$ .**

**Забележка:** Посочената формула е валидна за конкретен случай, когато има необходимост от обратна засипка с мека пръст. В общия случай се извозва само и единствено ръчния изкоп или остатъка от него.

2.6. Единичните цени от КСС „за позиция „Направа подложка, странична засипка и пласт насип над тръби от дребнозърнест скален материал (трошен пясък) фракция 0-4 мм, вкл. доставка, складиране и уплътняване” -  $V_5$ . Обемът се изчислява съгласно приложения детайл в проекта, като при диаметър на тръбата (водопроводна или канализационна) по-голям от 250 мм. се приспада обема на тръбата.

2.7. Единичните цени от КСС за позиция „Обратно засипване с мека пръст от отвал вкл. уплътняване” -  $V_6$  – При смятането на този обем се обособяват две зони :

- зона тротоар (за пресвързване на СКО/СВО, осъществени в зоната на тротоара, ПХ, ТСК) –  $h = h_{\text{изкоп}} - h_{\text{пясък}} - h_{\text{тр.камък}}$
- зона земя (за СКО, СВО, канализационна /водомерна шахта, изход къртица) –  $h = h_{\text{изкоп}} - h_{\text{пясък}}$
- от  $V_6$  се приспада обемът на новоизградените водомерни и/или канализационни шахти.

2.8. Единичните цени от КСС за позиция „Направа на обратна засипка с нестандартен скален материал, вкл. доставка, складиране и уплътняване” -  $V_7$

$$V_7 = V_{\text{изкоп}} - V_5 - V_6 - V_{\text{трошен камък}}$$

От обема на обратната засипка се приспада обемът на новоизградени канализационни и/или водопроводни шахти. При настилка от макадам се приспада обема на настилката -  $S_{\text{макадам}} \times 0.30 \text{ (м}^3\text{)}$ .

2.9. Единичните цени от КСС за позиция „Натоварване и извозване на строителни отпадъци на депо вкл. разриване” е на база средно разстояние до узаконени терени и депа за строителни отпадъци обслужващи територията на гр. София, като включва и всички разходи за пропуски и обслужване на депото.

### 3. РАЗДЕЛ „СТРОИТЕЛНИ РАБОТИ”

3.1. Единичните цени от КСС раздел „Строителни работи” се прилагат при изграждане на монолитни съоръжения по канализационната мрежа, въз основа на работния проект.

### 4. РАЗДЕЛ „СЪОРЪЖЕНИЯ” – по канализацията.

4.1. Единичните цени в КСС, раздел „Съоръжения”, за позиции „Направа РШ от готови стоманобетоннови елементи” със съответните параметри, включват „Подмяна на канал по ул. „Клокотница”, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора”, р-н Сердика”.

всички възможни видове работи и необходими материали за изграждането на съоръжението в готов вид.

4.2. Единичните цени в КСС от раздел „Съоръжения“, за позиция „Направа двоен двуставен бетонов УО с тръби ф400 и чугунена решетка“ включват всички възможни видове работи и материали необходими за изграждане на уличния отток в завършен вид.

## **5. РАЗДЕЛ „МОНТАЖНИ РАБОТИ“ – по канализация.**

### **5.1. Монтажни работи при сградни канализационни отклонения изпълнени чрез траншеен метод.**

Когато при направа на връзката е монтирано седловидно съединение за връзка със странични включвания, независимо от диаметъра на присъединяваното отклонение, в цената е предвидено разпробиването на приемния канал със специална фреза. Всички фитинги, необходими за правилното изпълнение на сградното отклонение, както и тръбата със съответния диаметър, се актуват поотделно. В акта да се посочва точния диаметър на канализационната тръба за сградно отклонение по DN/ID или DN/OD.

### **5.2. Монтажни работи при изграждане на съоръжения при канализация.**

5.3. Единичната цена от КСС – раздел „Допълнителни видове работи“, позиция „**Разбиване отвор и забетониране на тръби в съществуващи съоръжения**“ включва всички възможни видове работи и материали, необходими за направа на директно свързване на тръба от уличен оток или сградно канално отклонение в ревизионна шахта – пробиване на отвор в стената на ревизионна шахта и замонолитване на връзката.

## **6. РАЗДЕЛ „ПЪТНА ЧАСТ“**

При актуване на част пътна трябва да се спазват следните правила за изчисляване на необходимото количество **трошен камък и асфалт:**

**S (площ, м<sup>2</sup>), M (маса, тон)**

### **6.1. Позиция „Пологане на основен пласт от нефракциониран трошен скален материал вкл. превоз, складиране и уплътняване“.**

$$V_{\text{трошен .камък}} = S \times h_{\text{трошен .камък}} \text{ (м}^3\text{)}$$

$h_{\text{трошен камък}}$  - дебелина на пласта трошен камък съгласно детайла на пътната настилка изразена в метри.

