ДОГОВОР

Днес, ……, в гр. София, между:

„Софийска вода" АД, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 130175000, със седалище и адрес на управление: гр. София, 1618, р-н „Красно село", Бизнес Център Интерпред Цар Борис, бул. "Цар Борис III" № 159, представлявано от Васил Борисов Тренев, в качеството му на Изпълнителен директор, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

……, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК XXXXXXXXX със седалище и адрес на управление: ……., ……, представлявано от ……., в качеството му на Управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

наричани заедно „**Страните**", а всеки от тях поотделно „**Страна**", се сключи този договор („**Договора**/**Договорът**") за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да предоставя срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги:

„Извънгаранционно техническо обслужване на намиращи се в експлоатация климатични системи и агрегати",

наричани за краткост „**Услугите**";

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя Услугите в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение, Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и условията на всички останали Приложения, представляващи неразделна част от този Договор („Приложенията").

Чл. 3. В срок до 5 (пет) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 5 (пет) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) Договорът е със срок на действие 12 месеца, считано от датата на първото възлагане. В случай че към 28.02.2027 не е изпратено възлагане, срокът на Договора започва да тече от същата дата. В случай че Договорът се сключи след посочената дата, то той влиза в сила считано от датата на подписването му.

(2) Ако към момента на изтичане на срока на настоящият Договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не разполага с нов действащ договор за възлагане на Услугите, предмет на Договора, последният се удължава за срок до сключване на нов договор, но с не повече от 6 месеца, в случай че има налична остатъчна (неизразходвана) стойност.

Чл. 5. Мястото на изпълнение - обекти на „Софийска вода" АД, на територията на Столична община.

ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 6. (1) За предоставяне на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на база единичните цени, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в ценовото му предложение, като максималната стойност на Договора е …….. (……..) евро без ДДС, наричано по-долу за краткост „Цената" или „Стойността на Договора".

(2) В Цената по ал.1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението и за неговите подизпълнители, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Единичните цени за отделните дейности, свързани с изпълнението на Услугите,

ПРОЕКТ

посочени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са фиксирани за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна освен в случаите, изрично уговорени в този Договор.

(4) Всички цени са в евро без ДДС и до втория знак след десетичната запетая.

(5) На Изпълнителя не са гарантирани количества или продължителност на дейностите.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва: плащане в размер на 100% от стойността на всяка изпълнена дейност при условията и по реда, посочени в чл.8;

Чл. 8. (1) Всяко плащане по този Договор се извършва въз основа на следните документи:

1. Приемо-предавателен протокол за приемане на Услугите за съответната дейност, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел Предаване и приемане на изпълнението от Договора; и
2. Надлежно издадена от Изпълнителя фактура за дължимата сума, изпратена и/или предадена на Контролиращия служител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по Договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извършва всяко дължимо плащане в срок до 60 (шестдесет) дни след получаването на фактура на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при спазване на условията предходната ал.1.

Чл. 9. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: [……..]

BIC: [……..]

IBAN: [……..].

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички настъпили промени по предходната ал.1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, се счита, че плащанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са надлежно извършени.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Гаранция за изпълнение

Чл. 10. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ **Гаранция за изпълнение** в размер на 2% от максималната стойност на Договора без ДДС, а именно …….. (……..) евро, с валидност срока на Договора, която гаранция служи за обезпечаване на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по него.

Чл. 11. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексиране на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 10 (десет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. Внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 12 от Договора; и/или
2. Предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 13 от Договора; и/или
3. Предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора.

Чл. 12. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: ***"Обединена българска банка" АД***

BIC: ***UBBS BGSF***

IBAN: ***BG39 UBBS 8002 1067 5109 40***

Чл. 13. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, декларирщо, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора;

3. В банковата гаранция да бъде посочено, че същата се подчинява на "Еднообразните правила за гаранциите, платими при поискване" (URDG – Uniform Rules for Demand Guarantees,) публикация 758, ревизия 2010 г. на Международната търговска камара (ICC), Париж.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 14. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициент), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. Да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора.

3. Да бъде безусловна и неотменяема, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да съдържа задължение на застрахователя да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, декларирщо, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор.

4. Застрахователната премия да е платена изцяло при представянето ѝ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди сключване на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 15. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 45 (*четиридесет и пет*) дни след прекратяването на Договора в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. Когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по посочена в чл.9 банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, чиято актуалност ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ потвърждава писмено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. Когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице. Ангажиментът на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по освобождаването на предоставена банкова гаранция се изчерпва с връщането на нейния оригинал на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не се ангажира и не дължи разходите за изготвяне на допълнителни потвърждения, изпращане на междубанкови SWIFT съобщения и заплащане на свързаните с това такси, в случай че обслужващата банка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ има някакви допълнителни специфични изисквания;
3. Когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и/или забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. При пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;
2. При прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 18. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 19. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (*пет*) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 10 на Договора.

