

Днес,, в град София, между:

1. "СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 131391369, със

Заличените данни са на основание ЗЗЛД

И

наричани по-долу събирателно Страните,

се подписа настоящият Индивидуален договор за финансов лизинг, сключен при Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД - Приложение А към него (нататък Общите условия или ОУ)

С подписването на настоящия договор Страните се съгласиха за следното:

1. Лизингова вещ. Условия за доставка.

1.1. Лизинговата вещ, обект на настоящия Договор за лизинг, е описана в Наредане за покупка - Приложение В към същия, което съставлява неразделна част от Индивидуалния договор за финансов лизинг.

1.2. С подписването на настоящия договор, Лизингополучателят заявява, че описаната в Приложение В – Наредане за покупка Лизингова вещ отговаря напълно на неговите изисквания и изчерпателно описва всички съществени от гледна точка на последния нейни характеристики.

1.3. Избраният от Лизингополучателя Доставчик и всички уговорени с него и съществени за първия условия за доставка на Лизинговата вещ, както и всякакви други уговорки от значение за осъществяването на доставката, са посочени в Приложение В – Наредане за покупка.

1.4. Лизинговата вещ ще се използва от Лизингополучателя по предназначение и за следните цели: служебно ползване.

1.5. Предвид естеството на Лизинговата вещ, същата ще се счита за делима, доколкото отделните и елементи са самостоятелно обособяеми и отделянето им не нарушава интегритета на останалата/те и част/и.

2. Срок на лизинга: (..... месеца)

3. Цена на придобиване на Лизинговата вещ, без ДДС : EUR
(.....)

4. Сума на финансиране, без ДДС: EUR
(.....)

5. Такси за управление, без ДДС: 0.00 EUR (нула евро, 0 евроцента)

/дължими едновременно с Авансовата вноски/

6. Остатъчна стойност, без ДДС: EUR
(.....)

7. Авансова вноски, без ДДС: EUR
(.....)

8. Лизингови вноски: месечни, уговорени по брой и размер съгласно Погасителен план - Приложение Б към настоящия договор.

9. Валута на Договора за лизинг: ЕВРО

10. Приложима Лихва по лизинга: Индексирана лихва/Фиксирана лихва

10.1. Междубанков лихвен процент (МЛП) (в случай, че е приложима плаваща лихвена структура или лихвена структура "Горен праг"):

/до първата му актуализация/

10.2. Период на актуализация на МЛП (в случай, че е приложима плаваща лихвена структура или лихвена структура "Горен праг"):

Промяната в нивата на МЛП ще се отчети в края на всяко тримесечие на календарната година. Наличието на промяна в Междубанковия Лихвен процент се отчети с точност до 3-ти (трети) знак след десетичната запетая.

10.2.1. Лимитът на промяна по смисъла на т.1.21. от ОУ е 0,1%.

10.3. Надбавка (в случай, че лихвата е индексирана):

11. Лихвен процент за Лихва върху

Авансовата разлика (Л%):

12. Обезпечения:

12.1. Нотариална заверка на подписите и съдържанието на договора

Лизингополучателят поема всички разноски свързани с нотариалната заверка на подписите, като страните съгласуват избора на нотариус, времето и мястото за подписване на договора.

13. Местодомуване на Лизинговата вещ:

Предвид естеството на Лизинговата вещ, Лизингополучателят се освобождава от забраната по т.10.17 от ОУ

Специални клаузи (Индивидуално уговорени клаузи):

15. Падеж на лизинговите вноски

Измежду датите 05-то, 15-то и 25-то число на месеца, Лизингополучателят изрично избира Падежът на Лизинговите вноски по настоящия договор да настъпва на посоченото в първоначалния Погасителен план - Приложение Б към настоящия договор, число от съответния месец. Лизингополучателят е уведомен, че изборът му на падежно число и съответно на Падеж на Лизинговите вноски може да доведе до начисляването на допълнителни Лихви върху Авансовата разлика и/или Междинна лихва, както и до заплащането на Лизингова вноска в пълен размер за период по-кратък от 30 дни и е съгласен с това. Въпреки това, в случай че Срокет на лизинга стартира през месеца следващ сключването на настоящия договор, Падежът на Лизинговите вноски ще бъде променен служебно, при запазване на избраното от Лизингополучателя падежно число, така че първата Лизингова вноска да бъде дължима в месеца следващ стартирането на Срока на лизинга, като Лизингодателят ще издаде актуализиран Погасителен план, с който ще уведоми Лизингополучателя за окончателния Падеж на Лизинговите вноски.

16. Посочените в Приложение Б – Погасителен план сумите в лева имат единствено индикативен характер и не изключват прилагането на т.7.14 от ОУ. Сумите са изчислени при допускането, че курсът на валутата на договора е неизменен спрямо лева и ще остане такъв до изтичане Срока на лизинга. Индикативните суми в лева ще бъдат актуализирани в съответствие с отчитането на актуализацията на МЛП, така както е договорено между страните. В случай, че курсът на валутата на договора спрямо лева се промени, преди изтичане Срока на лизинга, Лизингодателят ще издаде нов Погасителен план, в който индикативните суми в лева няма да фигурират, като неиздаването на такъв няма да го лиши от правото му да изиска плащането на задълженията по договора да бъде извършено в левове по курса на БНБ за съответната валута на договора, обявен за деня в който е издадена фактурата/известие за плащане.

17. С подписване на настоящия Договор страните приемат, че Лизингодателят ще се удовлетворява за бъдещи разходи, свързани с предоставената финансова услуга единствено чрез лихвения процент и съответните на него лихвени плащания. Извън тази уговорка Лизингополучателят е длъжен да заплаща всички допълнителни услуги, извършени от Лизингодателя във връзка с ползването и поддръжката на Лизинговата вещ, както и да възстановява на Лизингодателя всички плащания извършени към държавния или общински бюджет, независимо от основанието, както и към трети лица във връзка с ползването и поддръжката на Лизинговата вещ.

18. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.10.26 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилага.

19. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.10.33.3, 10.33.3.1. и 10.33.3.2. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилагат.

20. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че в раздел 11 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД изискването за получаване на предварително одобрение ще бъде заместено със задължение на Лизингополучателя да уведомява Лизингодателя за описаните обстоятелства, както и че т. 11.4. и 11.7. от същото Приложение 1 няма да се прилагат в отношенията между тях.

21. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т. 14.2.15. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД придобива следната редакция: "14.2.15. „Забава, продължила повече от 15 (петнадесет) календарни дни при плащането на публични задължения, установяване на задължения от публичен характер с акт вследствие на данъчна ревизия, или с акт предвиден в приложим закон; налагане на глоби, конфискации или други парични санкции с наказателно постановление, издадено от компетентен орган, чиито размери надхвърлят 10 000 000.00 (десет милиона) лева– в случаите, когато според преценката на Лизингодателя тези действия биха могли да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг, освен ако Лизингополучателят своевременно не предостави съответното обезпечение на Лизингодателя;"

22. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.14.2.19. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилага.

23. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че от текста на т.14.3.2. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД ще отпадне изразът "в комбинация", което няма да лиши Лизингодателя от правото да упражнява изброените права по свое усмотрение и в избран от последния порядък, както и да пристъпва от упражняване на едно от правата към упражняване на друго, ако са налице обстоятелства, които налагат това.

24. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че текста на т. 19.8. от Приложение I - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД се променя, както следва: "19.8. Лизингодателят си запазва правото да изменя или заменя настоящите общи условия, като даде на Лизингополучателят достатъчен срок, в който последния може да заяви, че отхвърля изменените или заменени общи условия. Лизингодателят си запазва правото, при наличие основателна причина, като отпадане или обективна невъзможност за прилагане на междубанковия лихвен процент, приложим за настоящия договор, да съгласува с Лизингополучателя прилагането на друг индекс, който ще се прилага и, който няма да доведе до необоснована съществена промяна в правата и задълженията на страните. В случай, че страните не постигнат съгласие, Лизингодателят извършва промяната по свой избор, като е длъжен да уведоми за Лизингополучателя това в 7-дневен срок и Лизингополучателят има правото незабавно да изплати предсрочно задълженията си по Договора за лизинг с което ще прекрати действието на последния.

25. Страните по настоящия договор се задължават да не разпространяват, каквато и да било информация, станала им известна при и по повод изпълнението на договора.

26. Лизингополучателят ще посочва кой ще заявява застраховката на Лизинговата вещ. В случай, че Лизингополучателят желае да организира застраховането и сключването на застрахователен договор (полиса), той е длъжен да съгласува условията на застрахователното покритие и избрания застраховател с Лизингодателя.

27. В случай, че договорът е със затворен край, без остатъчна стойност, точка 2.2. от Приложение А – Общи условия към Договора за лизинг се променя, както следва: "2.2. Лизингополучателят е длъжен да придобие правото на собственост върху Лизинговата вещ, по законоустановения ред, след изтичането на Срока на лизинга и след като е изпълнил условията посочени в точка 2.2.1 и точка 2.2.2. от Общите условия. Лизингополучателят няма право да претендира придобиването на собствеността преди изпълнението на предвидените в т. 2.2.1. и т. 2.2.2 условия."

28. В резултат от уговорените с предходната точка специални условия, включващи задължение за прехвърляне на собствеността в края на договора за лизинг, в съответствие с данъчното законодателство, Лизингополучателят се задължава наведнъж да заплати на Лизингодателя Данъка добавена стойност, който е дължим върху пълния размер на Сумата на финансиране по Договора за лизинг. Лизингодателят издава на Лизингополучателя данъчна фактура за стойността на начисления ДДС. Лизингополучателят е длъжен да заплати начисления ДДС не по-късно от 10 (десет) дни от датата на подписване на тристранен приемно-предавателен протокол. При това положение, с цел точното определяне на датата на данъчното събитие - при предаването на Лизинговата вещ, обект на настоящия договор, задължително се съставя тристранен Приемно-предавателен протокол, който се подписва от Лизингодателя, Лизингополучателя и Доставчика едновременно.

Лизингополучателят е длъжен да окаже съдействие на Лизингодателя във връзка с изпълнение на задължението за придобиване на собствеността върху Лизинговата вещ - след изтичането на Срока на лизинга и при изпълнението на останалите, посочени в т. 15 условия.

29. В случай, че договорът е със затворен край без остатъчна стойност, страните се съгласяват, че в случай на неизпълнение и/или прекратяване на Договора за лизинг по вина на Лизингополучателя, Лизингодателят може извънсъдебно да прихваща с неизпълнените задължения на Лизингополучателя всички свои изискуеми и ликвидни задължения към него до размера на по-малкото от тях. Лизингодателят може да обяви частична предсрочна изискуемост на свои вземания от Лизингополучателя по Договора за лизинг в размер равен на остатъка от авансово платения от последния ДДС (в случай, че има такъв след извършване на описаното в тази точка прихващане) и да го задържи. С подписването на настоящия договор, Лизингополучателят изрично и предварително дава съгласието си за извършването на такива прихващания, а Лизингодателят се задължава да го уведомява писмено за всяко от тях.

30. Т. 13.14 от ОУ се променя, както следва: „В случай че вредите от застрахователното събитие не могат да бъдат отстранени чрез поправка, повторен монтаж или други методи, както и когато според становището на застрахователя отстраняването им е икономически неоправдано, Лизингодателят има право на такъв размер от застрахователното обезщетение, който отговаря на изчислените вреди. При изчисляването на вредите се вземат предвид и евентуални държавни или общински данъци, такси и разноски, свързани с погиването и/или с произтичащите от него правни последици свързани с Договора за лизинг и Договора за доставка, които са дължими и/или заплатени от Лизингодателя, в това число и данъчния кредит, ползван при придобиването му, който съгласно данъчното законодателство подлежи на корекция и възстановяване към бюджета. В тези случаи, Лизингодателят има правото да се разпорежи с Лизинговата вещ и/или останките от нея, съобразно общите условия на застрахователя и постигнатите между тях уговорки и/или в съответствие с приложимата нормативна уредба. В случай че застрахователно обезщетение не бъде изплатено или изплатеното застрахователното обезщетение е недостатъчно, Лизингополучателят отговаря пред Лизингодателя до пълния размер на вредите, но не по-малко от сборът на всички падежирани изискуеми вземания, непогасената част от Сумата на финансиране и претърпените от Лизингодателя вреди, свързани с погиването на Лизинговата вещ."

Настоящият индивидуален договор и изброените в него Приложения съставляват един цялостен договор - "Договора за лизинг".

Договорът за лизинг се изготви и подписа на български език в съответния брой екземпляри - по един за всяка от страните.

31. Т. 7.3 от ОУ се изменя както следва: "Авансовата вноска трябва да бъде платена от Лизингополучателя до 5 (пет) дни от подписването на Индивидуалния договор за финансов лизинг"

32. В т. 7.9 от ОУ навсякъде изразът "6 (шест) месеца" се заменя с "3 (три) месеца"

Приложения:

Приложение А – Общи условия на "Сожелиз-България" ЕООД;

Приложение Б – Погасителен план;

Приложение В – Наредбана за покупка;

Допълнителни приложения:

Лизингополучател
Лизингов договор

Цена на придобиване
Авансова вноска
Сума на финансирането
Остатъчна стойност
Такса управление
Лизингова вноска
Срок на лизинга в месеци
Периодичност на плащанията

0,00 EUR

ежемесечно

без ДДС - лв с ДДС
без ДДС - лв с ДДС
без ДДС - лв с ДДС
без ДДС - лв с ДДС
без ДДС - лв с ДДС
без ДДС - лв без ДДС
Месеца

	Дата	Главница EUR	Главница Лева	Лихва EUR	Лихва Лева	Вноска EUR	Вноска Лева	ДДС EUR	ДДС Лева	Общо EUR	Общо Лева
Авансова вноска	4.5.2012					0,00		0,00		0,00	0,00
При Получаване								0,00		0,00	0,00
Вноска	1										
Вноска	2										
Вноска	3										
Вноска	4										
Вноска	5										
Вноска	6										
Вноска	7										
Вноска	8										
Вноска	9										
Вноска	10										
Вноска	11										
Вноска	12										
Вноска	13										
Вноска	14										
Вноска	15										
Вноска	16										
Вноска	17										
Вноска	18										
Вноска	19										
Вноска	20										
Вноска	21										
Вноска	22										
Вноска	23										
Вноска	24										
Вноска	25										
Вноска	26										
Вноска	27										
Вноска	28										
Вноска	29										
Вноска	30										
Вноска	31										
Вноска	32										
Вноска	33										
Вноска	34										
Вноска	35										
Вноска	36										
Вноска	37										
Вноска	38										
Вноска	39										
Вноска	40										
Вноска	41										
Вноска	42										
Вноска	43										
Вноска	44										
Вноска	45										
Вноска	46										
Вноска	47										
Вноска	48										
Вноска	49										
Вноска	50										
Вноска	51										
Вноска	52										
Вноска	53										
Вноска	54										
Вноска	55										
Вноска	56										
Вноска	57										
Вноска	58										
Вноска	59										
Вноска	60										

	Дата	Главница EUR	Главница Лева	Лихва EUR	Лихва Лева	Вноска EUR	Вноска Лева	ДДС EUR	ДДС Лева	Общо EUR	Общо Лева
Вноска	61										
Вноска	62										
Вноска	63										
Вноска	64										
Вноска	65										
Вноска	66										
Вноска	67										
Вноска	68										
Вноска	69										
Вноска	70										
Вноска	71										
Вноска	72										
Всичко вноски										0,00	0,00
Остатъчна стойност								0,00			0,00
Общо		0,00		0,00							0,00

Забележка: Информацията, съдържаща се в настоящия погасителен план е валидна само до последваща промяна на Лихвата по лизинга.

Приложимата лихвена структура за настоящия погасителен е:

A. Плаваща лихвена структура

Настоящият погасителен план е изготвен при котировка на 3-месечния EURIBOR в размер на% (попълва се до третия знак след десетичната запетая) към датаг. и приложима фиксирана надбавка за периода на лизинговия договор от% (попълва се до третия знак след десетичната запетая). Погасителният план се актуализира съгласно чл. 2.5.9 от Раздел А на Рамковото споразумение.

B. Фиксирана лихвена структура

Настоящият погасителен план е изготвен при фиксирана лихва за целия период на лизинговия договор в размер на% (попълва се до третия знак след десетичната запетая).

B. Лихвена структура „Горен праг“

Посоченият от Възложителя горен праг е в размер на% (попълва се до третия знак след десетичната запетая), а фиксираната надбавка над горния праг за периода на лизинговия договор е% (попълва се до третия знак след десетичната запетая).

B.1 Към момента на изчисляване на настоящия погасителен план, стойността на 3-месечния EURIBOR надхвърля или е равна на стойността на посочения по-горе „горен праг“. Съответно приложимият лихвен процент към настоящия погасителен план е равен на посочения по-горе размер на „горния праг“ и договорената фиксирана надбавка.

Да/Не (вярното се огражда)

B.2 Към момента на изчисляване на настоящия погасителен план, стойността на 3-месечния EURIBOR е в размер на% (попълва се до третия знак след десетичната запетая) към датаг. и е под стойността на посочения по-горе „горен праг“. Съответно приложимият лихвен процент към настоящия погасителен план е равен на котировката на 3-месечния в размер на% (попълва се до третия знак след десетичната запетая) към датаг. и приложима фиксирана надбавка за периода на лизинговия договор от% (попълва се до третия знак след десетичната запетая).

Да/Не (вярното се огражда)

Левовата равностойност на месечната вноска по договор за лизинг в Евро се изчислява по фиксирания валутен курс евро/лев на БНБ (1 евро = 1,95583 лв).

№

Днес, в град София, между:

“СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ” ЕООД, ЕИК 131391369, със

“
У
з

И

И

наричани по-долу събирателно Страните,

се подписа настоящият Индивидуален договор за финансов лизинг, сключен при Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД - Приложение А към него (нататък Общите условия или ОУ)

С подписването на настоящия договор Страните се съгласиха за следното:

1. Лизингова вещ. Условия за доставка.

1.1. Лизинговата вещ, обект на настоящия Договор за лизинг, е описана в Наредане за покупка - Приложение В към същия, което съставлява неразделна част от Индивидуалния договор за финансов лизинг.

1.2. С подписването на настоящия договор, Лизингополучателят заявява, че описаната в Приложение В – Наредане за покупка Лизингова вещ отговаря напълно на неговите изисквания и изчерпателно описва всички съществени от гледна точка на последния нейни харак

1.3. Избраният от Лизингополучателя Доставчик и всички уговорени с него и съществени за първия условия за доставка на Лизинговата вещ, както и всякакви други уговорки от значение за осъществяването на доставката, са посочени в Приложение В – Наредане за

1.4. Лизинговата вещ ще се използва от Лизингополучателя по предназначение и за следните цели: служебно ползване.

1.5. Предвид естеството на Лизинговата вещ, същата ще се счита за делима, доколкото отделните и елементи са самостоятелно обособяеми и отделянето им не нарушава интегритета на останалата/те и част/и.

2.Срок на лизинга: (..... месеца)

3. Цена на придобиване на Лизинговата вещ, без ДДС : EUR
(.....)

4. Сума на финансиране, без ДДС: EUR
(.....)

5. Такси за управление, без ДДС: 0.00 EUR (нула евро, 0 евроцента)

/дължими едновременно с Авансовата вноска/

6. Остатъчна стойност, без ДДС: EUR
(.....)

7. Авансова вноска, без ДДС: EUR
(.....)

8. Лизингови вноски: месечни, уговорени по брой и размер съгласно Погасителен план - Приложение Б към настоящия договор.

9. Валута на Договора за лизинг: ЕВРО

10. Приложима Лихва по лизинга: Индексирана лихва/Фиксирана лихва

10.1. Междубанков лихвен процент (МЛП) (в случай, че е приложима плаваща лихвена структура или лихвена структура "Горен праг"):

/до първата му актуализация/

10.2. Период на актуализация на МЛП (в случай, че е приложима плаваща лихвена структура или лихвена структура "Горен праг"):

Промяната в нивата на МЛП ще се отчита в края на всяко тримесечие на календарната година. Наличието на промяна в Междубанковия Лихвен процент се отчита с точност до 3-ти (трети) знак след десетичната запетая.

10.2.1. Лимитът на промяна по смисъла на т.1.21. от ОУ е 0.1%

10.3. Надбавка (в случай, че лихвата е индексирана):

11. Лихвен процент за Лихва върху

Авансовата разлика (Л%):

12. Обезпечения:

12.1. Нотариална заверка на подписите и съдържанието на договора

Лизингополучателят поема всички разходи свързани с нотариалната заверка на подписите, като страните съгласуват избора на нотариус, времето и мястото за подписване на договора.

12.2. Съгласие за вписване на договора в ЦРОЗ

Съгласието за вписването на Договора за лизинг в ЦРОЗ, следва да бъде предоставено в съответната, законоустановена форма, с нотариална заверка на подписа на представителя на Лизингополучателя, в 3-дневен срок от подписването на Договора за лизинг.

13. Местодомуване на Лизинговата вещ:

Предвид естеството на Лизинговата вещ, Лизингополучателят се освобождава от забраната по т.10.17 от ОУ.

Специални клаузи (Индивидуално уговорени клаузи):

15. Падеж на лизинговите вноски

Измежду датите 05-то, 15-то и 25-то число на месеца, Лизингополучателят изрично избира Падежът на Лизинговите вноски по настоящия договор да настъпва на посоченото в първоначалния Погасителен план - Приложение Б към настоящия договор, число от съответния месец. Лизингополучателят е уведомен, че изборът му на падежно число и съответно на Падеж на Лизинговите вноски може да доведе до начисляването на допълнителни Лихви върху Авансовата разлика и/или Междинна лихва, както и до заплащането на Лизингова вноска в пълен размер за период по-кратък от 30 дни и е съгласен с това. Въпреки това, в случай че съобразно датата на доставка на Лизинговата вещ, Срокът на лизинга стартира през месец следващ сключването на настоящия договор, Падежът на Лизинговите вноски ще бъде променен служебно, при запазване на избраното от Лизингополучателя падежно число, така че първата Лизингова вноска да бъде дължима в месеца следващ стартирането на Срока на лизинга, като Лизингодателят ще издаде актуализиран Погасителен план, с който ще уведоми Лизингополучателя за окончателния Падеж на Лизинговите вноски.

16.Посочените в Приложение Б – Погасителен план сумите в лева имат единствено индикативен характер и не изключват прилагането на т.7.14 от ОУ. Сумите са изчислени при допускането, че курсът на валутата на договора е неизменен спрямо лева и ще остане такъв до изтичане Срока на лизинга. Индикативните суми в лева ще бъдат актуализирани в съответствие с отчитането на актуализацията на МЛП, така както е договорено между страните. В случай, че курсът на валутата на договора спрямо лева се промени, преди изтичане Срока на лизинга, Лизингодателят ще издаде нов Погасителен план, в който индикативните суми в лева няма да фигурират, като неиздаването на такъв няма да го лиши от правото му да изиска плащането на задълженията по договора да бъде извършено в левове по курса на БНБ за съответната валута на договора, обявен за деня в който е издадена фактурата/известие за плащане.

17. С подписване на настоящия Договор страните приемат, че Лизингодателят ще се удовлетворява за бъдещи разходи, свързани с предоставената финансова услуга единствено чрез лихвения процент и съответните на него лихвени плащания. Извън тази уговорка Лизингополучателят е длъжен да заплаща всички допълнителни услуги, извършени от Лизингодателя във връзка с ползването и поддръжката на Лизинговата вещ, както и да възстановява на Лизингодателя всички плащания извършени към държавния или общински бюджет, независимо от основаниято, както и към трети лица във връзка с ползването и поддръжката на Лизинговата вещ.

18. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.10.26 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилага.

19. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.10.33.3, 10.33.3.1. и 10.33.3.2. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилагат.

20. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че в раздел 11 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД изискването за получаване на предварително одобрение ще бъде заместено със задължение на Лизингополучателя да уведомява Лизингодателя за описаните обстоятелства, както и че т. 11.4. и 11.7. от същото Приложение 1 няма да се прилагат в отношенията между тях.

21. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т. 14.2.15. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД придобива следната редакция: "14.2.15. „Забава, продължила повече от 15 (петнадесет) календарни дни при плащането на публични задължения, установяване на задължения от публичен характер с акт вследствие на данъчна ревизия, или с акт предвиден в приложим закон, налагане на глоби, конфискации или други парични санкции с наказателно постановление, издадено от компетентен орган, чиито размери надхвърлят 10 000 000.00 (десет милиона) лева – в случаите, когато според преценката на Лизингодателя тези действия биха могли да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг, освен ако Лизингополучателят своевременно не предостави съответното обезпечение на Лизингодателя;”

22. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.14.2.19. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилага.

23. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че от текста на т.14.3.2. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД ще отпадне изразът "в комбинация", което няма да лиши Лизингодателя от правото да упражнява изброените права по свое усмотрение и в избран от последния порядък, както и да пристъпва от упражняване на едно от правата към упражняване на друго, ако са налице обстоятелства, които налагат това.

24. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че текста на т.19.8 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД се променя, както следва: "19.8. Лизингодателят си запазва правото да изменя или заменя настоящите общи условия, като даде на Лизингополучателя достатъчен срок, в който последния може да заяви, че отхвърля изменените или заменени общи условия. Лизингодателят си запазва правото, при наличие основателна причина, като отпадане или обективна невъзможност за прилагане на междубанковия лихвен процент, приложим за настоящия договор, да съгласува с Лизингополучателя прилагането на друг индекс, който ще се прилага и, който няма да доведе до необоснована съществена промяна в правата и задълженията на страните. В случай, че страните не постигнат съгласие, Лизингодателят извършва промяната по свой избор, като е длъжен да уведоми за Лизингополучателя това в 7-дневен срок и Лизингополучателят има правото незабавно да изплати предсрочно задълженията си по Договора за лизинг с което ще прекрати действието на последния.

25. Страните по настоящия договор се задължават да не разпространяват, каквато и да било информация, станала им известна при и по повод изпълнението на договора

26. Лизингополучателят ще посочва за кой ще заявява застраховката на Лизинговата вещ. В случай, че Лизингополучателят желае да организира застраховането и сключването на застрахователен договор (полица), той е длъжен да съгласува условията на застрахователното покритие и избрания застраховател с Лизингодателя.

27. В случай, че договорът е със затворен край, без остатъчна стойност, точка 2.2. от Приложение А – Общи условия към Договора за лизинг се променя, както следва: "2.2. Лизингополучателят е длъжен да придобие правото на собственост върху Лизинговата вещ, по законоустановения ред, след изтичането на Срока на лизинга и след като е изпълнил условията посочени в точка 2.2.1 и точка 2.2.2. от Общите условия. Лизингополучателят няма право да претендира придобиването на собствеността преди изпълнението на предвидените в т. 2.2.1. и т. 2.2.2 условия".

28. В резултат от уговорените с предходната точка специални условия, включващи задължение за прехвърляне на собствеността в края на договора за лизинг, в съответствие с данъчното законодателство, Лизингополучателят се задължава наведнъж да заплати на Лизингодателя Данъка добавена стойност, който е дължим върху пълния размер на Сумата на финансиране по Договора за лизинг. Лизингодателят издава на Лизингополучателя данъчна фактура за стойността на начисления ДДС. Лизингополучателят е длъжен да заплати начисления ДДС не по-късно от 10 (десет) дни от датата на подписване на тристранен Приемо-предавателен протокол. При това положение, с цел точното определяне на датата на данъчното събитие - при предаването на Лизинговата вещ, обект на настоящия договор, задължително се съставя тристранен Приемо-предавателен протокол, който се подписва от Лизингодателя, Лизингополучателя и Доставчика едновременно.

Лизингополучателят е длъжен да окаже съдействие на Лизингодателя във връзка с изпълнение на задължението за придобиване на собствеността върху Лизинговата вещ - след изтичането на Срока на лизинга и при изпълнението на останалите, посочени в т.15 условия.

29. В случай, че договорът е със затворен край, без остатъчна стойност, страните се съгласяват, че в случай на неизпълнение и/или прекратяване на Договора за лизинг по вина на Лизингополучателя, Лизингодателят може извънсъдебно да прихваща с неизпълнените задължения на Лизингополучателя всички свои изискуеми и ликвидни задължения към него до размера на по-малкото от тях. Лизингодателят може да обяви частична предсрочна изискуемост на свои вземания от Лизингополучателя по Договора за лизинг в размер равен на остатъка от авансово платения от последния ДДС (в случай, че има такъв след извършване на описаното в тази точка прихващане) и да го задържи. С подписването на настоящия договор, Лизингополучателят изрично и предварително дава съгласието си за извършването на такива прихващания, а Лизингодателят се задължава да го уведомява писмено за всяко от тях.

30. Т.13.14 от ОУ се променя, както следва: „В случай че вредите от застрахователното събитие не могат да бъдат отстранени чрез поправка, повторен монтаж или други методи, както и когато според становището на застрахователя отстраняването им е икономически неоправдано, Лизингодателят има право на такъв размер на застрахователното обезщетение, който отговаря на изчислените вреди. При изчисляването на вредите се вземат предвид и евентуални държавни или общински данъци, такси и разноски, свързани с погиването и/или с произтичащите от него правни последици свързани с Договора за лизинг и Договора за доставка, които са дължими и/или заплатени от Лизингодателя, в това число и данъчния кредит, ползван при придобиването му, който съгласно данъчното законодателство подлежи на корекция и възстановяване към бюджета. В тези случаи, Лизингодателят има правото да се разпорежи с Лизинговата вещ и/или останките от нея, съобразно общите условия на застрахователя и постигнатите между тях уговорки и/или в съответствие с приложимата нормативна уредба. В случай че застрахователно обезщетение не бъде изплатено или изплатеното застрахователното обезщетение е недостатъчно, Лизингополучателят отговаря пред Лизингодателя до пълния размер на вредите, но не по-малко от сборът на всички падежирали изискуеми вземания, непогасената част от Сумата на финансиране и претърпените от Лизингодателя вреди, свързани с погиването на Лизинговата вещ.“

Настоящият индивидуален договор и изброените в него Приложения съставляват един цялостен договор - "Договора за лизинг".

Договорът за лизинг се изготви и подписа на български език в съответния брой екземпляри - по един за всяка от страните.

31 т. 7.3. от ОУ се изменя както следва: "Авансовата вноска трябва да бъде платена от Лизингополучателя до 5 (пет) дни от подписването на Индивидуалния договор за финансов лизинг".

32. В т. 7.9 от ОУ навсякъде изразът "б (шест) месеца" се заменя с "3 (три месеца)"

Приложения:

Приложение А – Общи условия на "Сожелиз-България" ЕООД;

Приложение Б – Погасителен план;

Приложение В – Наредбана за покупка;

Допълнителни приложения:

Лизингополучател
Лизингов договор

Цена на придобиване
Авансова вноска
Сума на финансирането
Остатъчна стойност
Такса управление
Лизингова вноска
Срок на лизинга в месеци
Периодичност на плащанията

0,00 EUR

ежемесечно

без ДДС - лв с ДДС
без ДДС - лв с ДДС
без ДДС - лв с ДДС
без ДДС - лв с ДДС
без ДДС - лв с ДДС
без ДДС - лв без ДДС
Месеца

	Дата	Главница EUR	Главница Лева	Лихва EUR	Лихва Лева	Вноска EUR	Вноска Лева	ДДС EUR	ДДС Лева	Общо EUR	Общо Лева
Авансова вноска	4.5.2012					0,00		0,00		0,00	0,00
При Получаване								0,00		0,00	0,00
Вноска	1										
Вноска	2										
Вноска	3										
Вноска	4										
Вноска	5										
Вноска	6										
Вноска	7										
Вноска	8										
Вноска	9										
Вноска	10										
Вноска	11										
Вноска	12										
Вноска	13										
Вноска	14										
Вноска	15										
Вноска	16										
Вноска	17										
Вноска	18										
Вноска	19										
Вноска	20										
Вноска	21										
Вноска	22										
Вноска	23										
Вноска	24										
Вноска	25										
Вноска	26										
Вноска	27										
Вноска	28										
Вноска	29										
Вноска	30										
Вноска	31										
Вноска	32										
Вноска	33										
Вноска	34										
Вноска	35										
Вноска	36										
Вноска	37										
Вноска	38										
Вноска	39										
Вноска	40										
Вноска	41										
Вноска	42										
Вноска	43										
Вноска	44										
Вноска	45										
Вноска	46										
Вноска	47										
Вноска	48										
Вноска	49										
Вноска	50										
Вноска	51										
Вноска	52										
Вноска	53										
Вноска	54										
Вноска	55										
Вноска	56										
Вноска	57										
Вноска	58										
Вноска	59										
Вноска	60										

	Дата	Главница EUR	Главница Лева	Лихва EUR	Лихва Лева	Вноска EUR	Вноска Лева	ДДС EUR	ДДС Лева	Общо EUR	Общо Лева
Вноска	61										
Вноска	62										
Вноска	63										
Вноска	64										
Вноска	65										
Вноска	66										
Вноска	67										
Вноска	68										
Вноска	69										
Вноска	70										
Вноска	71										
Вноска	72										
Всичко вноски										0,00	0,00
Остатъчна стойност								0,00			0,00
Общо		0,00		0,00							0,00

Забележка: Информацията, съдържаща се в настоящия погасителен план е валидна само до последваща промяна на Лихвата по лизинга.

Приложимата лихвена структура за настоящия погасителен е:

А. Плаваща лихвена структура

Настоящият погасителен план е изготвен при котировка на 3-месечния EURIBOR в размер на% (попълва се до третия знак след десетичната запетая) към датаг. и приложима фиксирана надбавка за периода на лизинговия договор от% (попълва се до третия знак след десетичната запетая). Погасителният план се актуализира съгласно чл. 2.5.9 от Раздел А на Рамковото споразумение.

Б. Фиксирана лихвена структура

Настоящият погасителен план е изготвен при фиксирана лихва за целия период на лизинговия договор в размер на% (попълва се до третия знак след десетичната запетая).

В. Лихвена структура „Горен праг“

Посоченият от Възложителя горен праг е в размер на% (попълва се до третия знак след десетичната запетая), а фиксираната надбавка над горния праг за периода на лизинговия договор е% (попълва се до третия знак след десетичната запетая).

В.1 Към момента на изчисляване на настоящия погасителен план, стойността на 3-месечния EURIBOR надхвърля или е равна на стойността на посочения по-горе „горен праг“. Съответно приложимият лихвен процент към настоящия погасителен план е равен на посочения по-горе размер на „горния праг“ и договорената фиксирана надбавка.

Да/Не (вярното се огражда)

В.2 Към момента на изчисляване на настоящия погасителен план, стойността на 3-месечния EURIBOR е в размер на% (попълва се до третия знак след десетичната запетая) към датаг. и е под стойността на посочения по-горе „горен праг“. Съответно приложимият лихвен процент към настоящия погасителен план е равен на котировката на 3-месечния в размер на% (попълва се до третия знак след десетичната запетая) към датаг. и приложима фиксирана надбавка за периода на лизинговия договор от% (попълва се до третия знак след десетичната запетая).

Да/Не (вярното се огражда)

Левовата равностойност на месечната вноска по договор за лизинг в Евро се изчислява по фиксирания валутен курс евро/лев на БНБ (1 евро =1,95583 лв).

Приложение В
НАРЕЖДАНЕ ЗА ПОКУПКА

име и адрес на Лизингополучателя	име и адрес на Доставчика

Лизингополучателят възлага, а "СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ" ЕООД се ангажира, да придобие собствеността върху описаната по-долу Лизингова вещ, от избрания от Лизингополучателя и посочен в настоящия документ Доставчик и при описаните в него и договорени между Лизингополучателя и Доставчика условия на доставка:

Адрес за доставка на лизинговата вещ: склад на доставчика

Описание на лизинговата вещ.	Сума за плащане без ДДС	ДДС
Дата на доставка:		
(ОБЩА СУМА БЕЗ ДДС):	0.00 EUR	
(ОБЩА СУМА С ДДС):	0,00 EUR	

Необходими документи: За окончателното одобрение на лизинговия договор се изисква пред Сожелиз България ЕООД да се представят следните подписани документи:	Условия на плащане: 0
	Забележки:

За Лизингодателя: "СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ" ЕООД	За Лизингополучателя: //
---	------------------------------------

1. Настоящото Нарещдане за покупка удостоверява окончателните уговорки и/или споразумения, постигнати между Лизингополучателя и Доставчика.
2. Всякакви други уговорки и/или споразумения, сключени между Лизингополучателя и Доставчика в отклонение от настоящото Нарещдане за покупка са непротивопоставими на Лизингодателя.
3. Изборът на описаната в настоящото Нарещдане за покупка Лизингова вещь, както и изборът на посочения в същото Доставчик, се извършва от Лизингополучателя на негова отговорност.
4. С подписът си под настоящия документ, Лизингополучателят потвърждава, че сам е договорил с Доставчика спецификацията и техническите характеристики на така описаната вещь, цената, условията на плащане, условията за осъществяване на доставката, условията за упражняване на гаранционната отговорност и общата отговорност за недостатъци, както и условията за извършването на монтажа, изпитването и въвеждането на Лизинговата вещь в експлоатация, включително за евентуалното обучение за експлоатация на същата и всички други условия, които от негова (на Лизингополучателя) гледна точка са от съществено значение за Договора за доставка, поради което по своя собствена преценка се е уверил, че същите са изчерпателно изброени в настоящото Нарещдане за покупка и напълно отговарят на неговите нужди и очаквания.
5. Предвид горното, в никакъв случай, Лизингодателят няма да е отговорен за неизпълнение на Договора за доставка, за отклонения или недостатъци на Лизинговата вещь (включително технически, функционални и/или други отклонения или недостатъци), за неизпълнение на условията по гаранцията или за каквито и да било инциденти и/или спорове, които биха могли да възникнат между Доставчика или Лизингополучателя по отношение Лизинговата вещь.
6. Нарещдането за покупка се счита за надлежно изпълнено, ако в момента на доставка на Лизинговата вещь и след нейното обстойно преглеждане, Лизингополучателят потвърди в Приемо-предавателния протокол, че същата отговаря на настоящото Нарещдане за покупка и я приеме или респективно със заплащане на доставната/покупната цена на Лизинговата вещь, съгласно предвиденото в Договора за доставка и предоставянето на Лизингополучателя на правата, свързани с отговорността на Доставчика - в случай, че тези действия предхождат подписването на Приемо-предавателния протокол.
7. Лизинговата вещь следва да бъде доставена на адреса, посочен в настоящото Нарещдане за покупка, да бъде огледана обстойно и ако отговаря на посочените в Нарещдането характеристики, следва да бъде приета от Лизингополучателя.
8. Ако Доставчикът не изпълни условията за доставка на Лизинговата вещь или достави вещь, която се различава от индивидуализираната и поръчана Лизингова вещь, както и ако Лизингополучателят, респективно неговият представител, открие някакви отклонения и/или недостатъци в доставената вещь, същият не подписва Приемо-предавателния протокол, а съвместно с Доставчика, съставя Протокол за несъответствие. В Протокола за несъответствие, наред с направените констатации, се определят начините и срока за отстраняване на несъответствието/недостатъка, договорени с Доставчика.
9. В определени случаи, Лизингодателят, Лизингополучателят и Доставчикът могат да подпишат Тристранен Договор за доставка на Лизинговата вещь. Клаузите на Договора за лизинг са в сила и за правоотношенията възникнали по силата на Тристранния договор, освен в частта в която му противоречат.
10. Лизингополучателят се задължава да отправя изключително към Доставчика, всякакви претенции, свързани с изпълнението на Договора за доставка, отговорността на Доставчика за недостатъци и/или гаранционната отговорност, за което е изрично оторизиран от Лизингодателя по силата на Договора за лизинг.
11. Лизингополучателят е длъжен да информира Лизингодателя за предявените претенции и извършените действия, както и да направи всичко по възможностите си за уреждане на отношенията с Доставчика в защита на интереса на Лизингодателя и по най-добрия за последния начин.
12. Освен в изрично предвидените от закона и/или ОУ случаи, никакви правни и фактически действия, предприети от Лизингополучателя срещу Доставчика, по никакъв начин няма да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг.

За Лизингодателя: "СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ" ЕООД	За Лизингополучателя: //
--	-----------------------------

стойност на неустойката няма да надхвърля 10% от Лизинговата цена. В този случай, Лизингодателят ще смята Лизинговата вещь за открадната ил и обезбена и ще има право да уведоми съответните органи на властта за това, както и сам да издери Лизинговата вещь и да я изгеме от Лизингополучателя, като е подписването на Договора за лизинг. Лизингополучателят предварително дава съгласието си за това.

15.6. В случай, че поради неизпълнение от страна на Лизингополучателя, Лизингодателят е упражнил правото си на задържане върху ползуването на Лизинговата вещь, без Договора за лизинг да бъде изрично прекратен, ползуването ѝ се възобновява едва след пълното погасяване на всички просрочени задължения на Лизингополучателя, без задържането да се отразява на действието на Договора за лизинг, на изкуемостта и падежа на Лизинговите вноски, както и на задължението на Лизингополучателя да ѝ заплати редовно, нито лична Лизингодателят от останалите права по т. 14.3, доколкото Лизингополучателя продължава да бъде в неизпълнение на Договора за лизинг.

16. ЗАКУПУВА НЕ НА ЛИЗИНГОВАТА ВЕЩ ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

16.1. В случай на заявяно от Лизингополучателя намерение за придобиване на Лизинговата вещь по реда и при условията на т. 2.2, той има правото да придобие собствеността върху Лизинговата вещь, както следва:

- 16.1.1. В края на Срока на лизинга – само след изпълнение на всяко от следните условия:
 16.1.1.1. Лизингополучателят е заплатил всички дължими Лизингови вноски в съответствие с Приложение Б – Погасителен план и Остатъчната стойност, която Лизингополучателят е задължен да заплати на падежа за плащане на последната Лизингова вноска. В случай на неплащане в този срок, Лизингополучателят е задължен да върне Лизинговата вещь на Лизингодателя в срок от 3 дни от изтичането на Срока на лизинга;
 16.1.1.2. Лизингополучателят е извършил надлежно всички други плащания, дължими съгласно Договора за лизинг;
 16.1.1.3. Лизингополучателят е изпълнил всички други особени условия, предвидени в Договора за лизинг.
- 16.1.2. Преди края на Срока на лизинга, но не по-рано от 12 месеца от началото на Срока на лизинга – само след изпълнение на всяко едно от следните условия:
 16.1.2.1. Плащане на остатъка от дължимата главница, съгласно Приложение Б – Погасителен план, включително Остатъчната стойност;
 16.1.2.2. Плащане на дължимите лихви за 6 (шест) месеца напред, определени по размер на лихвения процент към датата на това предсрочно плащане;
 16.1.2.3. Всички други плащания, дължими съгласно Договора за лизинг, са надлежно извършени, включително тези по т.16.1.5;
 16.1.2.4. Лизингополучателят е изпълнил всички други особени условия, предвидени в Договора за лизинг.

16.2. Намерението на Лизингополучателя за придобиване на Лизинговата вещь се заявява писмено, не по-късно от 7 (седем) работни дни, преди датата за предсрочно изплащане или датата на изтичането Срока на лизинга – с изпращането на Уведомление (Приложение Г).

16.3. Лизингополучателят придобива Лизинговата вещь в състоянието, в което тя се намира към датата на прехвърляне на правото на собственост.

16.4. Цената на придобиване на Лизинговата вещь от Лизингополучателя е равна на: 1) остатъка от Лизинговата цена и дължимите лихви за предсрочно придобиване на Лизинговата вещь, ако такива са дължими; и 2) Остатъчната стойност, уговорена в Индивидуалния договор за финансов лизинг.

16.5. За прехвърляне на правото на собственост върху Лизинговата вещь, Страните подписват договор за покупко-продажба в изкуемата от закона форма. Датата за подписване на договора се определя от Лизингодателя – в разумен срок от постъпването на Уведомлението - Приложение Г, изпълнението на всички релевантни задължения на Лизингополучателя и заплащането на такса за обработка на документите за прехвърляне в съответствие с Тарифата за таксите и комисионните събирани от „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ“ ЕООД. В случай, че релевантните задължения и/или таксата за обработка на документите не бъдат изпълнени в разумен срок, но не по-късно от 30 дни от подаването на Уведомлението - Приложение Г, Лизингополучателят е длъжен да върне Лизинговата вещь на Лизингодателя за когото възникват ираната по т. 14.3.

16.6. Лизингополучателят заплаща и всички други разходи, свързани с прехвърлянето на собствеността върху Лизинговата вещь.

16.7. Лизингополучателят няма право за придобие Лизинговата вещь, в случай че Лизингодателят е прекратил Договора за лизинг по вина на Лизингополучателя. В тези случаи, Лизингополучателят следва да върне Лизинговата вещь на Лизингодателя в 3-дневен срок от получаване на известието за прекратяване.

17. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА ЗА ЛИЗИНГ

Действието на Договорът за лизинг се прекратява:

- 17.1. С изтичането на Срока на лизинга;
 17.1.1. По взаимно съгласие на Лизингодателя и Лизингополучателя, изразено в писмена форма;
 17.1.2. След получаване на застрахователно обезщетение от застрахователя - в случай на пълно погиване или при кражба на Лизинговата вещь, но след погасяване на всички непокрити от застрахователното обезщетение задължения на Лизингополучателя;
 17.1.3. При обявяване на неплатежоспособността на някоя от Страните;
 17.1.4. Едностранно от страна на Лизингодателя - в изрично предвидените в Договора за лизинг случаи.
 17.1.5. Лизингополучателят няма право да прекратява Договора за лизинг.
- 17.2. В случай на прекратяване на Договора за лизинг преди изтичането на Срока на лизинга, всички платени до прекратяването суми остават в полза на Лизингодателя. Лизингодателят има право да претендира и обезщетение до пълния размер на вредите.

18. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

18.1. Всяка Страна се освобождава от отговорност за неизпълнение на свои задължения по Договора за лизинг, при настъпване на непредвидима и непреодолима събитие с извънреден характер, настъпило след сключването на Договора за лизинг, което не може да бъде отдалено на действие на Страна по Договора за лизинг и което е настъпило не по нейна вина – непреодолима сила.

18.2. В случай на непреодолима сила, освобождаването от отговорност се прилага само след като Страната, която не може да изпълни своето задължение, уведоми другата Страна своевременно. В случай, че уведомлението е направено по-късно от 3 работни дни от настъпване на непреодолима сила, освобождаването от отговорност не се прилага

18.3. В случай, че непреодолимата сила продължи повече от месец, Страните преговарят по въпроса и последните от нея, свързани с Договора за лизинг.

18.4. Страната искаща освобождаване от отговорност, доказва настъпването на непреодолима сила чрез удостоверение, издадено от Българската търговско-промишлена палата.

19. РАЗНИ

19.1. Действителността и действието на Договора за лизинг няма да бъдат засегнати при възникване на ограничения или невъзможност за използване на Лизинговата вещь, дължащи се на частично или цялостно погиване на Лизинговата вещь, на правни, технически или икономически причини, инциденти или непреодолима сила. В такива случаи задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг остават валидни.

19.2. Кoresпонденцията изготвена във връзка с Договора за лизинг ще се счита за надлежно водена и получена от адресата, ако е изпратена на постоянния адрес/седалището на Лизингополучателя, респективно Съдебния или Поръчителя – ако има такъв, или на адреса им за кореспонденция посочен в Индивидуалния договор за лизинг, чрез доставка на място/на ръка, писмо с обратна разписка, телеграма с известие за получаване, телекс, телефакс, куриер, електронна поща и/или по всякакъв друг начин, позволяващ да се удостовери, че съобщението е достигнало до съответния адрес, включително, ако се удостовери, че кореспонденцията е била доставена на адреса, но адресът не е бил открит. В случай, че някоя от Страните промени адреса/адресите си е длъжна незабавно писмено да извести останалите за настъпващата промяна, като до получаването на такова уведомление, всички съобщения ще се считат за валидно получени, ако са изпратени и достигнали на стария адрес.

19.3. Всички разходи, направени във връзка със сключването на Договора за лизинг, включително за предоставянето на обезщетения и/или учредяването на акредитивни и банкови гаранции – като нотариални, държавни и други такси за издаване на документи, удостоверения, регистрации, заявления, изменения към тях, заличавания, застрахователни премии и т.н., се заплащат от Лизингополучателя. За сметка на Лизингополучателя са и всички разходи, които Лизингодателят доброволно и в интерес на Страните направи за застраховка, както и във връзка с извършването на проверки на документи и проверки на място, като заплащане на такси, разходи за експерти, както и всички разходи направени по повод на принудителното изпълнение на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг.

19.4. Лизингодателят има право, по всяко време от изпълнението на Договора за лизинг, както и след прекратяването му, да прехвърля на трети лица и по свое усмотрение всички или всяко от правата си, произтичащи или произтекли от него, включително възраженията които би имал към Лизингополучателя във връзка с правоотношенията му с последния.

19.5. Настоящите Общи условия, наречени Приложение А, са неразделна част от условията на Индивидуалния договор за финансов лизинг, заедно с Приложения Б, В и Г към същия.

19.6. Условията на Индивидуалния договор за финансов лизинг и Приложение Б – Погасителен План, ще имат предимство в случай на различия или отклонения от условията по Приложение А – Общи условия.

19.7. Лизингодателят начислява и събира от Лизингополучателя такси и комисионни за извършените от първия услуги, съгласно актуалната Тарифа за таксите и комисионните събирани от „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, публикувана на интернет страницата на дружеството и на разположение във всеки един от офисите му.

19.8. Лизингодателят си запазва правото да изменя или заменя настоящите общи условия, като даде на Лизингополучателя достатъчен срок, в който последния може да заяви, че ги отхвърля и предсрочно да погаси задълженията си по Договора за лизинг. Лизингодателят си запазва правото, при наличие на основателна причина да промени без предизвестие лихвения процент, дължим от или на Лизингополучателя или стойността на всички други разходи, свързани с Договора за лизинг, като е длъжен да го уведоми за това в 7-дневен срок и Лизингополучателят има правото незабавно да изплати предсрочно задълженията си по Договора за лизинг с което ще прекрати действието на последния.

20. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

20.1. Договорът за лизинг се сключва, изпълнява, прекратява и тълкува в съответствие с българското право.

20.2. За всички неуредени случаи в Договора за лизинг ще се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство

21. РАЗРЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ

21.1. Всички спорове между Страните, произтичащи от или във връзка със сключването, изпълнението, прекратяването и тълкуването на Договора за лизинг, ще се решават по взаимно съгласие.

21.2. В случай, че не може да бъде постигнато съгласие в срок от 10 дни, спорът се отнася към компетентния съд в град София.

Запознах се и приемам без възражения настоящите Общи условия – Приложение А към Индивидуалния договор за финансов лизинг и съставляващи неразделна част от Договора за лизинг.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:

Подпис:

Имена:

Длъжност:

СЪДЪЛЖНИК:

Подпис:

Имена:

Длъжност:

ПОРЪЧИТЕЛ:

Подпис:

Имена:

Длъжност:

Приложение В
НАРЕЖДАНЕ ЗА ПОКУПКА

име и адрес на Лизинготочателя	име и адрес на Доставчика

Лизингополучателят възлага, а "СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ" ЕООД се ангажира, да придобие собствеността върху описаната по-долу Лизингова вещь, от избория от Лизингополучателя и посочен в настоящия документ Доставчик и при описаните в него и договорени между Лизингополучателя и Доставчика условия на доставка:

Адрес за доставка на лизинговата вещь: склад на доставчика

Описание на лизинговата вещь,	Сума за плащане без ДДС	ДДС
Дата на доставка: <div style="text-align: right;">(ОБЩА СУМА БЕЗ ДДС):</div> <div style="text-align: right;">(ОБЩА СУМА С ДДС):</div>	0.00 EUR 0,00 EUR	

Необходими документи: За окончателното одобрение на лизинговия договор се изисква пред Сожелиз България ЕООД да се представят следните подписани документи:	Условия на плащане: 0 Забележки:
---	--

За Лизингодателя: "СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ" ЕООД	За Лизингополучателя: //
---	------------------------------------

1. Настоящото Нарещане за покупка удостоверява окончателните уговорки и/или споразумения, постигнати между Лизингополучателя и Доставчика.
2. Всякакви други уговорки и/или споразумения, сключени между Лизингополучателя и Доставчика в отклонение от настоящото Нарещане за покупка са непротивопоставими на Лизингодателя.
3. Изборът на описаната в настоящото Нарещане за покупка Лизингова вещь, както и изборът на посочения в същото Доставчик, се извършва от Лизингополучателя на негова отговорност.
4. С подписът си под настоящия документ, Лизингополучателят потвърждава, че сам е договорил с Доставчика спецификацията и техническите характеристики на така описаната вещь, цената, условията на плащане, условията за осъществяване на доставката, условията за упражняване на гаранционната отговорност и общата отговорност за недостатъци, както и условията за извършването на монтажа, изпитването и въвеждането на Лизинговата вещь в експлоатация, включително за евентуалното обучение за експлоатация на същата и всички други условия, които от негова (на Лизингополучателя) гледна точка са от съществено значение за Договора за доставка, поради което по своя собствена преценка се е уверил, че същите са изчерпателно изброени в настоящото Нарещане за покупка и напълно отговарят на неговите нужди и очаквания.
5. Предвид горното, в никакъв случай, Лизингодателят няма да е отговорен за неизпълнение на Договора за доставка, за отклонения или недостатъци на Лизинговата вещь (включително технически, функционални и/или други отклонения или недостатъци), за неизпълнение на условията по гаранцията или за каквито и да било инциденти и/или спорове, които биха могли да възникнат между Доставчика или Лизингополучателя по отношение Лизинговата вещь.
6. Нарещането за покупка се счита за надлежно изпълнено, ако в момента на доставка на Лизинговата вещь и след нейното обстойно преглеждане, Лизингополучателят потвърди в Приемо-предавателния протокол, че същата отговаря на настоящото Нарещане за покупка и я приеме или респективно със заплащане на доставната/покупната цена на Лизинговата вещь, съгласно предвиденото в Договора за доставка и предоставянето на Лизингополучателя на правата, свързани с отговорността на Доставчика - в случай, че тези действия предхождат подписването на Приемо-предавателния протокол.
7. Лизинговата вещь следва да бъде доставена на адреса, посочен в настоящото Нарещане за покупка, да бъде огледана обстойно и ако отговаря на посочените в Нарещането характеристики, следва да бъде приета от Лизингополучателя.
8. Ако Доставчикът не изпълни условията за доставка на Лизинговата вещь или достави вещь, която се различава от индивидуализираната и поръчана Лизингова вещь, както и ако Лизингополучателят, респективно неговият представител, открие някакви отклонения и/или недостатъци в доставената вещь, същият не подписва Приемо-предавателния протокол, а съвместно с Доставчика, съставя Протокол за несъответствие. В Протокола за несъответствие, наред с направените констатации, се определят начините и срока за отстраняване на несъответствието/недостатъка, договорени с Доставчика.
9. В определени случаи, Лизингодателят, Лизингополучателят и Доставчикът могат да подпишат Тристранен Договор за доставка на Лизинговата вещь. Клаузите на Договора за лизинг са в сила и за правоотношенията възникнали по силата на Тристранния договор, освен в частта в която му противоречат.
10. Лизингополучателят се задължава да отправя изключително към Доставчика, всякакви претенции, свързани с изпълнението на Договора за доставка, отговорността на Доставчика за недостатъци и/или гаранционната отговорност, за което е изрично оторизиран от Лизингодателя по силата на Договора за лизинг.
11. Лизингополучателят е длъжен да информира Лизингодателя за предявените претенции и извършените действия, както и да направи всичко по възможностите си за уреждане на отношенията с Доставчика в защита на интереса на Лизингодателя и по най-добрия за последния начин.
12. Освен в изрично предвидените от закона и/или ОУ случаи, никакви правни и фактически действия, предприети от Лизингополучателя срещу Доставчика, по никакъв начин няма да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг.

За Лизингодателя: "СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ" ЕООД	За Лизингополучателя: //
---	------------------------------------

стойност на неустойката няма да надхвърля 10% от Лизинговата цена. В този случай, Лизингодателят ще смята Лизинговата вещь за оградната или обсебена и ще има право да уведоми съответните органи на властта за това, както и сам да изчисти Лизинговата вещь и да я изземе от Лизингополучателя, като с подписването на Договора за лизинг, Лизингополучателят предварително дава съгласието си за това.

15.6. В случай, че поради неизпълнение от страна на Лизингополучателя, Лизингодателят е упражнил правото си на задържане върху ползуването на Лизинговата вещь, без Договора за лизинг да бъде изрично прекратен, ползуването ѝ се възобновява едва след пълното погасяване на всички просрочени задължения на Лизингополучателя, без задържането да се отразява на действието на Договора за лизинг, на изискуемостта и надежда на Лизинговите вноски, както и на задължението на Лизингополучателя да ги заплаща редовно, нито липсвава Лизингодателят от останалите права по т. 14.3. доколкото Лизингополучателят продължава да бъде в неизпълнение на Договора за лизинг.

16. ЗАКУПУВАНЕ НА ЛИЗИНГОВАТА ВЕЩ ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

16.1. В случай на заявено от Лизингополучателя намерение за придобиване на Лизинговата вещь по реда и при условията на т. 2.2, той има правото да придобие собствеността върху Лизинговата вещь, както следва:

- 16.1.1. В края на Срока на лизинга – само след изпълнение на всяко от следните условия:
16.1.1.1. Лизингополучателят е заплатил всички дължими Лизингови вноски в съответствие с Приложение Б – Погасителен план и Остатъчната стойност, която Лизингополучателят е задължен да заплати на плащане за плащане на последната Лизингова вноски. В случай на неплащане в този срок, Лизингополучателят е задължен да върне Лизинговата вещь на Лизингодателя в срок от 3 дни от изтичането на Срока на лизинга;
16.1.1.2. Лизингополучателят е извършил надлежно всички други плащания, дължими съгласно Договора за лизинг;
16.1.1.3. Лизингополучателят е изпълнил всички други особени условия, предвидени в Договора за лизинг.
- 16.1.2. Преди края на Срока на лизинга, но не по-рано от 12 месеца от началото на Срока на лизинга – само след изпълнение на всяко едно от следните условия:
16.1.2.1. Плащане на остатъка от дължимата главница, съгласно Приложение Б - Погасителен план, включително Остатъчната стойност;
16.1.2.2. Плащане на дължимите лихви за 6 (шест) месеца напред, определени по размер на лихвения процент към датата на това прерочно плащане;
16.1.2.3. Всички други плащания, дължими съгласно Договора за лизинг, са надлежно извършени, включително тези по т.16.5;
16.1.2.4. Лизингополучателят е изпълнил всички други особени условия, предвидени в Договора за лизинг.

16.2. Намерението на Лизингополучателя за придобиване на Лизинговата вещь се заявява писмено, не по-късно от 7 (седем) работни дни, преди датата за прерочно заплащане или датата на изтичането на Срока на лизинга – с изпращането на Уведомление (Приложение Г).

16.3. Лизингополучателят придобива Лизинговата вещь в състоянието, в което тя се намира към датата на прехвърляне на правото на собственост.

16.4. Цената на придобиване на Лизинговата вещь от Лизингополучателя е равна на: 1) остатъка от Лизинговата цена и дължимите лихви за прерочно придобиване на Лизинговата вещь, ако такива са дължими; и 2) Остатъчната стойност, уговорена в Индивидуалния договор за финансов лизинг.

16.5. За прехвърляне на правото на собственост върху Лизинговата вещь, Страните подписват договор за покупко-продажба в изискуемата от закона форма. Датата за подписване на договора се определя от Лизингодателя – в разумен срок от постъпването на Уведомлението - Приложение Г, изпъдението на всички релевантни задължения на Лизингополучателя и заплащането на такса за обработка на документите за прехвърляне в съответствие с Тарифата за таксите и комисионните събирани от „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ“ ЕООД. В случай, че релевантните задължения и/или таксата за обработка на документите не бъдат изпъдени в разумен срок, но не по-късно от 30 дни от подаването на Уведомлението - Приложение Г, Лизингополучателят е длъжен да върне Лизинговата вещь на Лизингодателя за което възникват правата по т. 14.3.

16.6. Лизингополучателят заплаща и всички други разходи, свързани с прехвърлянето на собствеността върху Лизинговата вещь.

16.7. Лизингополучателят няма право да придобие Лизинговата вещь, в случай че Лизингодателят е прекратил Договора за лизинг по вина на Лизингополучателя. В тези случаи, Лизингополучателят следва да върне Лизинговата вещь на Лизингодателя в 3-дневен срок от получаване на известието за прекратяване.

17. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА ЗА ЛИЗИНГ

Действието на Договора за лизинг се прекратява:

- 17.1. С изтичането на Срока на лизинга;
17.1.1. По взаимно съгласие на Лизингодателя и Лизингополучателя, изразено в писмена форма;
17.1.2. След получаване на застрахователно обезщетение от застрахователя - в случай на пълно погиване или при кражба на Лизинговата вещь, но след погасяване на всички непокрити от застрахователното обезщетение задължения на Лизингополучателя;
17.1.3. При обявяване на неплатежеспособността на някоя от Страните;
17.1.4. Едностранно от страна на Лизингодателя - в изрично предвидените в Договора за лизинг случаи.
17.1.5. Лизингополучателят няма право да прекратява Договора за лизинг.
17.2. В случай на прекратяване на Договора за лизинг преди изтичането на Срока на лизинга, всички платени до прекратяването суми останат в полза на Лизингодателя. Лизингодателят има право да претендира и обезщетение до пълния размер на вредите.

18. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

18.1. Всяка Страна се освобождава от отговорност за неизпълнение на свои задължения по Договора за лизинг, при настъпване на непредвидимо и непреодолимо събитие с извънреден характер, настъпило след сключването на Договора за лизинг, което не може да бъде отладено на действие на Страна по Договора за лизинг, и което е настъпило не по нейна вина - непреодолима сила.

18.2. В случай на непреодолима сила, освобождаването от отговорност се прилага само след като Страната, която не може да изпълни своето задължение, уведоми другата Страна своевременно. В случай, че уведомлението е направено по-късно от 3 работни дни от настъпване на непреодолима сила, освобождаването от отговорност не се прилага.

18.3. В случай, че непреодолима сила продължи повече от месец, Страните преговарят по въпроса и последните от нея, свързани с Договора за лизинг.

18.4. Страната искана освобождаване от отговорност, доказва настъпването на непреодолима сила чрез удостоверение, издадено от Българската търговско-промишлена палата.

19. РАЗНИ

19.1. Действителността и действието на Договора за лизинг няма да бъдат засегнати при възникване на ограничения или невъзможност за използване на Лизинговата вещь, дължащи се на частично или цялостно погиване на Лизинговата вещь, на правни, технически или икономически причини, инциденти или непреодолима сила. В такива случаи задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг остават валидни.

19.2. Кореспонденцията изготвена във връзка с Договора за лизинг ще се счита за надлежно подана и получена от адресата, ако е изпратена на постоянния адрес/седалището на Лизингополучателя, респективно Съдържанието или Поръчителя – ако има такива, или на адреса им за кореспонденция посочен в Индивидуалния договор за лизинг; чрез доставка на място на ръка, писмо с обратна разписка, телеграма с известие за получаване, телекс, телефакс, куриер, електронна поща и/или по всякакъв друг начин, позволяващ да се удостовери, че съобщението е достигнало до съответния адрес, включително, ако се удостовери, че кореспонденцията е била доставена на адреса, но адресатът не е бил открит. В случай, че някоя от Страните промени адреса/адресите си е длъжна незабавно писмено да извести останалите за настъпващата промяна, като до получаването на такова уведомление, всички съобщения ще се считат за валидно получени, ако са изпратени и достигнали на стария адрес.

19.3. Всички разходи, направени във връзка със сключването на Договора за лизинг, включително за предоставянето на обезщетения и/или уреждането на кредититив и банкови гаранции - като нотариални, държавни и други такси за издаване на документи, удостоверения, регистрации, заявления, изменения към тях, заличавания, застрахователни премии и т.н., се заплащат от Лизингополучателя. За сметка на Лизингополучателя са и всички разходи, които Лизингодателят доброволно и в интерес на Страните направи за застраховка, както и във връзка с извършването на проверки на документи и проверки на място, като заплащане на такси, разходи за експерти, както и всички разходи направени по повод на принудителното изпълнение на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг.

19.4. Лизингодателят има право, по всяко време от изпълнението на Договора за лизинг, както и след прекратяването му, да прехвърля на трети лица и по свое усмотрение всички или всяко от правата си, произтичащи или произтекли от него, включително възраженията които би имал към Лизингополучателя във връзка с правоотношенията му с последния.

19.5. Настоящите Общи условия, наречени Приложение А, са неразделна част от условията на Индивидуалния договор за финансов лизинг; заедно с Приложения Б, В и Г към същи.

19.6. Условията по Индивидуалния договор за финансов лизинг и Приложение Б – Погасителен План, ще имат предимство в случай на различия или отклонения от условията по Приложение А – Общи условия.

19.7. Лизингодателят начислява и събира от Лизингополучателя такси и комисионни за извършените от първия услуги, съгласно актуалната Тарифа за таксите и комисионните събирани от „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, публикувана на интернет страницата на дружеството и на разположение във всеки един от офисите му.

19.8. Лизингодателят си запазва правото да изменя или заменя настъпващите общи условия, като даде на Лизингополучателят достатъчен срок, в който последния може да заяви, че ги отхвърля и прерочно да погаси задълженията си по Договора за лизинг. Лизингодателят си запазва правото, при наличие на основателна причина да промени без предизвестие лихвения процент, дължим от или на Лизингополучателя или стойността на всички други разходи, свързани с Договора за лизинг, като е длъжен да го уведоми за това в 7-дневен срок и Лизингополучателят има правото незабавно да изплати прерочно задълженията си по Договора за лизинг с което ще прекрати действието на последния.

20. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

20.1. Договорът за лизинг се сключва, изпълнява, прекратява и тълкува в съответствие с българското право.

20.2. За всички неуредени случаи в Договора за лизинг ще се прилага разпоредбите на действащото българско законодателство

21. РАЗРЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ

21.1. Всички спорове между Страните, произтичащи от или във връзка със сключването, изпълнението, прекратяването и тълкуването на Договора за лизинг, ще се решават по взаимно съгласие.

21.2. В случай, че не може да бъде постигнато съгласие в срок от 10 дни, спорът се отнася към компетентния съд в град София.

Запознах се и приемам без възражения настоящите Общи условия – Приложение А към Индивидуалния договор за финансов лизинг и съставляващи неразделна част от Договора за лизинг.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:.....
Подпис:
Имена:
Длъжност:

СЪДЪЛЖНИК:
Подпис:
Имена:
Длъжност:

ПОРЪЧИТЕЛ:
Подпис:
Имена:
Длъжност:

5.4. Лизингодателят има право да задържи подписването на Договора за доставка за Доставка, съответно да задържи изпълнението на вече подписан Договор за доставка, докато Лизингополучателят заплати пълния размер на Авансовата вноски, уговорен с Индивидуалния договор за финансов лизинг. В случай на такова задържане, всички негативни последици, в това число неустойки начислени по Договора за доставка, ще бъдат за сметка на Лизингополучателя.

5.5. Лизингополучателят се съгласява, че евентуални неустойки поради анулиране на поръчка, наложени от Доставчика и платени от Лизингодателя, ще бъдат за негова сметка, като Лизингодателят има право да ги претегли директно или да ги удържи от несрещните си задължения към Лизингополучателя, ако има такива.

5.6. В определени случаи, Лизингодателят, Лизингополучателят и Доставчикът могат да подпишат Тристранен Договор за доставка на Лизинговата вещ. Клаузите на Договора за лизинг са в сила и за правоотношенията възникнали по силата на Тристранния договор, освен в частта в която му противоречат.

5.7. Закъснения в доставката, за които Лизингодателят не носи отговорност, включително закъснения по вина на Доставчика, не се отразяват на действието на Договора за лизинг.

5.8. Лизинговата вещ се предава в състоянието в което е доставена от Доставчика. При предаването на Лизинговата вещ от Лизингодателя на Лизингополучателя страните съставят и подписват Премо-предавателния протокол с приемливо за Лизингодателя съдържание.

5.9. Лизингополучателят има право да приеме Лизинговата вещ и пряко от Доставчика, доколкото това не противоречи на клаузите на Договора за доставка, като е длъжен при приемането да се представява от законният си или от изрично упълномощен представител с нотариално заверено пълномощие.

5.10. Лизингополучателят е длъжен, лично или чрез надлежно упълномощения си представител, да се яви в срок за приемане на Лизинговата вещ и на уговореното за това място.

5.11. След като се яви за приемане на Лизинговата вещ, Лизингополучателят, съответно неговият представител, е длъжен да извърши старателен преглед на доставената от Доставчика вещ, като полага дължимата грижа и изпълни процедурата по приемането акуратно и с повишено внимание. Ако доставената вещ отговаря на характеристиките на Лизинговата вещ и при извършването на прегледа Лизингополучателят, съответно неговият представител, не открие недостатъци и/или несъответствия в нея, същият я приема, като подписва Премо-предавателния протокол. Ако Премо-предавателният протокол е подписан само между Доставчика и Лизингополучателя, същият се подписва в три оригинални екземпляра, единият от които е за Лизингодателя.

5.12. С подписването на Премо-предавателния протокол, Лизингополучателят потвърждава пълното приемане на Лизинговата вещ, както и цялостното съответствие между доставената/придобитата по силата на Договора за доставка вещ и Лизинговата вещ, която е индивидуализирана в Индивидуалния договор за финансов лизинг (включително, но не само – по отношение техническите, функционални, количествени, качествени и/или други характеристики), както и че същата напълно отговаря на нуждите и изискванията на Лизингополучателя. Извършеното, чрез подписване на Премо-предавателния протокол, приемане на Лизинговата вещ от страна на Лизингополучателя е окончателно по отношение на Лизингодателя. В случай, че доставката се състои от няколко пратки, Премо-предавателния протокол се подписва за всяка доставена пратка, а последният Премо-предавателния протокол удостоверява цялостното приемане на Лизинговата вещ.

5.13. Ако Доставчикът не изпълни условията за доставка на Лизинговата вещ или достави вещ, която се различава от индивидуализираната и поръчана Лизингова вещ, както и ако Лизингополучателят, съответно неговият представител, открие някакви отклонения и/или недостатъци в доставената вещ, същият не подписва Премо-предавателния протокол, а съвместно с Доставчика, съставя Протокол за несъответствие. В Протокола за несъответствие, наред с направените констатации, се определят начините и сроковете за осигуряване на несъответствието/недостатъка, договорени с Доставчика.

5.14. Представител на Лизингодателя може да присъства при прегледа и предаването на Лизинговата вещ от Доставчика на Лизингополучателя, в който случай той има право да подпише Премо-предавателния протокол, съответно Протокола за несъответствие, заедно с Лизингополучателя, като получи оригинален екземпляр от него. В случай, че представител на Лизингодателя не присъства на предаването, Лизингополучателят е длъжен да представи на Лизингодателя оригинален екземпляр от Премо-предавателния протокол, съответно от Протокола за несъответствие, незабавно след подписването му.

5.15. В случай, че Доставчикът и Лизингополучателят не подписат Премо-предавателния протокол при доставката на Лизинговата вещ и Лизингополучателят не е уведомят в същия ден Лизингодателя за наличието на подписан Протокол за несъответствие, както и ако Лизингодателят не получи оригинален екземпляр от Премо-предавателния протокол, съответно от Протокола за несъответствие, в 3-дневен срок от доставката, се счита че Лизинговата вещ е приета в състоянието, което е описано в Индивидуалния договор за финансов лизинг, без никакви отклонения или недостатъци, и отговаря на всички изисквания на Лизингополучателя.

5.16. Лизингодателят може да упълномощи Лизингополучателя или трето лице да извършва за сметка на Лизингополучателя транспорт, обмиването, регистрацията пред органите за движение по пътищата или други действия, свързани с доставката и монтажа на Лизинговата вещ, които Лизингодателят намери за добре.

5.17. Единствен Лизингополучателят носи риска за очевидни отклонения от спецификацията, направена в Индивидуалния договор за финансов лизинг, и за скрити или явни недостатъци на Лизинговата вещ, които не са били обявени при предлагането ѝ в момента на предаване на държането ѝ на Лизингополучателя.

5.18. Лизингополучателят поема всички разходи и носи всички рискове, свързани с въвеждането на Лизинговата вещ в експлоатация, доколкото същите не се носят от Доставчика по силата на Договора за доставка. В случай, че Лизингодателят направи разходи и/или организира извършването на действия в тази връзка, Лизингополучателят е длъжен да го обезщетя в 3-дневен срок от получаването на фактурата за това.

5.19. Ако Доставчикът е чуждестранен субект и Лизинговата вещ се внася в България, включително при въвеждането ѝ в експлоатация, Лизингополучателят се задължава да предаде на Лизингодателя всички съпътстващи и удостоверяващи редовния внос, ресективно вътреобщинно придобиване, документи – най-късно до седем дни от доставката. В случай, че документите не бъдат представени в срок, Лизингополучателят дължи заплащане на сумата на ДДС, съобразно приложимата ставка върху Цената на придобиване на Лизинговата вещ – незабавно, но не по-късно от 3 дни от узнаването от страна на Лизингодателя.

6. ОТГОВОРНОСТ НА ДОСТАВЧИКА

6.1. В никакви случаи, Лизингодателят няма да е отговорен за неизпълнение на Договора за доставка, за отклонения или недостатъци на Лизинговата вещ (включително технически, функционални и/или други отклонения или недостатъци), за неизпълнение на условията по гаранцията или за каквито и да било инциденти и/или спорове, които биха могли да възникнат между Доставчика или Лизингополучателя по отношение Лизинговата вещ и възникването на такива обстоятелства не се отразява на действието на Договора за лизинг.

6.2. Лизингополучателят ще предава Лизингодателя по всякакъв възможен начин и ако се налага, ще поема задължата му от всякакви претенции на Доставчика за неизпълнение на Договора за доставка, както и от всякакви иски, съдебни и/или други процеси, инициирани от Доставчика във връзка с Договора за доставка.

6.3. Лизингополучателят се задължава да отправя изключително към Доставчика, всякакви претенции, свързани с изпълнението на Договора за доставка, отговорността на Доставчика за недостатъци и/или гаранционната отговорност.

6.4. Лизингополучателят е длъжен да информира Лизингодателя за предявените претенции и извършените действия, както и да направи всичко по възможностите си за уреждане на отношенията с Доставчика в защита на интереса на Лизингодателя и по най-добрия за последния начин, включително като се ползва от правата предоставени му с т. 6.8 и при съблюдаване на клаузите на настоящите ОУ, в това число, за да възстанови на свой риск и разходи, но в полза на Лизингодателя, платените за придобиването на вещта суми.

6.5. Ако, въпреки положените усилия и при спазване на всички пости от страна на

Лизингополучателя, задължения, се окаже наложително и Лизингодателят приеме да разпадна Договора за доставка по искане на Лизингополучателя, Авансовата вноски ще бъде върнат на последния, само след като същият се погрижи Доставчикът да възстанови всички платени от Лизингодателя суми, като рискът от загуба поради курсови разлики се носи от Лизингополучателя. До възстановяването на платените от Лизингодателя суми, Договорът за лизинг остава в сила, освен в случай на възстановяване на Авансовата разлика при условията на т. 5.2.

6.6. По силата на Договора за лизинг, Лизингодателят, без да се лишава от тях, предоставя и Лизингополучателя, а Лизингополучателят приема и се задължава самостоятелно, но без да това да накърнява интересите на Лизингодателя, да упражнява правата относно търсене на отговорност за недостатъци на Лизинговата вещ, гаранционната отговорност и отговорността за неизпълнение на Договора за доставка от страна на Доставчика.

6.7. От момента на подписването на Договора за доставка, Лизингополучателят ще е единствен и изключително отговорен пряко да търси отговорност от Доставчика, съгласно настоящата т.6.

6.8. Във връзка с горното, Лизингополучателят има право, без това да лишава Лизингодателя от същите права, на свой риск и за своя сметка, да подава иски и води процеси срещу Доставчика, като се задължава незабавно да информира Лизингодателя, в случай на заведен иск срещу Доставчик във връзка с Лизинговата вещ. Всякако обещание, получено в резултат от действията на Лизингополучателя, ще послужи за покриване на негови непогасени задължения към Лизингодателя.

6.9. Никакви правни и фактически действия, предприети от Лизингополучателя срещу Доставчика, по никакъв начин няма да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг.

7. ЛИЗИНГОВА ЦЕНА, ЛИЗИНГОВИ ВНОСКИ, ТАКСИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ, ПЛАЩАНЕ

7.1. Страните определят и посочват Цената на придобиване на Лизинговата вещ, Сумата на финализиране, Таксите за управление и Остатъчната стойност на Лизинговата вещ при подписването на Индивидуалния договор за финансов лизинг.

7.2. Страните приемат, че посочената в Индивидуалния договор за финансов лизинг Цена на придобиване на Лизинговата вещ е определена въз основа на първоначалната оферта на Доставчика и се влияе от всички промени настъпили в процеса на придобиването ѝ (включително, но не само - промени в условията на доставката и начините на плащане по Договора за доставка, и икономическите условия, в приложимата нормативна уредба, в рамките на митническите ставки, възникнали курсове и т.н.), поради което размерът ѝ ще се увеличава с всички допълнително възникнали за Лизингодателя разходи. Лизингополучателят се задължава, при настъпването на увеличението в Цената на придобиване на Лизинговата вещ, да доведе разликата до пълната Цена на придобиване на Лизинговата вещ, като заплаща към Авансовата вноски по Договора за лизинг – в 5-дневен срок от получаването на издадената от Лизингодателя фактура или известие за това.

7.3. Авансовата вноски трябва да бъде платена от Лизингополучателя при подписването на Индивидуалния договор за финансов лизинг.

7.4. Страните се договарят, че броят и размерът на Лизинговите вноски ще бъде уговорен в Приложение Б – Погасителен план. Погасителният план може да бъде изменен/актуализиран, когато и както това е уговорено в настоящите Общи условия.

7.5. След стартирането на Срока на лизинга и окончателното определяне на Паджа на Лизинговите вноски, Лизингодателят може да актуализира Погасителния план и да изпрати копие от него на Лизингополучателя. В този случай, актуализираният Погасителен план влиза в сила от стартирането на Срока на лизинга.

7.6. Лизинговите вноски посочени в Погасителния план се заплащат периодично, съобразно времевите интервали от които е съставен Срока на лизинга. Ако не е уговорено или от естество на тези интервали не следва друго, Лизинговите вноски се заплащат ежесечно, като първата от тях се заплаща в периода следващ стартирането на Срока на лизинга.

7.7. Паджът на Лизинговите вноски се определя съобразно датата на стартирането на Срока на лизинга, както следва: Ако датата на стартирането е между 1-во и 10-то число от месеца, Лизинговите вноски са дължими на 5-то число от съответния месец; Ако датата на стартирането е между 10-то и 20-то число на месеца, Лизинговите вноски са дължими на 15-то число от съответния месец; Ако датата на стартирането е след 20-то число на месеца, Лизинговите вноски са дължими на 25-то число от съответния месец.

7.8. Лизингополучателят е длъжен ежесечно да заплаща Лизинговите вноски, като съобрази плащанията така, че същите да постъпят по сметката на Лизингодателя не по-късно от датата на падежа. Неполучаването на фактура от страна на Лизингополучателя не е основание за неплащане.

7.9. Лизингополучателят може предсрочно да заплати част или целия остатък от Лизинговата цена само след като са изминали 12 (дванадесет) месеца от началото на Срока на лизинга и заедно с това предсрочно плащане, Лизингополучателят заплаща и дължимите лихви съгласно Погасителния план за 6 (шест) месеца напред, определени въз основа на дивиденден процент към датата на това предсрочно плащане, освен ако оставшият период от Срока на лизинга не е по-малък от 6 (шест) месеца.

7.10. Лизингодателят издава на Лизингополучателя фактура за всяко извършено плащане. Незадаването на фактура от страна на Лизингодателя не е основание за неплащане.

7.11. Всяко плащане от Лизингополучателя се счита за извършено на датата на завършване сметката на Лизингодателя, а извършените преди падежа се считат за извършени на падежа.

7.12. Всяко плащане от Лизингополучателя по Договора за лизинг се счита за извършено, само след като цялата дължима сума е постъпила по сметката на Лизингодателя.

7.13. Лизингополучателят следва да извършва всички плащания по Договора за лизинг по банков път, по банковата сметка на Лизингодателя, посочена в Индивидуалния договор за финансов лизинг.

7.14. Валутата на Договора за лизинг се посочва в Индивидуалния договор за финансов лизинг. Въпреки това, Лизингодателят може да изиска или да се съгласи плащането на кое да е или на всички задължения по договора да бъде извършено в левове по курса на БНБ за съответната валута, обявен за деня в който е направено плащането.

7.15. Таксите за управление, Авансовата вноски и всяка следваща Лизингова вноски не включват данък върху добавената стойност (ДДС). Лизингодателят изрично указва, ако ДДС е включен в някое от другите дължими от Лизингополучателя плащания по Договора за лизинг.

7.16. Плащанията на ДДС от Лизингополучателя се извършват в съответствие с разпоредбите на българското данъчно законодателство.

7.17. Лизингополучателят е длъжен своевременно да заплаща и всички такси и комисионни за обслужване и/или услуги начислявани от Лизингодателя в съответствие с актуалната Тарифа за таксите и комисионните събрани от „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ“ ЕООД.

7.18. В случай, че е налице повече от едно дължимо плащане по Договора за лизинг, всяко плащане на Лизингополучателя, независимо от посоченото от последния основание за плащане, погасява неговите задължения в следния ред:
- Такси за управление;
- Други разходи;
- Неустойка;

7.19. Лихви по просрочена Лизингова вноски:
- Лихви по просрочена Лизингова вноски;
- Просрочени Лизингови вноски (Лизингови вноски с по-ранен падеж се покриват първи);
- Дължима Лизингова вноски.

7.19. В случай, че Лизингополучателят е страна по повече от един Договор за лизинг с Лизингодателя и по който да е такъв Договор за лизинг, Лизингополучателят има просрочено парично задължение, Лизингодателят може да изолуча получена от Лизингополучателя сума по един от Договорите за лизинг за покриване на просрочени плащания по друг Договор за лизинг.

8. ЛИХВА ПО ЛИЗИНГА И ЛИХВА ВЪРХУ АВАНСОВАТА РАЗЛИКА

8.1. Приложимият по Договора за лизинг вид Лихва по лизинга се уговаря между страните и се посочва в Индивидуалния договор за финансов лизинг. Възможните видове Лихва по лизинга са:

