

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ – ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

I. Обхват.

Услугите, предмет на договора включват следните дейности:

1. Изготвяне на Експертна оценка на растителността за обекти на Софийска вода АД.
2. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема след писмено възлагане от Възложителя, да извърши една от посочените дейности:
 - 2.1. Изготвяне на експертно становище за съществуваща растителност в рамките на обекти възложени от „Софийска вода“ АД.
 - 2.2. Изготвяне на част ПБЗ (План за безопасност и здраве) към експертното становище.
 - 2.3. Декларация за липса на растителност.
 - 2.4. Изготвяне на работен проект по част: Паркоустройство и благоустройство.

II. Експертна оценка на растителността – минимални изисквания.

3. Експертната оценка на растителността трябва да съдържа:
 - Описание на дървесно-храстова растителност при оглед на място;
 - Текстова част, обясняваща подробно каква е дървесната растителност, като се дават препоръки за нейното запазване или премахване;
 - Таблица с конкретните характеристики на всяко дърво;
 - Растителността, показваща местата и диаметъра на короните на дърветата;
 - Графичната част върху контролно-геодезическото заснемане на растителността, трябва да показва местата и диаметъра на короните на дърветата;
 - Графични материали - 3 бр. оригинални екземпляра на хартиен носител и 1 бр. на електронен носител.

III. Общи изисквания при проектирането.

4. Изпълнителят изготвя становище за обекта в съответствие с изискванията на всички приложими действащи нормативни документи и стандарти.
5. Преди стартирането на работата по изготвянето на проекта, Изпълнителят трябва:
 - да се запознае с наличната техническа документация;
 - да извърши подробен оглед на обекта на място;
 - по преценка на проектанта, да извърши допълнителни проучвания и измервания за установяване на съществуващото положение. Стойността на тези проучвателни работи следва да бъде включена в ценовото предложение на Изпълнителя за изработката на проекта. Проучването на място и изготвянето на експертното становище трябва да се извърши съгласувано с геодезическото заснемане на наличната дървесна растителност.
6. Работните проектни части трябва да бъдат окомплектовани с всички необходими документи (графични части, текстови части, снимков материал и изчисления, пр.), във вид и съдържание, достатъчни за успешно съгласуване, както и за преминаване през процедура за оценка на съответствие на проекта, както и получаване на разрешение за строеж.
7. Изпълнителят се задължава да отстранява всякакви непълноти и грешки в изготвените от него документи, с цел своевременно съгласуване и получаване на разрешение за строеж, като бъде отговорен за всякакви забавяния поради тях, както следва :
 - 7.1. Експертна оценка за дървесна растителност при наличието на 1 до 10бр. дървета- 5 работни дни;

- 7.2. Експертна оценка за дървесна растителност при наличието на 11 до 25бр. дървета-5 работни дни;
 - 7.3. Експертна оценка за дървесна растителност при наличието на 26 до 40бр. дървета-10 работни дни;
 - 7.4. Експертна оценка за дървесна растителност при наличието на 41 до 60бр. дървета-10 работни дни;
 - 7.5. Изготвяне на ПБЗ /План за безопасност и здраве при премахване на дървесна растителност/-5 работни дни;
 - 7.6. Изготвяне на декларация за липса на дървесна растителност-2 работни дни.
8. Работните проектни части трябва да бъдат изготвени на базата на съществуващото положение, както и на изискванията в настоящия договор и задание.
 9. Изпълнителят гарантира, че той, неговите проектант и/или подизпълнители за проектирането притежават опит и способности, необходими за проектирането. Изпълнителят се ангажира, че проектантите ще бъдат на разположение да присъстват на обсъждания с Възложителя по всяко време на изпълнение на договора.
 10. След подписване на договора, Изпълнителят трябва внимателно да прегледа Изискванията на Възложителя и изходните данни и да информира Възложителя за всяка грешка, пропуск или друг дефект, в случай, че установи такива.
 11. Изпълнителят предава на Възложителя изготвеният проект за обекта с приемо-предавателен протокол. Контролиращият служител преглежда проекта в срок до 10 работни дни от датата на получаването му и изпраща на Изпълнителя писмено становище.
 12. В случай, че Възложителят констатира недостатъци в представеният проект или има забележки и/или се нуждае от уточнение по представен проект, писмено изисква от Изпълнителя да предостави/изпълни уточненията и/или допълненията и/или измененията в извършените проектни работи, като определя и срок, в който да бъдат предоставени/изпълнени. Срокът за уточнения и/или допълнения и/или изменения в извършените проектни работи не може да бъде по-голям от 7 календарни дни.
 13. След отстраняване на забележките по предходната точка, Изпълнителят и Възложителят отново подписват приемо-предавателен протокол за предадения коригиран вариант на проекта. По преценка на Възложителя, Изпълнителят на проекта представя изготвените разработки на организиран от Възложителя експертен технически съвет.
 14. Всички документи - графични и текстови на обекта, да бъдат подписани и подпечатани от проектант с пълна проектантска правоспособност.
 15. Изпълнителят е длъжен да отстранява за своя сметка забележките, ако има такива, на съгласувателните инстанции на Консултанта, извършващ оценка на съответствие на инвестиционните проекти. Изпълнителят е ангажиран с отстраняване на забележките по проекта до одобряването му и издаването на Разрешение за строеж за съответния обект.
 16. При необходимост от извършване на допълнителни работи, извън възложените с Техническото задание, Изпълнителят се задължава да уведоми писмено и своевременно Възложителя, както и да ги извърши само след писмено разрешение от последния.
 17. През цялото време на изпълнение на работите, Възложителят извършва текущ контрол по изпълнение на работата, като указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на правила и норми или водят до съществено отклонение от предмета на договора.

18. Възложителят може да откаже приемането на проекта в цялост в случай, че същият не отговаря на нормативните изисквания или не е изпълнено Техническото задание или указание на Възложителя.

IV. Нормативна база.

При проектирането трябва да се спазват изискванията на действащите в Република България нормативни документи, в т.ч.:

- ✓ Закон за устройство на територията (ЗУТ)
 - ✓ Закон за устройство и застрояването на Столична община (ЗУЗСО)
 - ✓ Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на територията на Столична община
 - ✓ Закон за водите (ЗВ)
 - ✓ Закон за опазване на околната среда (ЗООС)
 - ✓ Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти от 21.05.2001г.
 - ✓ Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, ДВ, бр37/2004г.
-