Общи условия относно Гаранцията за изпълнение

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 21. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел на Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други негови клаузи или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията на чл.6-9 на Договора;
2. Да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията си по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове, качество и в съответствие с Приложенията по него;
2. Да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникнали в хода на изпълнението на работите, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
3. Да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл.39 на Договора;

ПРО-

5. Да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да контролира изпълнението на техните задължения;

6. Да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;

7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 5 (пет) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изпраща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие на договора или на допълнителното споразумение.

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за вреди, причинени по повод предоставянето на Услугите, предмет на този Договор, както следва:
8.1. Нараняване или смърт на някое лице (служител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или нает от него лице, или на трети лица, намиращи се в границите на обекта);
8.2. Повреда или погиване имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица, намиращи се в границите на обекта.
8.3. Тази отговорност обхваща и претенциите на трети лица, съдебни процедури, имуществени и/или неимуществени вреди, разноски и всякакви други разходи, свързани с гореизложеното.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва Общите принципи за отношенията с доставчиците и Политиката за устойчиво развитие, публикувани на страницата на „Софийска вода" АД, на следния електронен адрес: https://www.sofiyskavoda.bg/profil-na-kupuvacha

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при предоставянето на услугите по настоящия Договор да спазва приложимите изисквания за киберсигурност, произтичащи от Директива (ЕС) 2022/2555 (NIS2) и Закона за киберсигурност (ЗКС) на Република България, доколкото тези изисквания са относими към предмета на договора и към дейността на „Софийска вода" АД като съществен субект по смисъла на ЗКС.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква и да получава Услугите в уговорените срокове, количество и качество;

2. Да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на договора, но без с това да пречи на самото изпълнение;

3. Да изисква при необходимост и по своя преценка обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнените от него дейности;

4. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване на дейностите по предходната точка 3 и във връзка с уговореното в чл.16-18 на Договора;

5. Да не приеме в цялост или част от изпълнените дейности, в случай, че не отговарят на изискванията на Договора и/или на закона, и във връзка с уговореното в чл.16-18 на Договора.

Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да приеме изпълнението на Услугите, когато отговарят на договореното, по реда и при условията на този Договор;

2. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

3. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл.39 на Договора;

4. Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на задълженията му по този Договор.

5. Да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл. 15-18 от Договора.

Специални права и задължения на Страните

Чл. 26. ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ

1. В съответствие с изискванията, заложени в Общия Регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679) (Регламента), пораждащ пряко действие, считано от 25.05.2018 г.:

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, в качеството си на обработващ личните данни, предоставени му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – администратор на лични данни, по силата на настоящия Договор, няма право да включва друг обработващ данните без предварителното конкретно или общо писмено разрешение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай на общо писмено разрешение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви планирани промени за включване или замяна на други лица, обработващи данни, като по този начин даде възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да оспори тези промени.
Във връзка с обработването на лични данни ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:
а) да обработва личните данни само по документирано нареждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
б) да гарантира, че лицата, оправомощени да обработват личните данни, са поели ангажимент за поверителност или са задължени по закон да спазват поверителност;
в) да вземе всички необходими мерки съгласно чл.32 от Регламента, гарантиращи сигурността на обработването на данните;
г) да спазва условията за включване на друг обработващ лични данни;
д) като взема предвид естеството на обработването, да подпомага ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, доколкото е възможно, чрез подходящи технически и организационни мерки при изпълнението на задължението му като администратор да отговори на искания за упражняване на предвидените в глава III от Регламента права на субектите на данни;
е) да подпомага ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да гарантира изпълнението на задълженията съгласно чл.32-36 от Регламента, като отчита естеството на обработване и информацията, до която е осигурен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - обработващ лични данни;
ж) да заличи или върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички лични данни след приключване на Услугите по обработване и да заличи съществуващите копия, за което да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ декларация;
з) да осигури достъп на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до цялата информация, необходима за доказване на изпълнението на посочените тук задължения, да съдейства при извършването на одити, включително проверки, от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или друг одитор, оправомощен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
и) незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако счита, че дадено нареждане нарушава Регламента или други разпоредби относно защитата на данни.

3. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ - обработващ лични данни, включва друг обработващ лични данни за извършването на специфични дейности по обработване от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на това друго лице се налагат същите задължения за защита на данните, както задълженията между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, предвидени в настоящия договор и по-специално, да предостави достатъчно гаранции за прилагане на подходящи технически и организационни мерки, така че обработването да отговаря на изискванията на Регламента. Когато другият обработващ лични данни не изпълни задължението си за защита на данните, първоначалният обработващ данните продължава да носи пълна отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнението на задълженията на този друг обработващ лични данни.

Чл. 27. АНТИКОРУПЦИОННА КЛАУЗА

1. При изпълнение на настоящия договор, страните се задължават да спазват стриктно приложимите закони, забраняващи подкупването на лица, заемащи публични длъжности, и физически лица, търговията с влияние, прането на пари, които по-конкретно могат да доведат до недопускане до обществена поръчка, включително Закона за чуждестранните корупционни практики на САЩ от 1977 г.; Закона за подкупите на Обединеното Кралство от 2010 г., Френския антикорупционен закон „Сапен" от 2016 г., както и Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности, Закона отнемане на незаконно придобитото

ПРОЕКТ

имущество, Закона за мерките срещу изпиране на пари, както и всички други приложими нормативни и административни актове.

2. Страните се задължават да внедрят и изпълняват всички необходими и разумни политики и мерки с цел предотвратяване на корупция.

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че доколкото му е известно, законните му представители, директори, служители, представители и всяко лице, което извършва услуги, съгласно този договор за или от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или други дружества от групата Веолия, не е и няма пряко или косвено да предлага, дава, съгласява се да дава, разрешава, иска или приема даването на пари или друга облага, или да предоставя предимство или подарък на лице, компания или предприятие, включително държавни чиновници или служители, представители на политически партии, кандидати за политически длъжности, лице, заемащо длъжност в административен орган или орган на законодателната или съдебна власт, за или от името на страна, държавна агенция или държавна компания, длъжностно лице от публична организация или международна организация, за целите на корупционно влияние върху такова лице в заеманата от него служебна длъжност, или за целите на възнаграждаване на или склоняване към неточно изпълнение на съответно задължение или дейност от лице, за да се постигне или запази даден бизнес за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или други дружества от групата Веолия или да се извлече полза при осъществяването на бизнес за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или други дружества от групата Веолия.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всяко нарушаване на условие от този член в разумен срок.

5. В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че има основателни причини да счита, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е нарушил условие от този раздел:

5.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да спре изпълнението на настоящия Договор без предизвестие, доколкото ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ счита за необходимо да разследва съответното поведение, без това да води до възникването на каквито и да било задължения или отговорност пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за такова спиране;

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички разумни стъпки, за да предотврати загубата или унищожаването на документални доказателства във връзка със съответното поведение.

6. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наруши някое условие на настоящия раздел:

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може незабавно да прекрати този Договор без предизвестие и без да има каквито и да било задължения.

6.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до максималната степен, позволена от закона, за загуби, вреди или разходи, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, възникващи от такова нарушение.

ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 28. Приемането и предаването на изпълнението се документира с протоколи от извършената абонаментна поддръжка или сервизно обслужване, които се подписват от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 2 (два) оригинални екземпляра - по един за всяка от Страните („Сервизен протокол").

Чл. 29. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. Когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. Да откаже да приеме изпълнението, в случай че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по договора и/или резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от

ПРОЕКТ

Страните. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния Приемо-предавателен протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им или налагането на неустойка, съгласно чл.30-32 на Договора.

НЕУСТОЙКИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 30. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява своите задължения по Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изплати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в съответствие с посоченото в настоящия Договор.

(1) При неспазване на посочените в Договора срокове за изпълнение, включително тези по т.3.4. и т.3.5. на Приложение 1: Техническо задание - предмет на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи неустойка в размер на 2 % (два процента) от стойността без ДДС на съответната поръчка/услуга, за всеки работен ден забава, но не повече от 20% (двадесет процента) от стойността без ДДС на поръчката/услугата.

(2) В случай на забава по ал.(1) от този Раздел с повече от 10 (десет) работни дни ще се счита, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е в съществено неизпълнение, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право едностранно да прекрати Договора и да наложи неустойка в размер на 5% (*пет процента*) от прогнозната стойност без ДДС на договора.

(3) В случай на неточно и/или некачествено изпълнение на дейностите, предмет на договора, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от стойността без ДДС на некачествено изпълнените дейности. ИЗПЪНИТЕЛЯТ отстранява за своя сметка съответните недостатъци в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, като в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не спази определения от Контролиращия служител/Представителя на Контролиращия служител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок за отстраняване на недостатъците, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да предостави работите на друг изпълнител, като разходите за това са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) При неспазване на предвидените в действащото българско законодателство изисквания за безопасност и здраве при работа, както и на предвидените такива в настоящия Договор и Споразумението по БЗР към него, на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще бъде налагана санкция в размер на 250 евро без ДДС за първо констатирано нарушение, при второ нарушение – 500 евро без ДДС, а при трето и всяко следващо нарушение – 1000 евро без ДДС. При повече от три нарушения ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно незабавно да прекрати Договора без предизвестие и да задържи предоставената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция за изпълнение.

(5) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ едностранно прекрати настоящия Договор, без да има правно основание за това, той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 30% (тридесет процента) от прогнозната стойност без ДДС на договора.

(6) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наруши три и повече пъти някоя от клаузите на Договора ще се счита, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е в съществено неизпълнение, като в този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право едностранно да прекрати Договора и да наложи неустойка в размер на 10% (*десет процента*) от прогнозната стойност без ДДС на договора.

(7) В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ забави плащането на дължимото възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение в размер на законната лихва за всеки ден забава до окончателното плащане на дължимото възнаграждение.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изплати наложената му неустойка в срок до 5 (пет) дни от получаването на писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за налагането на съответната неустойка.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихваща сумата на всяка наложена неустойка от насрещно дължими плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

САНКЦИИ, НАЛАГАНИ НА "СОФИЙСКА ВОДА" АД

Чл. 31. В случай че в който и да е момент, във връзка с изпълнение на Услугите по Договора, поради действие или бездействие от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или негови служители, на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ бъдат наложени санкции по силата на

действащото законодателство, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по всички санкции в пълния им размер.

Чл. 32. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и/или пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 33. (1) Този Договор се прекратява:

1. С изтичане на Срока на Договора.

2. С изпълнението на всички задължения на Страните по него;

3. При прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

4. При условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. Когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.

3. В случай, че в хода на изпълнение на Договора, за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се установи по безспорен начин, че не отговаря на изискванията за съответствие, приети и действащи в Групата „Веолия".

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати Договора с едномесечно писмено предизвестие.

Чл. 34. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. Случаите, посочени като съществено неизпълнение в Раздел „Неустойки при неизпълнение".

2. В случай ,че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Условията за изпълнение на поръчката, Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 35. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички работи, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

ПРОЕКТ

Чл. 36. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 37. (1) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. Специалните разпоредби имат предимство пред Общите разпоредби;
2. Разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора по реда, в който са номерирани в края на договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 38. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право.

Конфиденциалност

Чл. 39. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**"). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. Информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. Информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. Предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови поделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 40. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на

ПРОЕКТ

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

Чл. 41. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или

2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или

3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 7 дни от узнаването им. В случай че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 42. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 43. (1) Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има възможност да предлага на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по-ниски цени или по-изгодни за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ условия от заложените по Договора в ценовата таблица. Доставчикът изпраща писмено предложението си, което се одобрява от контролиращия служител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по Договора.

Непреодолима сила

Чл. 44. (1) Никоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила" има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 3 дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се

ПРОЕКТ

състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 45. В случай че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се заместват от повелителна правна норма, ако има такава.

Уведомления

Чл. 46. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично, чрез препоръчано писмо, по куриер и по електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: .....

Лице за контакт/ Контролиращ служител по договора .....,

тел. .....

e-mail: .....

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: …….

Лице за контакт: ……

Тел.: …….

e-mail: ……..

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. Датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. Датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. Датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. Датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на някой от посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез някое от посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони или други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 5 дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на някой от посочените по-горе адреси, чрез някое от описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правно-организационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 5 дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Език

Чл. 47. (1) Този Договор се сключва на български език.

(2) Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негови представители или служители, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложимо право

Чл. 48. За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

ПРОЕКТ

<u>Разрешаване на спорове</u>

Чл. 49. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

<u>Екземпляри</u>

Чл. 50. Този Договор е изготвен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

<u>Приложения</u>:

Чл. 51. Неразделна част от настоящият Договор са следните приложения:

Приложение.1 - Техническо задание – предмет на договора;
Приложение.1.1 – Списък на Климатични системи и инсталации 2027
Приложение.2 - Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
Приложение.3 - Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
Приложение.4 - Списък с лицата, които ще изпълняват поръчката;
Приложение.5 - Гаранция за изпълнение на договора.
Приложение.6 - Споразумение за съвместно осигуряване на ЗБУТ.
Приложение.7 - Споразумение за съвместно осигуряване на изискванията по ООС.
Приложение.8 - Споразумение Сигурност.

……..…….	……..……..…….
Име и фамилия	Васил Тренев
Длъжност	Изпълнителен директор
Юридическо лице	„СОФИЙСКА ВОДА“ АД
ИЗПЪЛНИТЕЛ	**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

ПРОЕКТ