### **6.2. Позиция „Пологане битумизирана основа“.**

$$M_{6.6} = S \times m_{6.6} \times 0.024 \text{ (тон)}$$

$m_{6.6}$  – дебелина на битумизираната основа съгласно детайла на пътната настилка изразена в сантиметри.

### **6.3. Позиция „Пологане асфалтобетон плътна смес“.**

$$M_{\text{пл.асф.}} = S \times m_{\text{пл.асф.}} \times 0.024 \text{ (тон)}$$

$m_{\text{пл.асф.}}$  – дебелина на плътния асфалтобетон съгласно детайла на пътната настилка изразена в сантиметри.

## **7. РАЗДЕЛ „ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО.**

Предвидените пътни знаци и съоръжения по част „ВОБД“ са инвентарни и са собственост на Изпълнителя. В КСС са заложили условно – преди изготвяне на ВОБД конкретно за обекта. При актуването ще се следи за спазване на ВОБД и заплащането ще е за реално използвани знаци и съоръжения.

## **8. РАЗДЕЛ „ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ“**

8.1. Предвидените плътна ограда и съоръжения по „ПБЗ“ са инвентарни и са собственост на Изпълнителя.

8.2. Информационната табела, изисквана съгласно чл.157, ал. 5 от ЗУТ се изработва от Изпълнителя по модел, предоставен от Възложителя.

„Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика“.

8.3. Единичните цени включват и разходите за временно ползване на пътни платна и контрол на движението, които ще се плащат на полицията или на съответните оторизирани органи.

8.4. Количествата отнасящи се за позициите от Временна организация на движение (ВОБД), „Информационно табло“, „Химическа тоалетна – преносима“ и „Преносим контейнер за санитарно-битови нужди“, както и количествата по позиции от част План за безопасност и здраве“ (ПБЗ), се отнасят за целия обект, за целия период на строителството.

	<b>Документ по околна среда</b> (БДС EN ISO 14001:2005)	<b>ИОС 11 – Д1</b>	
	<b>Споразумение по околна среда за</b> <b>строително-монтажни работи и ремонти</b>	Издание: 01   ДД.ММ.2017	Стр. 1 от 2

**Приложение №1**  
**ИОС 11- Д 1**

### СПОРАЗУМЕНИЕ

Към договор № 7585.....

**за съвместно осигуряване опазването на околната среда,**  
**при извършване на строително-монтажни работи (СМР) и ремонти, възложени**  
**от "Софийска вода" АД**

На 03.10.2017 г., на основание чл.9 от Закона за опазване на околната среда и т. 8.1 от БДС EN ISO 14001:2015, се сключи настоящето Споразумение между:

**Възложителя** – "Софийска вода" АД и

**Изпълнителя** – „Ивкомплект“ ЕООД

Координирането на съвместното прилагане на настоящето Споразумение, при извършване на дейности, предмет на договор, се възлага на **контролиращи служители:**

(от страна на) **Възложителя** – Ирена Янкова

Ръководител „Проекти“

*(име, длъжност, тел.)*

(от страна на) **Изпълнителя** – Стойн Лечев.....

*(име, длъжност, тел.)*

„Софийска вода“ АД се стреми към непрекъснато подобрене на своите работни процеси в предоставянето на „ВиК“ услуги, като едновременно с това се ангажира с осигуряване опазването на околната среда.

Настоящото Споразумение изисква спазването от страна на **Изпълнителя** на приложимите законодателни изисквания и възприетите от Възложителя добри практики при извършването на СМР и ремонти на територията на експлоатираните от **възложителя** площадки (Задължения за спазване).

1. Изпълнителят се задължава да спазва изискванията по Споразумението от страна на **всички свои работещи на обекта**, на **фирмите подизпълнители**, на които са възложили работата си и на **всички физически и юридически лица**, които се намират на територията на обекта.

**ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ:**

2. **Възложителят** и **Изпълнителят** обменят информация своевременно, по въпроси засягащи управлението на аспектите по ОС, предложения за подобрене или инциденти по ОС.

	<b>Документ по околна среда</b> (БДС EN ISO 14001:2005)	<b>ИОС 11 – Д1</b>	
	<b>Споразумение по околна среда за</b> <b>строително-монтажни работи и ремонти</b>	Издание: 01   ДД.ММ.2017	Стр. 2 от 2

3. **Възложителят** предоставя на **Изпълнителят** документираните добри практики и вътрешни правила за извършване на СМР и ремонти(процедури, инструкции и други).
4. Служителите на **Изпълнителя** се запознават с изискванията на **Възложителя** по настоящото Споразумение, както и с всички предоставени вътрешно-регулативни документи.
5. При поискване от страна на **Възложителя, Изпълнителя** предоставя документирана информация за компетентността и квалификацията на служителите на Изпълнителя.
6. **Изпълнителят** допуска на обектите на **Възложителя** само изправни машини и моторни превозни средства (МПС), които притежават валидни за периода на работа на обекта периодични технически прегледи.
7. **Изпълнителят** не допуска влизане в пътищата на непочистени МПС и не замърсява пътното платно, пътните съоръжения и пътните принадлежности с кал, строителни и отпадъчни материали;
8. **Изпълнителят** се грижи за чистотата и добрата организация на работната площадка по време на СМР.
9. **Изпълнителят** след приключване на СМР или ремонт, оставя обекта напълно почистен.

#### **РАБОТА С ХИМИЧНИ ВЕЩЕСТВА, ГОРИВА И СМЕСИ:**

10. **Изпълнителят** не допуска течове на масла, горива и други химични вещества и смеси.
11. **Изпълнителят** разполага с Информационен лист за безопасност (ИЛБ) от производителя/доставчика за всички химикали, реагенти и горива на мястото за работа и съхранение.
12. **Изпълнителят** спазва всички изисквания на ИЛБ за всички химикали, реагенти и горива.
13. **Изпълнителят** извършва презареждането на преносими съоръжения (агрегати и апаратури) на специално определените за целта места - на непропусклива повърхност и на разстояние не по-малко от 10 м от дренажни системи и водни обекти.
14. **Изпълнителят** употребява само етикетирани и подходящи съдове за съхранение на химични вещества, горива и други течности и смеси, с които работи или се намират на работната площадка.


#### **РАБОТА В ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ:**

15. При работа в зелени площи, **Изпълнителят** осигурява премахване на повърхностния слой на почвата с дебелина 30 см, съхранението и връщането му обратно на място. В случай, че връщането му не е възможно, **Изпълнителят** е длъжен да го замени с притежаваща сертификат за качество плодородна почва.
16. **Изпълнителят** извършва премахване, преместване или кастрене на дървесна растителност след като е уведомил **Възложителя** и е получил разрешение за това.

#### **УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ:**

17. **Изпълнителят** не допуска изхвърляне на битови и други отпадъци в изкопа и/или извън специализираните и обозначени съдове за съхранение.



	<b>Документ по околна среда</b> (БДС EN ISO 14001:2005)	<b>ИОС 11 – Д1</b>	
	<b>Споразумение по околна среда за</b> <b>строително-монтажни работи и ремонти</b>	Издание: 01   ДД.ММ.2017	Стр. 3 от 2

18. **Изпълнителят** не смесва различните видове отпадъци на обекта, както и при транспортиране. (Пр. Опасни с неопасни; рециклируеми с nereциклируеми).
19. **Изпълнителят** разделя замърсеното с масла, горива и химикали оборудване (парцали, кърпи, абсорбенти, филтри и други) от отпадъците, представляващи чиста суровина.
20. **Изпълнителят** предава разделно всички видове отпадъци (строителни, опасни, излишни земни маси и други) на лица, притежаващи издаден документ по реда на ЗУО, за третиране. При поискване, представя на **Възложителя** документите (счетоводни документи, кантарни бележки, договори и други) доказващи това.
21. **Изпълнителят** спазва одобрения план за управление на строителни отпадъци (ПУСО), при изпълнение на обекти, за които е приложим такъв, съгласно изискванията на ЗУО. **Изпълнителят** уведомява **Възложителя** при установени в хода на строителството несъответствия с предвиденото в ПУСО.
22. **Изпълнителят** транспортира отпадъците и излишните земни маси, чрез превозни средства, регистрирани по реда на ЗУО.
23. **Изпълнителят** спазва указанията на издаденото направление с определен маршрут за транспортиране на строителни отпадъци и земни маси от компетентния орган.
24. **Изпълнителят** събира отпадъци, съдържащи азбест (в.т.ч. етернитови тръби, изолационни материали и др.), в опаковки/чували, след което ги предава по реда на ЗУО.
25. **Изпълнителят**, при поискване от **Възложителя**, претегля контролно строителни отпадъци и отпадъци от черни и цветни метали на бази на **Възложителя**.

#### **ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ:**

26. **Изпълнителят** осигурява мерки за предотвратяване на извънредни ситуации, свързани със замърсяване на ОС (смесване на отпадъци, разливи на химични вещества и смеси, пожар и други)
27. **Изпълнителят** осигурява на работещите служители на обекта подходящи технически средства за овладяване на разливи на опасни и/или отпадъчни материали.
28. **Изпълнителят** своевременно предоставя информация на **Възложителят** при възникнала извънредна ситуация.
29. В случай на разлив на химични вещества, горива, отпадъчни води и други, **Изпълнителят** предприема незабавни мерки по преустановяването и почистването му.

#### **НАРУШЕНИЯ ПО СПОРАЗУМЕНИЕТО:**

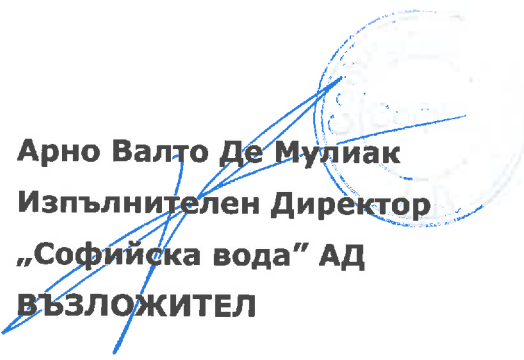
30. При установяване на нарушение по настоящото Споразумение, лицата от страна на **Възложителя** съставят Констативен протокол (Приложение 1), копие от който се предоставя своевременно на **Изпълнителя**.
31. При предоставен констативен протокол за нарушение от **Възложителя**, **Изпълнителят** предприема действия за коригиране и справяне с последиците от нарушението/ята в определения в протокола срок.
32. **Изпълнителят** отстранява причините за нарушението, така че то да не се случва повторно.
33. **Възложителят** може да поиска писмено или устно отстраняване от обекта на лица на **Изпълнителя**, които нарушават изискванията по настоящото Споразумение.





34. **Възложителят** може да поиска писмено или устно преустановяване на работата на **Изпълнителя**, в случай че нарушаването на изисквания по настоящото Споразумение водят до залпово замърсяване на околната среда.

35. **Изпълнителят** дължи неустойка в размер на **400.00лв.**, за всеки отделен случай на неспазване на изискванията по точки от 6 до 29 от настоящото Споразумение, освен когато в Специфичните условия на договора са предвидени по-високи, в които случаи се прилагат последните.

Настоящото споразумение се подписва в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

  
**Арно Валто Де Мулиак**  
**Изпълнителен Директор**  
**„Софийска вода“ АД**  
**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

  
**Иван Попов**  
**Управител**  
**„Ивкомплект“ ЕООД**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛ**

	<b>Документ по БЗР</b> (BS OHSAS 18001:2007)	<b>П-БЗР 4.4.6-1- Д 2</b>	
	<b>СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ</b>	Издание: 04	18/10/2013
		Стр. 1 от 4	

**Приложение №2**  
**П-БЗР 4.4.6-1- Д 2**

**СПОРАЗУМЕНИЕ**

Към договор № 1585

**Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от  
вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика**

**За съвместно осигуряване на ЗБУТ при извършване на дейност от контрактори  
на територията на обектите в експлоатация и/ или временно спрени от  
експлоатация на „Софийска вода“ – АД съгласно чл.18 от ЗЗБУТ**

На 09.10.2017 г. на основание чл.18 от ЗЗБУТ се сключи настоящето споразумение между Възложителя – „Софийска вода“ АД и Изпълнителя **„Ивкомплект“ ЕООД**

**Отговорност за осигуряване на ЗБУТ носят:**

**Възложителя** – за дейностите свързани с експлоатацията на **съответните звена**

/отдел, станция,  
звено/

**Изпълнителя** – 1585 за дейностите предмет на договор №  
.....

Координирането на съвместното прилагане на настоящето споразумение се възлага на :

От страна на Възложителя:

Контролиращ служител по договора Ирена Янкова

на длъжност Ръководител „Проекти“

От страна на

Изпълнителя Михаела Потова


на

длъжност  
.....

**Преди започване на работа гореспоменатите лица установяват с протокол изпълнението на необходимите предварителни мероприятия по ЗБУТ, осигуряващи настоящето споразумение.**

**Общи изисквания**

1. Нищо от условията на споразумението и приложените към него документи не освобождава Изпълнителя от приложимите нормативни изисквания по безопасност и здраве при работа.

	<b>Документ по БЗР</b> (BS OHSAS 18001:2007)	<b>П-БЗР 4.4.6-1- Д 2</b>	
	<b>СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ</b>	Издание: 04	18/10/2013
		Стр. 2 от 4	

2. Изпълнителят се задължава да осигури ЗБУТ, както за всички свои работещи на обекта, така и на всички останали лица, които по друг повод се намират на територията на обекта.

3. Изпълнителят осигурява ежедневен надзор над своите служители и подизпълнители по осигуряване на безопасно извършване на работата.

#### **Пропускателен режим**

4. Възложителят посочва работната площадка и маршрутите за придвижване на хора и коли на Изпълнителя, и издава карти-пропуск на всички лица на Изпълнителя по предварително представен от него списък.

5. Изпълнителят се задължава да спазва посочените маршрути и пропускателния режим на обекта.

6. Забранен е престоят на работници и техника на Изпълнителя извън посочените работни места и пътища за придвижване.

#### **Организация по извършване на инструктаж по ЗБУ и ПБ**

7. Изпълнителят се задължава да допуска до работа само обучен и инструктиран персонал.

8. На целия персонал на Изпълнителя, включително и специалистите с ръководни функции, Възложителят провежда начален инструктаж съгласно процедура П-БЗР4.4.2-1. Служителите на Изпълнителя задължително преминават начален инструктаж преди започване на работата на място, уточнено от Възложителя и в присъствие на техния ръководител.

9. При промяна на състава, Изпълнителят представя на Възложителя списъка на новите лица за начален инструктаж, преди да ги е допуснал до работа.

10. Специфичните правила по безопасност на "Софийска вода" АД, дадени по време на инструктажа и на оперативните срещи, трябва да бъдат спазвани от всички, винаги и по всяко време.

11. Останалите видове инструктаж по ЗБУ и ПБ на работниците на Изпълнителя са негово задължение и се провеждат и регистрират от негови длъжностни лица, съгласно действащото законодателство.

#### **Специално работно облекло, лични и колективни предпазни средства**


12. Специалното и работно облекло и ЛПС /със сертификати за произход и проверка/ се осигуряват от Изпълнителя съгласно предварителната оценка на риска, направена от Изпълнителя. Същите се осигуряват преди започване на работа и са задължителни за носене от персонала. Поддръжка, почистване и изпирането са за сметка на Изпълнителя.

13. Изпълнителят осигурява необходимите ЛПС и за лица, които посещават обекта, където той извършва дейност /проектанти, строителен надзор, външни контролни органи/.

#### **Санитарно хигиенни условия**

14. Забранено е консумирането на храна и напитки на работната площадка. Това може да става в помещения, отговарящи на хигиенните изисквания. Преди хранене ръцете да се измиват старателно с подходящи измиващи препарати.

*Този документ е собственост на "Софийска вода" АД, гр. София.  
Копирането и предоставянето на документа на служители на "Софийска вода" АД и външни лица се разрешава само от упълномощените представители на ръководството, отговорни за съответната система за управление.*

	<b>Документ по БЗР</b> (BS OHSAS 18001:2007)	<b>П-БЗР 4.4.6-1- Д 2</b>	
	<b>СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ</b>	Издание: 04   18/10/2013	Стр. 3 от 4

15. Изпълнителят осигурява за персонала си и на този на подизпълнителите санитарно-битови помещения и такива за административно техническа работа, ако изрично не е уговорено друго в договора.

16. Изпълнителят оборудва преносима аптечка за даване на първа долекарска помощ.

#### **Организация на работната площадка**

17. Изпълнителят е длъжен да маркира работната си площадка с ограждения /прегради, ленти/ и да я сигнализира със знаци по безопасност и табела.

18. При работа на височина хората, оборудването и материалите трябва да бъдат защитени от падане.

19. При извършване на изкопни работи, Изпълнителят предварително сигнализира изкопите съгласно действащото законодателство.

20. Изпълнителят се задължава да подрежда всички материали и резервни части и да почиства от отпадъци работната площадка, незабавно след работа.

21. Забранява се ползването на производствените инсталации или части от тях без разрешение на контролиращия служител на Възложителя.

#### **Трудови злополуки и инциденти**

22. За всички злополуки, инциденти, наранявания, оказана първа помощ, Изпълнителят незабавно уведомява контролиращия служител на Възложителя и отдел „БЗР“.

23. Сигнали за аварийни ситуации незабавно се докладват на контролиращия служител на Възложителя.


#### **Временно електрическо захранване**

24. Изпълнителят използва собствени разпределителни табла със съответната степен на защита за захранване на електропотребителите си. Възложителят определя местата за присъединяване и допустимите товари.

25. Забранява се превключване от едно място на захранване към друго или включване на допълнителни потребители от Изпълнителя към електрическите съоръжения на Възложителя без разрешението му.

26. Изпълнителят разполага използваните ел. удължители и захранващи кабели по начин, изключващ увреждането на изолацията им от транспортни средства и други средства на Възложителя.

27. Изпълнителят използва електрическите съоръжения по начин, изключващ директния и индиректния допир от работещи на Възложителя.

<b>Софийска вода</b> 	<b>Документ по БЗР</b> (BS OHSAS 18001:2007)	<b>П-БЗР 4.4.6-1- Д 2</b>	
	<b>СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ</b>	Издание: 04   18/10/2013	Стр. 4 от 4

### Пожарна безопасност

28. Извършването на огневи работи от Изпълнителя се започва след предварително съгласуване с Възложителя /ръководителя на обекта, на чиято територия се извършва работата и контролиращия служител по договора/.

29. При капитални ремонти и реконструкции, свързани с непрекъснато извършване на огневи работи, Изпълнителят подготвя план за противопожарно осигуряване. Планът се съгласува с РС ПБЗН и представлява неразделна част от разрешителното.

30. Извършването на огневи работи на временни места се допуска само след издаване на Акт за огневи работи на временни места и осигуряване на необходимите средства за първоначално пожарогасене, съгласно изискванията на Глава пета от Наредба Из-2377/2011 г. за правилата и нормите на пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

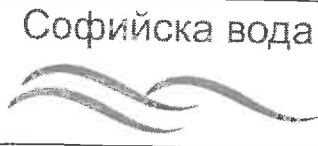
31. Изпълнителят осигурява за своя сметка необходимият вид и количества, изправни и проверени пожарогасителни средства.

**Настоящото споразумение се подписва в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.**

**Арно Валто Де Мулиак**  
**Изпълнителен Директор**  
**„Софийска вода“ АД**  
**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

**Иван Попов**  
**Управител**  
**„Ивкомплект“ ЕООД**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛ**




	<b>Документ по БЗР</b> (BS OHSAS 18001:2007)	<b>П-БЗР 4.4.6-1- Д 1</b>	
	<b>Формуляр за компетентност по БЗР</b> <b>на контрактори</b>	Издание: 03   15/08/2012 Стр. 1 от 3	

Приложение № 1  
П-БЗР 4.4.6-1- Д 1

## Формуляр за компетентност по БЗР на контрактори

Име и адрес на контрактора:	Ивкомплект“ ЕООД, гр. София 1680, бул. „България“ №56А, вх.А, ет.3, ателие 1
Лице за контакт:	Иван Цветанов Попов
Тел. No: , GSM: E-Mail:	02 9587243, 0887446353, ivkomplekt_eood@abv.bg Факс No: 02 9584310
Предмет на договора	Подмяна на канал по ул. „Клокотница“, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх.В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика
Бр. служители:	35
<b>1. ДЕКЛАРИРАМ :</b>	
1.	Извършил съм оценка на риска съгласно изискванията на Наредба №5/99, ДВ бр.47/99г. За реда начина и периодичността на оценка на риска.
2.	Безопасните методи и начини при осъществяване на дейността си са разписани в утвърдените от мен инструкции за безопасна работа
3.	Персоналът ми зает с дейността предмет на договора притежава изискващата се от съответната национална нормативна уредба квалификация и компетентност, както и специфични умения в зависимост от извършваната дейност.
4.	При използване на опасни вещества спазвам изискванията на Закона за защита от вредното въздействие на химическите вещества и препарати и подзаконовите му актове
5.	Дейности свързани с разрушаване /демонтаж на етернитови водопроводи ще се извършва само с лица посочени в Разрешението по чл.73 от Закона за здравето ДВ, бр.70/2004
6.	Дейности свързани с обслужване ремонт или реконструкция на водоснабдителни съоръжения и обекти и санитарно охранителните зони , ще извършвам само с персонал притежащи здравни книжки – (Наредба №15, ДВ бр.57/2006 г. За здравните изисквания на лица работещи във ....и водоснабдителни обекти) .
7.	Брой злополуки през последните две години: 1. докладвани ...../загуба на време .....за ..... год. 2. докладвани ...../загуба на време .....за .....год.

Този документ е собственост на "Софийска вода" АД, гр. София.  
Копирането и предоставянето на документа на служители на "Софийска вода" АД и външни лица се разрешава само от упълномощените представители на ръководството, отговорни за съответната система за управление.

<b>Софийска вода</b> 	<b>Документ по БЗР</b> (BS OHSAS 18001:2007)	<b>П-БЗР 4.4.6-1- Д 1</b>	
	<b>Формуляр за компетентност по БЗР</b> <b>на контрактори</b>	Издание: 03   15/08/2012 Стр. 2 от 3	

**Ще докажа с документи горните твърдения в определения от Възложителя срок преди подписване на договора**

**По т.1:**

- Карти за оценка на риска на основни професии за извършваната дейност;

**По т.3:**

- Копие от свидетелство за правоспособност на машинист на ПСМ, с подпис и печат „вярно с оригинала“
- Декларация, че персоналът е обучен, съгласно изискванията на Наредба №9/ 23.09.2004г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при експлоатация на водоснабдителни и канализационни системи – Приложение 1 към чл.1 ал.3 (работа в ограничени пространства);
- Копия от протоколи от проверка и калибриране на използваните средства за защита (газ детектори, въздушно изолиращи дихателни апарати), с подпис и печат „вярно с оригинала“;
- Копия от документи, доказващи, че използваните инструменти са взривозащитени (ATEX), с подпис и печат „вярно с оригинала“.

Контрактор:


Име **Иван Цветанов Попов**

Позиция **Управител** / подпис ..... / дата **28.09.2017г.**



*Този документ е собственост на "Софийска вода" АД, гр. София.  
Копирането и предоставянето на документа на служители на "Софийска вода" АД и външни лица се разрешава само от упълномощените представители на ръководството, отговорни за съответната система за управление.*



 Софийска вода	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	П-БЗР 4.4.6-1- Д 1	
	Формуляр за компетентност по БЗР на контрактори	Издание: 03   15/08/2012	Стр. 3 от 3

### ДЕКЛАРАЦИЯ

За осигурена техническа поддръжка, и проверка на използваните от контрактора машини и оборудване съобразно предмета на договора

Долуподписаният **Иван Цветанов Попов**

*/трите имена/*

Представяващ фирма: „Ивкомплект“ ЕООД

Като: **Управител**

#### Декларирам:

- Използваните работно оборудване, автомобилна техника, технологии, материали и вещества, и помощни към тях средства /приспособления съответстват на характера на извършваната дейност- предмет на договора.
- Същите **са в съответствие** на нормите и изискванията за безопасност и здраве при работа, за опазване на околната среда, за ПБ, съдържащи се в приложимите за това оборудване нормативни актове, свързани с оценяване на съответствието.
- При използване на работно оборудване, което е в номенклатурата на съоръжения с повишена опасност **СЕ СПАЗВАТ** изискванията на специфичните за тях нормативни актове и приложимите за това оборудване нормативни актове, свързани с оценяване на съответствието
- При използване на електрически уредби и съоръжения, уреди, инструменти и друго ел. работно оборудване в т. ч и преносимо ел. оборудване **СЕ СПАЗВАТ** изискванията на действащата нормативна уредба:
  - Наредба №16-116 за техническа експлоатация на енергообзавеждането;
  - Наредба №3 за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии
  - Наредба № 1 за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради
  - Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрическите мрежи.
  - Правилник по БЗР по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V.
- На ползваното работно оборудване по т. 1, 2 и 3 в т.ч и противопожарните средства и средствата за индивидуална и колективна защита е **ОСИГУРЕНО** техническа поддръжка и ремонт, прегледи, проверки, лабораторни и технически изпитвания в съответствие с изискванията на нормативните актове и специфичните изисквания на съпроводителната, технологичната и ремонтната документация и утвърдени графици за ремонт

Подпис:

Дата **28.09/2017г.**



Този документ е собственост на "Софийска вода" АД, гр. София.  
Копирането и предоставянето на документа на служители на "Софийска вода" АД и външни лица се разрешава само от упълномощените представители на ръководството, отговорни за съответната система за управление.

**ОРИГИНАЛ**

ДО  
„СОФИЙСКА ВОДА” АД  
гр. София 1766, жк.Младост IV,  
ул. Бизнес парк №1, сграда 2А

**БАНКОВА ГАРАНЦИЯ 961DGI117272LA1T  
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР**

Ние, УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД със седалище и адрес на управление гр. София, пл. Света Неделя № 7, вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 831919536 сме уведомени, че между Вас, «СОФИЙСКА ВОДА» АД, като Възложител и фирма ИВКОМПЛЕКТ ЕООД, София 1680, бул. «България» №56А, с ЕИК121105144, като Изпълнител, предстои да бъде сключен Договор с предмет: Подмяна на канал по ул. „Клокотница”, отводняващ бл.43 и подмяна на СКО от вх. В на бл.42А, ж.к. „Банишора“, р-н Сердика, на обща стойност BGN 158 799.88 без ДДС /сто петдесет и осем хиляди седемстотин деветдесет и девет лева и осемдесет и осем стотинки/.

В съответствие с условията на договора, Изпълнителят следва да представи във Ваша полза банкова гаранция за изпълнение на същия за сумата BGN 5 558.00 /пет хиляди петстотин петдесет и осем лева и нула стотинки/ без ДДС.

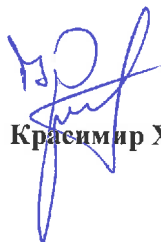
Във връзка с гореизложеното и по нареждане на фирма ИВКОМПЛЕКТ ЕООД ние, УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, се задължаваме неотменяемо и безусловно да Ви изплатим, независимо от валидността и действието на горепосочения договор, всяка сума максимум до BGN 5 558.00 /пет хиляди петстотин петдесет и осем лева и нула стотинки/ при получаване на Вашето надлежно подписано и подпечатано искане за плащане, деклариращо че фирма ИВКОМПЛЕКТ ЕООД не е изпълнила частично или изцяло задълженията си по Договора.

Нашият ангажимент по гаранцията се намалява автоматично със сумата на всяко плащане, извършено по нея по силата на предявен иск.

Вашето писмено искане за плащане трябва да ни бъде представено чрез посредничеството на централата на обслужващата Ви банка, потвърждаваща, че положените от Вас подписи са автентични и Ви задължават съгласно закона.

Настоящата гаранция е валидна до 07 Октомври 2018г. и изтича изцяло и автоматично, в случай че до 16.00 часа на 07 Октомври 2018г. искането Ви за плащане, предявено при горепосочените условия не е постъпило в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД на адрес: пл. Света Неделя № 7, гр. София. След тази дата и час ангажиментът ни се обезсилва, независимо дали оригиналът на банковата гаранция ни е върнат или не.

Банковата гаранция може да бъде освободена преди изтичане на валидността ѝ след представяне, от Вас или от Изпълнителя с придружително писмо, на оригинала на същата в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД на горепосочения адрес, или след получаване на Ваше писмено уведомление за освобождаването на УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД от отговорност по гаранцията, представено ни чрез посредничеството на централата на обслужващата Ви банка, потвърждаваща, че положените върху него подписи принадлежат на лицата, имащи право да Ви представляват.

**Красимир Хубчев****УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД****Борислав Христов**

До УНИКРЕДИТ БУЛБАНК уникален регистрационен номер  
София, кл. Южен парк 02.10.2017  
бул. П. Тодоров дата на представяне  
подпис на наредителя

Платете на - име на получателя  
**"Софийска вода" АД**

IBAN на получателя B G O 7 S O M B 9 1 3 0 1 0 1 0 3 0 7 9 0 2 BIC на банката на получателя S O M B B G S F

При банка - име на банката на получателя  
**Общинска банка**  
**ПЛАТЕЖНО НАРЕЖДАНЕ** Вид валута Сума  
**за кредитен превод** л е в **2382.00**

Основание за превод - информация за получателя  
**Гаранция за добро изпълнение 30% - обява №44035/KG3898 с предмет: Подмяна на**  
**Още пояснения**

**канал по ул. Клокотница, отв. бл.43 и подмяна на СКО от вх.В, бл.42А, ж.к.Банишора**

Наредител - име  
**"ИВКОМПЛЕКТ" ЕООД**

IBAN на наредителя B G 6 5 U N C R 9 6 0 1 0 4 1 4 7 5 8 0 3 BIC на банката на наредителя U N C R B G S F

Платежна система таси \* 0 0 1 Дата за изпълнение

БИСЕРА

Данни за наредителя местно лице местно лице  
чуждестранно лице чуждестранно лице

Държава на наредителя Държава на получателя  
 Адрес на наредителя Адрес на получателя

Описание на икономическата същност на превода

При превод на средства във връзка с вече предоставени от или на чуждестранно лице финансов кредит 02.10.17 Номер на БНБ

Известно ми е, че за посочването на неверни данни нося отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс